

PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA

ARCHITEKTONICZNO- KONSTRUKCYJNA

TEMAT:

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY
PRZEBUDOWY BUDYNKU INWENTARSKIEGO

OBIEKT:

BUDYNEK INWENTARSKI – OBORA PRZY
GOSPODARSTWIE ROLNYM W ŻYWKOWIE
Żywkowo 7, gm. Górowo Iławeckie, pow. bartoszycki,
działka nr ewid. 26, obr. Żywkowo

ADRES:

Żywkowo 7, 11-220 Górowo Iławeckie
/dz. nr ewid. 26, ob. Żywkowo/

INWESTOR:

POLSKIE TOWARZYSTWO OCHRONY PTAKÓW
UL. KOLEJOWA-WEJMUTKA
17-230 BIAŁOWIEŻA

ARCHITEKTURA
projektował
i opracował:

mgr inż. arch.
AGATA WOJCIECHOWSKA-GRYGO
upr. nr 17/WMOKK/2010

techn. arch.
MARTA SZYMANIUK

KONSTRUKCJA
projektował
i opracował:

inż.
PAWEŁ MAŁACHOWSKI
upr. nr WAM/0189/POOK/09

DATA:

grudzień 2012r.

**Uzgodnienia międzybranżowe
oraz oświadczenie o zgodności dokumentacji**

Projektanci oświadczają, że opracowana dokumentacja:

**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY
PRZEBUDOWY BUDYNKU INWENTARSKIEGO - OBORY,
PRZY GOSPODARSTWIE ROLNYM W ŻYWKOWIE
Żywkowo 7, gm. Górowo Iławeckie, powiat Bartoszycki
(dz. nr ewid. 26, obr. Żywkowo)**

jest zgodna z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Wyżej wymieniona dokumentacja została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i może być przeznaczona do realizacji.

| BRANŻA | IMIĘ I NAZWISKO | PODPIS |
|--------------|---|--------|
| ARCHITEKTURA | projektował: mgr inż. arch. Agata Wojciechowska-Grygo | |
| KONSTRUKCJA | projektował: inż. Paweł Małachowski | |

SPIS TREŚCI:**CZĘŚĆ DOKUMENTACYJNA:**

- OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI DOKUMENTACJI
- UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW
- MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
- ZALECENIA KONSERWATORSKIE WOJEWÓDZKIEGO URZĘDU OCHRONY ZABYTKÓW W OLSZTYNIE

CZĘŚĆ PROJEKTOWA:

- I. DANE OGÓLNE
- II. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO
- III. OPIS PRAC PROJEKTOWANYCH
- IV. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI
- V. ZALECENIA WYKONAWCZE
- VI. ANEKS P. POŻ.

INFORMACJA BIOZ**CZĘŚĆ RYSUNKOWA****INWENTARYZACJA**

| | | |
|-----|---------------------|-------|
| S.1 | Sytuacja | 1:500 |
| I.1 | Rzut parteru | 1:50 |
| I.2 | Rzut poddasza | 1:50 |
| I.3 | Przekrój A - A | 1:50 |
| I.4 | Elewacja północna | 1:50 |
| I.5 | Elewacja zachodnia | 1:50 |
| I.6 | Elewacja południowa | 1:50 |
| I.7 | Elewacja wschodnia | 1:50 |

PROJEKT

| | | |
|-----|----------------------|------|
| A.1 | Rzut parteru | 1:50 |
| A.2 | Rzut poddasza | 1:50 |
| A.3 | Elewacja południowa | 1:50 |
| A.4 | Elewacja zachodnia | 1:50 |
| A.5 | Elewacja północna | 1:50 |
| A.6 | Elewacja wschodnia | 1:50 |
| A.7 | Zestawienie stolarki | 1:50 |
| K.1 | Nadproże łukowe | s.z. |
| K.2 | Nadproża nad oknami | s.z. |

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU BUDOWLANEGO REMONTU I PRZEBUDOWY BUDYNKU INWENTARSKIEGO – OBORY W GOSPODARSTWIE ROLNYM W ŻYWKOWIE, Żywkowo 7, 11-220 Górowo Iławeckie (działka nr ewid. 26)

I. DANE OGÓLNE

I.1. Podstawa opracowania:

- zlecenie oraz wytyczne Inwestora;
- inwentaryzacja architektoniczna stanu istniejącego (październik 2012r.);
- mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych;
- zalecenia konserwatorskie;
- obowiązujące normy i przepisy prawne;
- integralne opracowania branżowe /konstrukcyjne/.

