

# POLSKIE TOWARZYSTWO OCHRONY PTAKÓW

Sekretariat PTOP; ul. Ciepła 17; 15-471 Białystok

tel./fax. 0856642255; tel.0856754862; e-mail.: [sekretariat@ptop.org.pl](mailto:sekretariat@ptop.org.pl)

Znak sprawy: 2/2012

Białystok dn. 27 marca 2012 r.

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Polskie Towarzystwo Ochrony Ptaków z siedzibą w Białowieży 17-230, ul. Kolejowa-Wejmutka, tel./fax. 085 664 22 55 adres do korespondencji: Sekretariat PTOP ul. Ciepła 17, 15-471 Białystok, zwane dalej „Zamawiającym”, w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 1964r. nr 16, poz. 93 ze zm.) zwanego dalej „k.c.” oraz Regulaminu Zawierania Umów ogłasza:

### PRZETARG W TRYBIE ART. 70<sup>1</sup> – 70<sup>5</sup> KODEKSU CYWILNEGO

na realizację usługi:

*opracowanie dokumentacji projektowych urządzeń wodnych oraz robót ziemnych dla rezerwatu Rabinówka*

wchodzącej w zakres projektu „Ochrona ginących torfowisk w rezerwach Niecki Gródecko-Michałowskiej na obszarze Natura 2000 Puszcza Knyszyńska”, zwanego dalej Projektem, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko oraz Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

#### I. Opis przedmiotu zamówienia

##### 1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowych wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych pozwoleń do realizacji inwestycji **oraz sprawowaniem nadzoru autorskiego** podczas realizacji robót budowlanych (przewidywany termin robót 1.01.2013 - 28.02.2013 r.), w następującym zakresie:

- a) Jaz – szt. 1 (dz. nr ewid. 731 obręb Kolonia Mieszki – właściciel Skarb Państwa w zarządzie Marszałka Województwa Podlaskiego) oraz przepusty z zastawkami – szt. 2 (dz. nr ewid. 732, obręb Mieszki - właściciel Skarb Państwa w zarządzie Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych), na Cieku Tartacznym, gmina Gródek, powiat białostocki, województwo podlaskie (Mapa 1);
- b) Przepust z piętrzeniem – szt. 1, (dokładna lokalizacja nastąpi w uzgodnieniu z Zamawiającym w zależności od wyboru rowów do zasypania, proponowane lokalizacje: dz. ewid. nr 1778, 1780, 1783 obręb Gródek – właściciel Gmina Gródek), gmina Gródek, powiat białostocki, województwo podlaskie (Mapa 2);
- c) Rozbiórka poprzez zasypanie rowów na długości 2160 m spośród 3500 m wskazanych do rozbiórki przez Zamawiającego na Mapach 1-6, na terenie gmin Michałowo i Gródek, powiat białostocki, województwo podlaskie. Wybór rowów przeznaczonych do zasypania,



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu  
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

w wymaganej długości nastąpi w uzgodnieniu z Zamawiającym na etapie realizacji umowy.

Lokalizacje proponowane przez Zamawiającego:

- dz. ewid. nr 538, 578, 564 obręb Kolonia Mielezki – właściciel Polskie Towarzystwo Ochrony Ptaków (Mapa 1) bądź działka w trakcie zakupu ;
- dz. ewid. nr 1779/14, obręb Gródek – właściciel Polskie Towarzystwo Ochrony Ptaków (Mapa 2), gmina Gródek, powiat białostocki, województwo podlaskie;
- dz. ewid. nr 474, obręb 474, obręb Mielezki - właściciel Polskie Towarzystwo Ochrony Ptaków (Mapa 3);
- dz. ewid. nr 291/1, obręb Kuchmy - właściciel Polskie Towarzystwo Ochrony Ptaków (Mapa 4);
- dz. ewid. nr 233, obręb Kuchmy - właściciel Polskie Towarzystwo Ochrony Ptaków (Mapa 5);
- dz. ewid. nr 3/6, obręb Barszczewo- właściciel Polskie Towarzystwo Ochrony Ptaków, teren rezerwatu przyrody Gorbacz w zarządzie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska (Mapa 6);
- dz. ewid. nr 2, obręb Kuchmy – właściciel Nadleśnictwo Żednia, teren rezerwatu przyrody Gorbacz w zarządzie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska (Mapa 6).

## 2. Zakres opracowań projektowych:

Dokumentację winny zawierać dla każdej budowli:

- 1) Projekt budowlany na którego podstawie będzie wykonywana inwestycja;
- 2) Operat wodnoprawny;
- 3) Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
- 4) Przedmiar robót i kosztorys nakładczy;
- 5) Kosztorys inwestorski;
- 6) Dokumentację terenową - prawną zawierającą w szczególności uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień z jednostkami branżowymi;
- 7) Pozostałe dokumenty niezbędne do wystąpienia z wnioskiem o wydanie pozwolenia budowlanego.

ad.1)

- Projekt budowlany wraz z niezbędnymi uzgodnieniami umożliwiającymi realizację zadania inwestycyjnego, winien być opracowany zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133 z późn. zm.) oraz z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2004r. Nr 202 poz. 2072 z późn. zm.). W niniejszym opracowaniu należy przedstawić dokładny opis technologii wykonania projektowanych robót.

