

Wzór umowy

UMOWA NR/...../CKPŚ/2019
zawarta w dniu 2019 r. w Białymstoku pomiędzy:

Polskim Towarzystwem Ochrony Ptaków

ul. Mostowa 25, 17-230 Białowieża (adres do korespondencji: Sekretariat PTO, ul. Ciepła
17, 15-471 Białystok), NIP: 543-11-81-345 reprezentowanym przez:

.....

.....

zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym**,

a:

.....,

zwanym w treści umowy **Wykonawcą**,

w wyniku rozstrzygnięcia zapytania ofertowego nr **DUBELT-2/2019** z dnia 2019 r. prowadzonego w oparciu o *Regulamin udzielania zamówień przez Polskie Towarzystwo Ochrony Ptaków*, dotyczącego realizacji zadania **Odtworzenie prawidłowej struktury siedlisk i poprawa warunków żerowiskowych dubelta poprzez odtworzenie 35 ha nieużytkowanych łąk i nieużytków – etap II (HRP II, zad. 1.1)** wchodzącego w zakres projektu „Czynna ochrona dubelta na terenie torfowisk i dolin rzecznych w obszarze specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Puszcza Knyszyńska (PLB200003)” POIS.02.04.00-00-0031/16, zwanego dalej „Projektem”, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach działania 2.4 oś priorytetowa II Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 oraz Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Białymstoku, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest usunięcie około 7,93 ha zadrzewień i zakrzaczeń na działkach Zamawiającego oraz wywiezienie uzyskanej biomasy w postaci gałęzi poza teren prac.
2. Usunięcie zadrzewień i zakrzaczeń polegać ma na wycięciu ręcznym roślin za pomocą narzędzi, możliwie najniżej przy powierzchni ziemi.
3. Wykonawca w ramach wykonania zadania musi zagospodarować we własnym zakresie pozyskaną biomasę w postaci gałęzi. Biomasa może być wywieziona za pomocą sprzętu rolniczego, ciągnika i przyczepy.
4. Teren (powierzchnia) z którego biomasa będzie wywożona nie może ulec pogorszeniu. W przypadku powstania kolein Wykonawca teren ten będzie musiał wyrównać.
5. Powierzchnie objęte zabiegami stanowią własność PTO. Lokalizację prac oraz rozmieszczenie zadrzewień i zakrzaczeń na działkach obrazuje załącznik nr 1 do umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. 2018, poz. 1614 ze zm., dalej: ustawa), w tym jej nowelizacji z dnia 11 maja 2017 r., dotyczącej

- możliwości wycięcia drzew i krzewów o odpowiedniej wielkości. Zamawiający nie przewiduje do wycinki egzemplarzy, dla których wymagane jest zgłoszenie do właściwego organu.
7. Powierzchnia objęta przedmiotem zamówienia nie stanowi jednej zwartej przestrzeni - położona jest na terenie obrębów: Kuryły, Pierńki, Kobylanka, Oziabły, gmina Michałowo i Gródek.
 8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia zakresu prac, co jest uzależnione od dostępności terenu i możliwości wykonania prac zgodnie z zasadami wiedzy technicznej. W takim wypadku wynagrodzenie zostanie zmniejszone proporcjonalnie do wielkości wyłączonych prac.
 9. Teren położony jest w granicach obszaru chronionego Natura 2000 – OSO Puszcza Knyszyńska (PLB200003) i SOOS Ostoja Knyszyńska (PLH200006).

§ 2

WARUNKI REALIZACJI UMOWY

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac określonych w §1 zgodnie z ofertą, zapytaniem ofertowym i dołączoną do niego dokumentacją oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach oraz w ścisłej współpracy z Zamawiającym oraz mając na względzie realizację prac w obszarze chronionym.

§ 3

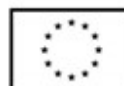
OBOWIĄZKI STRON

1. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć, oznakować roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania, stosownie do charakteru wykonywanych prac. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren inwestycji od chwili przystąpienia do prac.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania na terenie prac obowiązujących przepisów bhp i ppoż.
3. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania na czas realizacji umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na minimalną sumę gwarancyjną odpowiadającą wysokości ceny jego oferty.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia przy pracach odpowiedniego nadzoru oraz pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do odpowiedniego i terminowego wykonania prac.
5. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia odbioru wykonanych prac z wyjątkiem tych, które zostały wykonane niezgodnie z wymogami technicznymi lub postanowieniami umowy.

§ 4

TERMIN REALIZACJI PRAC

Termin wykonania prac ustala się do dnia 31 marca 2019 r.