I.2 Lokalizacja i strona formalno-prawna planowanej inwestycji:

Inwestor: Polskie Towarzystwo Ochrony Ptaków
ul. Kolejowa-Wejmutka, 17-230 Górowo Iławeckie

Żywkowo jest to niewielka wieś położona na północnym skraju województwa warmińsko-mazurskiego, na północ od Górowa Iławeckiego, tuż przy polsko-rosyjskiej granicy. Budynek mieszkalny i jeden z obiektów gospodarczych wpisane są do gminnej ewidencji zabytków gminy Górowo Iławeckie.

Dokumentacja projektowa stanowi podstawę wykonania remontu i przebudowy budynku inwentarskiego-obory, położonej w gospodarstwie rolnym w Żywkowie, na działce nr ewid. 26, obr. Żywkowo, gm. Górowo Iławeckie.

Projektowany remont i przebudowa ma na celu poprawę stanu technicznego i funkcjonalności obiektu.

Przedmiotowa inwestycja leży na obszarze objętym ochroną z uwagi na walory środowiska przyrodniczego o znaczeniu europejskim – jest to obszar Natura 2000 Ostoja Warmińska (nr PLB280015). Planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na stan siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt oraz nie naruszy spójności krajowego systemu obszarów chronionych. Przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko.

Projektowany remont i przebudowa nie wpłyną na zmianę dotychczasowego sposobu użytkowania obiektu. Nie zmieni się również obsługa komunikacyjna, ani infrastruktura techniczna.

Obora jest obsługiwana przez:

- istniejące przyłącze wody z własnego ujęcia;
- istniejące przyłącze energetyczne;
- istniejące szczelne zbiorniki na gnojowicę.

Inwestycja nie spowoduje ograniczenia w użytkowaniu działek innych niż działka Inwestora.

Minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego: planowana inwestycja nie zmienia powierzchni zabudowy, wobec czego powierzchnia terenu biologicznie czynnego również nie ulegnie zmianie.

Projektowana inwestycja nie będzie posiadała cech wpływających na dotychczasowy stan środowiska, ani higienę i zdrowie użytkowników istniejących obiektów.

II. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO PRZEBUDOWYWANEGO BUDYNKU

| | |
|--|------------------------|
| Istniejąca powierzchnia zabudowy | 314,26 m ² |
| Istniejąca powierzchnia użytkowa netto | 541,89 m ² |
| Istniejąca kubatura | 2127,44 m ³ |

Istniejąca obora stanowi jeden z trzech budynków gospodarczych, obsługujących gospodarstwo rolne. Obora wymurowana została równolegle do północnej granicy nieruchomości i znajduje się w północno-zachodniej części działki, po północnej stronie głównego wjazdu na posesję. Zachodnia elewacja obory, widoczna jest od strony głównej drogi wiejskiej - działki nr 97 i stanowi element jej wschodniej pierzei.

Budynek jest niepodpiwniczony, parterowy, kryty dachem wysokim dwuspadowym, z użytkowym poddaszem, funkcjonującym jako magazyn siana.

FUNDAMENTY:

Kamienne na zaprawie glinianej. Wokół betonowy cokół.

Stan techniczny: dostateczny. Przy elewacji północnej i wschodniej widoczne zawilgocenia.

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE:

Z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapienno-piaskowej, tynkowane, grubości 35-45cm.

Ścianka kolankowa poddasza drewniana, szkieletowa, odeskowana.

Szczyt zachodni na poziomie poddasza odeskowany, szczyt wschodni – murowany.

Miejscowe ubytki tynków, szczególnie w elewacji północnej, nie posiadającej ekspozycji słonecznej oraz sporo widocznych zawilgoczeń w partiach przycokołowych.

Stan techniczny: dostateczny.

ŚCIANY WEWNĘTRZNE:

Murowane z cegły ceramicznej pełnej, zaciągnięte pobiałą.

Stan techniczny: dobry.

STROPY:

Drewniane, belkowe.

Stan techniczny: dostateczny.

WIEŻBA DACHOWA:

Drewniana, wieszakowa, dwustolcowa.

Stan techniczny: zły. Niedoszacowane przekroje elementów konstrukcyjnych oraz zbyt mała ilość wiązarów powodują znaczne odkształcenia, głównie płatwi, stanowiących element scalający konstrukcję więźby.

DACH:

Budynek kryty dachem dwuspadowym, o kącie nachylenia połaci dachowych 36°. Całość kryta dachówką ceramiczną esówką. W ścianie kolankowej w elewacji północnej i południowej po cztery otwory wrót przesuwanych.