- Dokumentacja powinna zawierać dane hydrologiczne dotyczące obiektu, opis stanu istniejącego (warunki glebowo - wodne) w formie: opracowań warunków glebowo - wodnych (w wypadku robót melioracyjnych) lub badań geotechnicznych (w wypadku budowli hydrotechnicznych). Ponadto dokumentacja powinna zawierać kierunki rozwiązań projektowych, informacje o pracach pomiarowo - geodezyjnych, ogólny opis technologii wykonania projektowanych robót itp.

- Wybrany Wykonawca usług projektowych powinien przedstawić rozwiązania projektowe, które chce zastosować w opracowaniu dokumentacji technicznej, do akceptacji przez Zamawiającego w jego siedzibie (wersja robocza) przed przystąpieniem do stosowania ich w pracach projektowych.

- Wszystkie dane charakteryzujące inwestycję w jednostkach: m, m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup>, m/s, kN, kg, kPa itp, należy przedstawić w tabelce na początku opracowania.



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu  
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

ad.2)

Operat wodnoprawny wraz z niezbędnymi uzgodnieniami umożliwiającymi uzyskanie decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym, winien być opracowany zgodnie z przepisami Prawa wodnego.

ad.3)

Przez Specyfikację techniczną warunków wykonania i odbioru robót budowlanych należy rozumieć opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót.

ad.4)

Przedmiary robót i kosztorys nakładczy, przez które należy rozumieć opracowania zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania, wraz z ich szczegółowym opisem, miejscem wykonania i wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis robót i nakłady rzeczowe głównie w oparciu o KNR - y, z wyliczeniem i zestawieniem ilości nakładów robocizny, materiałów i sprzętu.

ad.5)

Kosztorys inwestorski winien być opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w przedmiarze robót (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz.1389).

ad.6)

Dokumentacja terenowo - prawna winna zawierać:

- mapy ewidencyjne obszaru objętego oddziaływaniem inwestycji
- zestawienie wszystkich właścicieli działek objętych oddziaływaniem inwestycji,
- wypisy uproszczone z ewidencji gruntów
- zgody właścicieli, wieczystych użytkowników i władających działkami objętymi inwestycją na czasowe dysponowanie ich terenem w celu wykonania robót i urządzeń wodnych objętych dokumentacją projektową.

### **3. Warunki realizacji przedmiotu zamówienia:**

- 1) Dokumentację należy sporządzić w ilości egzemplarzy niezbędnej do przeprowadzenia procesu inwestycyjnego (w tym do uzyskania wszelkich niezbędnych pozwoleń). Zamawiający winien otrzymać całość dokumentacji w wersji papierowej – 2 egzemplarze oraz w wersji elektronicznej.
- 2) Podczas prac projektowych należy dokonywać stosownych uzgodnień z RDOŚ.
- 3) Wykonawca będzie ponosił wszelkie opłaty w tym administracyjne, związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem, iż PTO jako organizacja pożytku publicznego jest zwolniona od ponoszenia niektórych opłat.
- 4) Strony mogą ustalić wykonanie jednej dokumentacji dla więcej niż jednej budowli w celu usprawnienia procesu inwestycyjnego (w tym procedur administracyjnych).

### **4. Uwarunkowania prawne i sposób realizacji zamówienia:**

- 1) Dokumentacja projektowa powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu  
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

prawa polskiego i Unii Europejskiej, w szczególności:

- z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2000r. nr 106, poz. 1126 z późn. zm.),
- ustawą z dnia 18 lipca 2001r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2005r. Nr 239 poz. 2019 z późn. zm.),
- ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.),
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz 1133 z późn. zm.),
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno -użytkowego (Dz. U. Nr 202 poz 2072 z późn. zm.),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. nr 130, poz. 1389),
- rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno - kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. Z 1995r. Nr 25, poz. 133),
- rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 16 maja 2007 r.).

- 2) Wykonawca dokumentacji w ramach zamówienia przygotowuje wszelkie dokumenty i uzgodnienia konieczne do uzyskania wymaganych prawem decyzji i pozwoleń na rozpoczęcie ww. inwestycji.
- 3) Wykonawca obowiązany będzie konsultować i współpracować z zamawiającym na poszczególnych etapach prac związanych z realizacją zamówienia.
- 4) Przed złożeniem oferty zaleca się, aby Wykonawca sprawdził w terenie warunki wykonania zamówienia.

**Nazwa i kod zgodnie z CPV: 71 32 20 – 1** usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

## **II. Termin realizacji zamówienia:**

1. Opracowanie dokumentacji projektowych w tym uzyskanie ostatecznej decyzji – pozwolenia na budowę: do dnia 31 grudnia 2012 r.
2. Przewidywany termin zakończenia robót budowlanych: 28 lutego 2013 r.