§ 5

WYNAGRODZENIE ZA PRZEDMIOT UMOWY

1. Łączna wartość brutto umowy wynosi zł (słownie), w tym należny podatek VAT, w tym cena za 1 ha w wysokości zł (słownie).
2. W przypadku zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikłych z przyczyn technicznie uzasadnionych tj. braku dostępności terenu i możliwości wykonania prac zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zmianie ulegnie wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1- proporcjonalnie do zakresu zmiany (obszaru prac).
3. Wykonawca nie może przekazać praw i obowiązków wynikających z umowy na rzecz osób trzecich, w tym Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Zamawiający nie udziela zaliczek, ani zadatków na realizację przedmiotu umowy.
5. Zapłata za przedmiot zamówienia dokonana będzie przelewem na rachunek wskazany w prawidłowo wystawionej fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania przez faktury.
6. Wykonawca wraz z fakturą za wykonane prace przedłoży Zamawiającemu kserokopię faktur i dowodów płatności potwierdzających opłacenie należności ewentualnych podwykonawców.
7. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.

§ 6

ODBIORY PRAC

1. Dokumentem odbioru przedmiotu umowy będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.
2. Protokół zostanie podpisany z udziałem upoważnionych przedstawicieli stron.
3. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, które nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.
4. Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury/rachunku po usunięciu wszystkich wad.
5. Dokonanie odbioru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności z tytułu rękojmi.

§ 7

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji przedmiotu zamówienia określonego w § 4 umowy, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym w wysokości 0,01 % całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto.

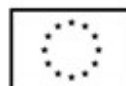
- 4) W przypadku skierowania do realizacji umowy osób innych niż wskazane w ofercie, bez zgody Zamawiającego - w wysokości 2000 zł za każdy stwierdzony przypadek, co nie wyłącza możliwości odstąpienia od umowy na zasadach określonych niniejszą umową.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 2) w przypadku, o którym mowa w pkt 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. W przypadku opóźnienia w opłacaniu faktury Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
4. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania do wysokości szkody rzeczywiście poniesionej.
5. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający potrąci je z wystawionej faktury. W przypadku niewystawienia faktury, co uniemożliwi potrącenie z nich kary umownej, Zamawiający nałoży karę wystawiając notę obciążeniową.

§ 8 POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Wykonawca zamierza zlecić podwykonawcom następujący zakres prac:
 - a)
 - b)
2. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania Wykonawcy.
3. Do realizacji zamówienia Wykonawca skieruje pilarza/pilarzy legitymujących się uprawnieniami oraz posiadających doświadczenie zgodne ze złożoną ofertą (jeżeli dotyczy):
 - 1)
 - 2)
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość weryfikacji uprawnień i doświadczenia osób, o których mowa w ust. 3.
5. Dopuszcza się zmianę osób wskazanych w ust. 3 za uprzednią zgodą Zamawiającego oraz pod warunkiem posiadania przez nową osobę analogicznych uprawnień i doświadczenia jak w złożonej ofercie.

§ 9

1. **Strony wyznaczają swoich przedstawicieli do realizacji zadania:**
 - a) Zamawiający – Marta Potocka tel. 577 650 540.
 - b) Wykonawca – tel.



§ 10 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca z przyczyn od siebie zależnych, nie podjął realizacji prac w terminie 7 dni od podpisania umowy,
 - b) Wykonawca pomimo co najmniej dwóch pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje prac zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne,
 - c) Wykonawca zaniechał realizacji umowy, a w szczególności przerwał realizację prac przez okres dłuższy niż 5 dni.
 - d) Wykonawca skierował do realizacji umowy osoby inne niż wskazane w § 8 ust. 3.
2. Zamawiający może także, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W wypadkach określonych w ust. 1 lit. b) - d) oraz w ust. 2 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Strony zobowiązane są do następujących czynności:
 - a) sporządzenia protokołu z inwentaryzacji wykonanych prac według daty odstąpienia od umowy,
 - b) zabezpieczenia przerwanych prac na koszt Strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy,
 - c) sporządzenia wykazu materiałów i urządzeń, których nie można wykorzystać do realizacji innych prac, za które zapłaci Strona odpowiedzialna za odstąpienie od umowy,
 - d) Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia wynagrodzenia za prace wykonane i potwierdzone protokołem odbioru.

§ 11 ZMIANY UMOWY

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne o ile nie będą stanowiły istotnej zmiany w stosunku do treści oferty, z zastrzeżeniem postanowień niniejszej umowy.

§ 12 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Niniejsza umowa jest dokumentem obowiązującym obie strony.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i będą wiążące po ich zatwierdzeniu przez obie strony, w granicach opisanych niniejszą umową.
3. Strony oświadczają, że nie istnieje żaden znany przez Strony konflikt interesów, a realizacja umowy nastąpi w sposób bezstronny i obiektywny.
4. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na udostępnianie i przetwarzanie swoich danych na potrzeby umowy oraz w celu kontroli Projektu przez uprawnione do tego organy w tym wyznaczone przez instytucje finansującą Projekt
5. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie.

6. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach: 1 egzemplarz dla Wykonawcy, 1 egzemplarz dla Zamawiającego.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Lokalizacja powierzchni na której wykonywane będą prace

Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy z dn.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