STOLARKA DRZWIOWA:

Zewnętrzna: drewniana. Wrota pełne, dwuskrzydłowe o równych skrzydłach oraz jednoskrzydłowe, deskowo-listwowe z zastrzałem.

Pierwotnie otwory w ścianie kolankowej zamykane były wrotami przesuwными, deskowo-listwowymi, po których obecnie zostały tylko ślady.

Wewnętrzna:

- ościeżnicowe, ramowo-płycinowe oraz ramowo-płycinowe z przeszkleniem w górnej płycinie;
- wrota deskowo-listwowe z zastrzałem, jednoskrzydłowe;
- wrota deskowe z listwą czołową.

ŚLUSARKA OKIENNA:

Okna metalowe, zwieńczone odcinkowo, jednoszybowe, szklone na kit. Jednodzielne, jednopoziomowe. Okno stałe z uchylnym lufcikiem.

Jedno z okien wtórne, drewniane uchylono-rozwierane.

ELEWACJA FRONTOWA /południowa/:

W parterze elewacja 9-osiowa, w poziomie poddasza – 4-osiowa, niesymetryczna. Parter elewacji tynkowany, otwory ujęte białymi opaskami. Ścianka kolankowa odeskowana. Deskowanie pionowe, profilowane u dołu w kształt trapezu.

Widoczne niewielkie ubytki tynku oraz pojedyncze braki w deskowaniu ścianek poddasza.

ELEWACJA ZACHODNIA:

Parter tynkowany, poddasze oraz poziom ścianki kolankowej – deskowanie pionowe.

Widoczne braki w tynku.

ELEWACJA PÓŁNOCNA:

W parterze elewacja 9-osiowa, w poziomie poddasza – 4-osiowa, niesymetryczna. Elewacja tynkowana w parterze, deskowana pionowo o dolnym zakończeniu desek na kształt trapezu, w ścianie kolankowej w poziomie poddasza.

Znaczne braki w otynkowaniu oraz widoczne zawilgocenia, wynikające przede wszystkim z braku ekspozycji słonecznej i utrudnionej migracji wilgoci.

ELEWACJA WSCHODNIA:

Elewacja otynkowana; duże ubytki tynków, widoczne zawilgocenia. Ubytki cegieł w ozdobnym nadwieszeniu uskokowym.

DETAL:

- ozdobna listwa okapowa;
- ozdobne drewniane kroksztyny nakrokwiowe;
- opaski wokół otworów okiennych i drzwiowych.

III. OPIS PRAC PROJEKTOWANYCH:

W wyniku remontu i przebudowy nie zmieni się powierzchnia zabudowy, powierzchnia użytkowa netto ani kubatura.

Remont i przebudowa budynku obory nie ingeruje w kształt budynku i główne parametry istniejącej zabudowy nie ulegną zmianie.

Zmianie ulegnie wygląd elewacji zachodniej, gdzie zaprojektowano dwa otwory okienne o odcinkowych nadprożach oraz elewacji północnej, gdzie w miejscu istniejącego otworu okiennego i drzwiowego zaprojektowano jeden powiększony otwór, przeznaczony na dodatkowe wrota, również z nadprożem odcinkowym. Wszystkie otwory będą formą nawiązywały do istniejących otworów występujących w elewacjach obiektu.

III.1 FUNKCJA:

Istniejąca – budynek inwentarski, obora.

III.2 PRACE ZIEMNE:

Projektuje się wykonanie prac ziemnych związanych z usunięciem betonowej opaski wokół fundamentów oraz prace ziemne związane z ukształtowaniem terenu, bezpośrednio przylegającego do obiektu, który należy modelować w taki sposób, by w żadnym miejscu poziom terenu nie przewyższał poziomu posadzki parteru, a spadki odprowadzić od budynku, zastępując jednocześnie biegnące wzdłuż elewacji północnej elementy infrastruktury technicznej, które winny znaleźć się pod poziomem terenu.

Teren prowadzący do wrót w elewacji północnej należy kształtować w sposób niwelujący różnicę wysokości pomiędzy wnętrzem i zewnątrz obiektu, tak by umożliwić swobodne poruszanie się.

Należy dokończyć prace związane z odprowadzeniem ścieków do zbiorników na gnojowicę – istniejący przy północno-zachodnim narożniku kanał uzupełnić ostatnim kręgiem, leżącym nieopodal, zabezpieczyć wystające elementy infrastruktury, a następnie wyrównać i uporządkować teren.

III.3 ŚCIANY ZEWNĘTRZNE:

Projektowane dodatkowe otwory okienne oraz wrota wykonać zgodnie z opisem projektowanych nadproży /pkt. III.6/.

Należy usunąć cementowe łąty z partii cokołowej i uzupełnić spoinowanie kamiennego fundamentu zaprawą mineralną.

Luźne, odspojone tynki należy usunąć.

Wymyte i zdrestruowane partie cegieł należy uzupełnić, poprzez wzmocnienie zaprawą lub miejscowe wymiany cegłą ceramiczną pełną w kolorze ceglonym, optymalnie przystającą kształtem i kolorem do cegieł użytych obecnie.

Odbudować zniszczone ozdobne nadwieszenie uskokowe na południowym skraju szczytu wschodniego.

Uzupełnić wszystkie braki w otynkowaniu ścian, a następnie pomalować w kolorze szarym (np. NCS S 2005-R70B), pozostawiając detal opasek wokół otworów jako tynkowany i malowany na biało.

Uzupełnić braki w deskowaniu pionowym w elewacjach północnej, zachodniej i wschodniej oraz wymienić elementy porażone korozją biologiczną, na deskowanie o profilu identycznym jak istniejące.

III.4 ŚCIANY WEWNĘTRZNE:

Luźne partie wapiennej pobiałki należy usunąć. Usunąć z posadzki ściółkę oraz obornik. Ściany, sufity oraz podłogi oczyścić – optymalnie pianując specjalną chemią, a następnie zmyć ich powierzchnię wodą pod ciśnieniem, ewentualnie zaimpregnować preparatem grzybobójczym, a następnie ściany bielić wapnem lub mieszaniną wapna i farby emulsyjnej.

Ściany pomieszczeń technicznych do wysokości min. 2 m wykończyć w sposób łatwo zmywalny, np. malować farbą olejną. Ściany powyżej oraz sufity malować farbą akrylową o 2 klasie odporności na szorowanie wg PN EN 13 300; przepuszczalną dla pary wodnej, nie zawierającą rozpuszczalników, bezzapachową.

III.5 POKRYCIE DACHU:

Uzupełnienie braków w pokryciu dachowym i deskowaniu oraz uzupełnienie lub wymiana obróbek blacharskich.

III.6 NADPROŻA:

W celu poprawy funkcjonalności użytkowania budynku inwentarskiego zaprojektowano dodatkowe wrota w miejscu istniejących dwóch otworów okiennych oraz dwa otwory okienne w ścianie szczytowej (zachodniej), zwieńczone nadprożami łukowymi.

NADPROŻE NAD PROJEKTOWANYMI WROTAMI:

Technologia wykonania uwzględnia rozwiązania konstrukcyjne istniejących w obiekcie otworów ścian zewnętrznych. Nadproże należy wykonać jako łukowe złożone z dwóch łęków o przekroju 12x25 i 25x25cm wzajemnie przesuniętych tworzących węgarek zewnętrzny.

Układ łęków względem siebie odwzorowuje układ istniejących otworów. Łęk 12x25cm o rozpiętości 276cm i strzałce 47cm oraz łęk o przekroju 25x25cm o rozpiętości 252cm i strzałce 41cm. Wysokość światła otworu wrót w najniższym miejscu – 211cm, a w kluczu nadproża 223cm. Nadproże oraz przemurowania ściany należy wykonać z cegły ceramicznej czerwonej pełnej klasy 15 MPa na zaprawie marki M5.

NADPROŻA NAD PROJEKTOWANYMI OKNAMI:

Wykonać zgodnie z rysunkiem nr K.2. Technologia wykonania analogiczna jak przy projektowanych wrotach.

Kolejność wykonania robót:

1. wykucie w murze ponad projektowanymi otworami wrót gniazd pod konstrukcję wsporczą ścianki stolcowej konstrukcji dachu;
2. wykonanie konstrukcji podpierającej murłatę ścianki stolcowej oraz belki podwaliny ryglowej ścianki szczytowej – podparcie z belek drewnianych 12x12cm, z drewna C24;
3. rozebranie fragmentu ściany zewnętrznej w obszarze zaznaczonym w dokumentacji projektowej – od poziomu posadzki do spodu drewnianej murłaty oraz od poziomu projektowanych parapetów do podwaliny szkieletu szczytu;
4. przemurowanie wezgłowia łęków nadproży;
5. wykonanie szalunków z krążyn i stempli wg rysunków;
6. wymurowanie łęków wg opracowania branży architektonicznej.

Wykończenie projektowanych otworów wykonać zgodnie analogicznie jak elewację /pkt. III.3/.

III.7 ŚLUSARKA OKIENNA

Okna stalowe, malowane w kolorze czarnym. Ślusarki wykonać zgodnie z zestawieniem stolarki /rys. nr A.7/

Przed zamówieniem elementów należy wszystkie wymiary sprawdzić z natury.