## **III. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
  - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,  
*Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku – oświadczenie o spełnianiu warunku zawartym w formularzu ofertowym- zgodnie z zał. nr 7 do ogłoszenia;*
  - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,  
*Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku – oświadczenie o spełnianiu warunku zawartym w formularzu ofertowym- zgodnie z zał. nr 7 do ogłoszenia*



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO**



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu  
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

*Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku -*

w celu potwierdzenia spełnienia warunku wykonawca winien przedłożyć wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia - **co najmniej jedna osoba posiadająca uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, wymagane przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r., Nr 156, poz 1118 z późn. zm.) lub uprawnienia wydane na podstawie odrębnych przepisów prawa, tj. uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w specjalizacji budowie hydrotechniczne lub specjalności konstrukcyjno-budowlanej w specjalizacji obiekty budowlane melioracji wodnych**, ze wskazaniem zakresu wykonywanych przez nie czynności wraz z oświadczeniem Wykonawcy, o posiadanych przez te osoby uprawnieniach – wg załącznika nr 8;

- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej,

*Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku – oświadczenie o spełnianiu warunku zawartym w formularzu ofertowym- zgodnie z zał. nr 7 do ogłoszenia*

2. Ocena spełnienia warunków wymaganych od wykonawców zostanie dokonana na podstawie oświadczenia złożonego wg załącznika nr 7 (oświadczenie zawarte w formularzu ofertowym) do ogłoszenia, oraz wykazu osób o których mowa w pkt 1 ppkt 3). Ocena wg formuły „spełnia – nie spełnia”. Nie spełnienie chociażby jednego warunku, skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z postępowania.

#### **IV. Sposób obliczenia ceny oferty.**

1. Cena oferty na realizację zamówienia musi obejmować pełny zakres prac określonych w rozdziale I oraz zawierać wszystkie elementy niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, w tym dostarczenie przedmiotu zamówienia siedziby do Zamawiającego.
2. Cena ma być wyrażona w złotych polskich brutto z uwzględnieniem należnego podatku od towarów i usług.
3. Dla porównania ofert, Zamawiający przyjmuje cenę ofertową, którą stanowi wynagrodzenie ryczałtowe brutto za realizację zamówienia, zgodnie z formularzem ofertowym – załącznik nr 7 do ogłoszenia.

#### **V. Kryteria i tryb oceny ofert.**

1. Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem: najniższa cena ofertowa.
2. W toku oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
3. Niedopuszczalne jest prowadzenie negocjacji między zamawiającym a wykonawcą, dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem § 5 Regulaminu oraz art. 87 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2010 nr 113, poz.759 ze zm., dalej: Pzp) -dokonywanie jakichkolwiek zmian w jej treści.
4. Zamawiający poprawia w tekście oferty omyłki na podstawie art. 87 ust. 2 ustawy Pzp, zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu  
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

## **VI. Dokumenty, które należy dołączyć do oferty.**

1. Formularz ofertowy zawierający oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - wg załącznika nr 7 do ogłoszenia.
2. Aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej/Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej – składane w celu identyfikacji osoby wykonawcy.
3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia, zawierający oświadczenie o posiadanych uprawnieniach – wg załącznika nr 8 do ogłoszenia.

## **VII. Miejsce, termin i forma złożenia oferty.**

1. Ofertę należy złożyć w Sekretariacie PTOP przy ul. Ciepłej 17, Białystok 15-475 w formie pisemnej lub przesłać drogą elektroniczną na adres [asuchowolec@ptop.org.pl](mailto:asuchowolec@ptop.org.pl).
2. **Ofertę należy złożyć do dnia 5 kwietnia 2012 r. do godziny 15:00.**
3. Otwarcie ofert jest jawne, odbędzie się w dniu 5 kwietnia 2012 r. o godzinie 15:15 zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia informacji na temat nazw i adresów wykonawców, którzy złożyli oferty oraz cen ofert - na wniosek Wykonawcy.

## **VIII. Rozstrzygnięcie postępowania o zamówienie.**

1. **Termin związania ofertą wynosi 30 dni.**
2. Niezwłocznie po sprawdzeniu i ocenie ofert Zamawiający powiadomi pisemnie lub drogą elektroniczną Wykonawców, którzy złożyli oferty o rozstrzygnięciu przetargu.
3. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania zarówno przed jak i po otwarciu ofert, przed zawarciem umowy.

**XI. Umowa z Wykonawcą**, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie zawarta na warunkach określonych w projekcie umowy – załącznik nr 9 do ogłoszenia, niezwłocznie po ogłoszeniu rozstrzygnięcia przetargu.

Załączniki do ogłoszenia:

- 1.- 6. Mapy
7. Formularz ofertowy.
8. Wykaz osób.
9. Projekt umowy.

Zatwierdzam:

Kierownik projektu: „Ochrona ginących torfowisk w rezerwach Niecki Gródecko-Michałowskiej na obszarze Natura 2000 Puszcza Knyszyńska”

Anna Suchowolec

.....  
(podpis)



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu  
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej