



POLSKIE TOWARZYSTWO OCHRONY PTAKÓW

Sekretariat PTO; ul. Ciepła 17; 15-471 Białystok

tel./fax. 856642255; e-mail: sekretariat@ptop.org.pl

Gospodarstwo PTO Żywkowo 7, 11-220 Górowo Iławeckie,
tel./fax. 89 7618207 e-mail: zywkowo@ptop.org.pl

Żywkowo dnia **17.08.2011 r.**

Polskie Towarzystwo Ochrony Ptaków z siedzibą w Białowieży 17-230, ul. Kolejowa-Wejmutka (**adres korespondencyjny**: Gospodarstwo PTO, Żywkowo 7, 11-220 Górowo Iławeckie, tel./fax. 89 761 82 07), zwane dalej „Zamawiającym”, w oparciu o przepisy Regulaminu Zawierania Umów Polskiego Towarzystwa Ochrony Ptaków (dalej „Regulamin”) ogłasza:

PRZETARG W TRYBIE ART. 70¹ – 70⁵ KODEKSU CYWILNEGO

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

na realizację usługi polegającej na:

Adaptacji ziemianek i bunkrów na zimowiska dla nietoperzy,

która jest związana z realizacją **zadania I.1. HRF** wchodzącego w zakres przedsięwzięcia pn. „**Ochrona zimowisk nietoperzy w Ostoje Warmińskiej**”, finansowanego ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na podstawie umowy o dofinansowanie w formie dotacji nr **433/2010/Wn-14/OP-RE/D z dnia 01.09.2010 r.**

I. Opis przedmiotu zamówienia

a) Zadanie polega na adaptacji do potrzeb zimowisk nietoperzy 50 obiektów, w których hibernują, hibernowały bądź mogłyby hibernować nietoperze (bunkry i ziemianki), znajdujących się na terenie obszaru Natura 2000 „Ostoja Warmińska” PLB 280015. Wykaz miejscowości, w których zlokalizowane są obiekty przeznaczone do adaptacji znajduje się w **załączniku nr 1** do ogłoszenia. Szczegółowe lokalizacje zawierające adresy obiektów Zamawiający dostarczy Wykonawcy po podpisaniu umowy lub jeżeli jest to niezbędne do ustalenia ceny oferty na pisemny wniosek Wykonawcy. Na obszarze Ostoje Warmińskiej głównym miejscem zimowania nietoperzy są bunkry, stanowiące pozostałość po działaniach wojennych na pasie Elbląg-Lwowiec (pas o długości ok. 140 km). Drugim typem zimowisk są piwnice kamienno-ziemne (tzw. ziemianki), wykorzystywane do przechowywania warzyw i przetworów. Ze względu na zaniechanie użytkowania takich obiektów i brak remontów, niszczeją one co prowadzi do zmian „mikroklimatu” panującego w nich zimą. W bunkrach i ziemiankach należy zamontować nowe ocieplone drzwi, uzupełnić fragmenty ścian oraz zamontować do stropu cegły dziurawki w celu stworzenia szczelin do zimowania.

b) Przedmiot zamówienia powinien obejmować wykonanie prac remontowych w 50 obiektach zgodnie z zakresem i wykazem prac adaptacyjnych umieszczonych w **załączniku nr 2 i 2A** do ogłoszenia.

II. Forma realizacji zamówienia

1. Wykonawca zobowiązany jest konsultować z Zamawiającym poszczególne etapy prac związanych z realizacją zamówienia, a także przedstawić terminarz planowanych prac dla poszczególnych obiektów.
2. Wykonawca udzieli na wykonane przez siebie prace minimum 5 lat gwarancji.

III. Termin realizacji zamówienia

Rozpoczęcie prac adaptacyjnych od dnia zawarcia umowy, zakończenie nie później niż 30 września 2011 r.

IV. Informacja o możliwości składania ofert częściowych i wariantowych

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych. Rozwiązania wariantowe nie będą rozpatrywane.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty częściowej.

V. Opis warunków udziału w postępowaniu

Wykonawca ubiegający się o realizację zamówienia powinien spełniać następujące warunki:

1. Posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności związanych z przedmiotem zamówienia.
2. Posiada niezbędną wiedzę i umiejętności.
3. Dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
4. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
5. Osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.
6. Na potwierdzenie spełnienia w/w warunków złoży stosowne oświadczenie według **załącznika nr 3** do ogłoszenia.

VI. Sposób obliczenia ceny oferty

1. Cena oferty na realizację zadania musi obejmować pełny zakres prac określonych w rozdziale I „Opis przedmiotu zamówienia” oraz zawierać wszystkie elementy niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Cena ma być wyrażona w złotych polskich brutto z uwzględnieniem należnego podatku od towarów i usług.
3. Dla porównania ofert, Zamawiający przyjmuje cenę ofertową, którą stanowi wynagrodzenie ryczałtowe **brutto** za realizację zamówienia, zgodnie z formularzem ofertowym – **załącznik nr 4** do ogłoszenia.

VII. Kryteria i tryb oceny ofert

1. Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:
 - **cena ofertowa - 90%**
 - **termin realizacji zamówienia – 10%**
 - **razem – 100%**
2. Obliczanie wartości punktowej oferty (O):
1pkt = 1%
 - a) Obliczanie wartości punktowej dla kryterium cena (C): max 90 pkt.
 $C = (C_{\min}/C_{\text{of}}) \times 90 \text{ pkt}$gdzie:

- **C min** – cena brutto najtańszej oferty
 - **C of** - cena oferty badanej.
- b) Obliczanie wartości punktowej dla kryterium termin realizacji zamówienia (**T**): max 10 pkt.
- **T_a** - termin realizacji do 16.09.2011 r. - **10 pkt.**
 - **T_b** - termin realizacji do 23.09.2011 r. - **5 pkt.**
 - **T_c** - termin realizacji do 30.09.2011 r. - **0 pkt.**

c) Zamawiający dokona oceny złożonych ofert według następującego wzoru:

$$O = C + T$$

Wynik – oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans – najwyższą liczbę przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria, zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów.

VIII. Dokumenty, które należy dołączyć do oferty

1. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, wg **załącznika nr 3** do ogłoszenia.
2. Formularz ofertowy, wg **załącznika nr 4** do ogłoszenia

IX. Miejsce, termin i forma złożenia oferty

1. Ofertę należy złożyć formie pisemnej, w zamkniętej kopercie zatytułowanej: „**Oferta na adaptację ziemianek i bunkrów na zimowiska dla nietoperzy**” w Gospodarstwie PTOP, Żywkowo 7, 11-220 Górowo Iławeckie.
2. Ofertę należy złożyć **do dnia 31 sierpnia 2011 r. do godziny 12:00**
3. Otwarcie ofert jest jawne, nastąpi w dniu 31 sierpnia 2011 r. o godzinie 12:30. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia informacji, na pisemny wniosek Wykonawcy, na temat nazw i adresów wykonawców, którzy złożyli oferty oraz cen tych ofert.

X. Termin związania ofertą wynosi 30 dni

1. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Niezwłocznie po sprawdzeniu i ocenie ofert Zamawiający powiadomi pisemnie oraz drogą elektroniczną Wykonawców, którzy złożyli oferty o rozstrzygnięciu przetargu.
3. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
4. W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony czas, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
5. Wykonawca może samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego przedłużyć termin związania ofertą, zawiadamiając o tym Zamawiającego.

XI. Umowa z Wykonawcą

1. Umowa z Wykonawcą, którego oferta uzyskała najwyższą ilość punktów zostanie zawarta na warunkach określonych we wzorze umowy wg **załącznika nr 5** do ogłoszenia, niezwłocznie po ogłoszeniu rozstrzygnięcia przetargu.
2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania o których mowa poniżej.

XII. Inne informacje dotyczące przetargu

1. W toku oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
2. Niedopuszczalne jest prowadzenie negocjacji między zamawiającym a wykonawcą, dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem §5 Regulaminu, dokonywanie jakichkolwiek zmian w jej treści.
3. Zamawiający poprawia w tekście oferty omyłki na podstawie §5 Regulaminu, zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
4. Niezwłocznie po sprawdzeniu i ocenie ofert Zamawiający powiadomi pisemnie oraz drogą elektroniczną Wykonawców, którzy złożyli oferty o rozstrzygnięciu przetargu. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania zarówno przed jak i po otwarciu ofert w szczególności gdy:
 - brak jest ważnych ofert lub gdy wszystkie oferty zostaną odrzucone,
 - cena najkorzystniejszej oferty przekracza wysokość kwoty jaką Zamawiający może przeznaczyć na realizację zamówienia,
 - wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że realizacja zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - instytucja finansująca zamówienie (NFOŚiGW) odmówi sfinansowania realizacji przedmiotu zamówienia z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.
5. Zamawiający może odwołać/zmienić lub zmodyfikować warunki przetargu przed dniem składania ofert.
6. Wykonawca może przed terminem składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.
7. W przypadkach określonych w ust. 5, Zamawiający może zmienić termin składania i otwarcia ofert.

Zatwierdzam:
Koordynator projektu „**Ochrona zimowisk nietoperzy w Ostoi Warmińskiej**”

Piotr Hryszko

.....
(podpis)