III.8 STOLARKA DRZWIOWA

DRZWI ZEWNĘTRZNE:

Wrota dwuskrzydłowe o równych skrzydłach, deskowo-listwowe z zastrzałem, przeszklone w górnej części

Wrota jednoskrzydłowe, deskowo-listwowe z zastrzałem, przeszklone w górnej części.

Wrota przesuwne, deskowo-listwowe, oparte na listwach przesuwnych mocowanych do płatwi ścianki kolankowej. Stolarki wykonać zgodnie z zestawieniem stolarki /rys. nr A.7/

Przed zamówieniem elementów należy wszystkie wymiary sprawdzić z natury.

IV. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ISTNIEJĄCYCH POMIESZCZEŃ

| PIĘTRO | LP. | RODZAJ POSADZKI | WYS. POM. [m] | POW. UŻYTK. [m ²] |
|--------------|-------|------------------|------------------|----------------------------------|
| PARTER | 1.1 | Wylewka betonowa | 2,57-2,99 | 92,83 |
| | 1.2 | Terakota | | 4,92 |
| | 1.3 | Terakota | | 7,29 |
| | 1.4 | Wylewka betonowa | 2,57-2,99 | 71,61 |
| | 1.5 | Wylewka betonowa | | 28,35 |
| | 1.6 | Wylewka betonowa | | 12,93 |
| | 1.7 | Ceramiczna | 2,57-2,99 | 55,15 |
| | RAZEM | | | 273,08 |
| PODDASZE | 2.1 | Deski | 1,47-5,75 | 268,81 |
| RAZEM | | | | 541,89 |

V. ZALECENIA WYKONAWCZE

1. Projekt konstrukcji należy rozpatrywać łącznie z projektem architektury
2. Przed zamówieniem stolarek okiennych i drzwiowych należy wszystkie wymiary sprawdzić z natury.
3. Należy dokończyć prace związane z odprowadzaniem ścieków do szczelnych zbiorników na gnojowicę i uporządkować teren dookoła.
4. Materiały budowlane winny spełniać normy i atesty techniczne wymagane do celów budowlanych.
5. Roboty budowlane wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi normami i przepisami.
6. W czasie wykonywania robót przestrzegać technologii właściwej dla danego rodzaju robót i zasad ich bezpiecznego wykonania.
7. Prowadzenie robót budowlanych należy powierzyć osobie dysponującej odpowiednimi uprawnieniami.
8. W przypadku wystąpienia wątpliwości należy skontaktować się z projektantem.

VI. ANEKS P.POŻ.

Projektowany budynek ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania należy, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków

technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, do budynków inwentarskich (IN).

Klasa odporności ogniowej „E”, dla której nie określono wymagań odporności pożarowej.

OPRACOWAŁ:

arch. Agata Wojciechowska-Grygo

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INWESTOR: Polskie Towarzystwo Ochrony Ptaków
ul. Kolejowa-Wejmutka, 17-230 Górowo Iławeckie

OBIEKT: budynek inwentarski /obora/

ADRES: Żytkowo 7, 11-220 Górowo Iławeckie
dz. nr ewid. 26, obr. Żytkowo

ZAKRES ROBÓT

Planowana jest remont i przebudowa istniejącego budynku inwentarskiego.

ISTNIEJĄCE OBIEKTY BUDOWLANE

Istniejący budynek inwentarski - obora.

1. KOLEJNOŚĆ WYKONYWANYCH ROBÓT

zagospodarowanie placu budowy
roboty budowlano-montażowe
roboty wykończeniowe
maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

2. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

- szkolenie pracowników w zakresie bhp,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

3. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

3.1 Zagospodarowanie placu budowy

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Teren budowy lub robót powinien być skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi.

3.2 Roboty budowlano – montażowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania);
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej przebywającej w pobliżu przebudowywanego obiektu (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej).

Przebywanie osób na górnych płaszczyznach ścian, belek, słupów, ram oraz na dwóch niższych kondygnacjach, znajdujących się bezpośrednio pod kondygnacją, na której prowadzone są roboty montażowe, jest zabronione.

3.4 Roboty wykończeniowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania),
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej przebywającej w pobliżu przebudowywanego obiektu (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych oraz rusztowań np. „MOSTOSTAL – BAUMANN”, „BOSTA – 70”, „STALKOL”, „RR - 1/30”, „PLETTAC”, „ROCO – 1”.

3.5 Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

4. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

5. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

OPRACOWAŁ:

arch. Agata Wojciechowska-Grygo