

POLSKIE TOWARZYSTWO OCHRONY PTAKÓW

Sekretariat PTO; ul. Ciepła 17; 15-471 Białystok

tel./fax. 856642255; tel.856754862; e-mail.: sekretariat@ptop.org.pl

Nr postępowania CI-3/2013 z dnia 12 lipca 2013 r.

Polskie Towarzystwo Ochrony Ptaków z siedzibą w Białowieży 17-230, ul. Kolejowa-Wejmutka (adres korespondencyjny: Sekretariat PTO, ul. Ciepła 17, 15-471 Białystok tel./fax. 085 664 22 55), zwane dalej „Zamawiającym”, w oparciu o przepisy Regulaminu Zawierania Umów Polskiego Towarzystwa Ochrony Ptaków (dalej „Regulamin”) oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, w związku z realizacją zadań będących częścią projektu:

nr **POIS.05.01.00-00-328/10** „Czynna ochrona cietrzewia na terenie obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Puszcza Knyszyńska – etap II” ogłasza:

PRZETARG W TRYBIE ART. 70¹ – 70⁵ KODEKSU CYWILNEGO

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

na realizację zadania pod nazwą „Budowa wieży widokowej na terenie Puszczy Knyszyńskiej” (HRP II, Zad. 13).

Zadanie to wchodzi w zakres powyższego projektu, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko oraz Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

I Opis przedmiotu zamówienia

1. W ramach zadania przewidziano budowę wieży widokowej o konstrukcji drewnianej. Konstrukcję nośną stanowiąc będzie osiem szt. pali drewnianych o średnicy 36 cm, posadowionych na stopach fundamentowych żelbetonowych za pomocą kotew do połączeń ciesielskich. Konstrukcja wieży będzie dwupoziomowa, w której niższy poziom wieży stanowić będzie pomost na ruszcie do przetrzymywania skoszonego siana, zaś poziom piętra przeznaczony będzie do obserwacji i edukacji przyrodniczej. Na górny poziom dostać się będzie można schodami biegnącymi wzdłuż dłuższej, bocznej elewacji wieży. Dach przykrywać będzie całą konstrukcję wraz ze schodami dla zabezpieczenia przed opadami atmosferycznymi. Będzie on czterospadowy o kącie nachylenia 35° - (70%), więźba dachowa drewniana, pokryta dranicą.
2. Wymiary wieży widokowej to: największy wymiar zewnętrzny 5,88 m x 5,76 m, szerokość elewacji frontowej - 5.76 m, wysokość - 8.50 m
3. Zestawienie powierzchni.

Rodzaj powierzchni:	Powierzchnia (m)
Powierzchnia działki nr 228	5,20 ha
1. Powierzchnia zabudowy proj. wieży widokowej	33.8 m²
Kubatura wiaty	222.7 m ³
Powierzchnia użytkowa wiaty	RAZEM: 49.7 m ²
- przyziemie	20,7m ²
- poziom tarasu widokowego piętra	24,1m ²
- komunikacja - schody	4,9m ²



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

4. Ogólny opis budowlany.

a) Projekt dostosowany jest do warunków stref klimatycznych:

- wg PN-82/B-02403 (IV) strefa klimatyczna
- wg PN-82/B-02000 - obciążenie budowli
- wg PN-74/B-02009 - obciążenie stałe i zmienne
- wg PN-EN 1991-1-3 - obciążenie śniegiem
- wg PN-B-02011:1977/Az1 / Z1-3 - obciążenie wiatrem
- wg PN-B-03264;2002 - konstrukcje żelbetowe
- wg PN-81/B-03150/03 - konstrukcje drewniane

b) Warunki gruntowe na podstawie opinii geotechnicznej wykonanej przez mgr inż. Wojciech Rogowski „AV” Zakład Robót Wiertniczych Inżynieryjnych i Budowlanych, ul. Fabryczna 9, 18-400 Łomża ustalono w świetle rozporządzenia Nr 839 Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn.24.09.1998 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 126 z dn. 8.10.1998r.) z uwagi na rodzaj gruntów ustala się I kategorię geotechniczną.

c) Wymagania dotyczące klasy odporności pożarowej nie dotyczą projektowanej wieży, ponieważ jest to obiekt o kubaturze do 1000m³ przeznaczona do prowadzenia działalności usługowej - na podstawie paragrafu § 213, Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z póź. zm. z dnia 15 czerwca 2002 r.) .

d) Posadowienie

Fundamenty zaprojektowano jako monolityczne żelbetowe stopy fundamentowe o wysokości 130 cm z betonu B25, zbrojone stalą B500SP i S235J. Pod fundamentami przewidziano 10cm warstwę betonu podkładowego B10.

Poziom posadowienia fundamentów: -1,20 od poziomu terenu =147.50 m.n.p.m.

Poziom terenu wokół wieży: -0,60 =148.70 m n.p.m.

Poziom terenu przy wejściu na wieżę: -0.50 =148.80 m n.p.m.

Poziom tarasu przyziemia wiaty: +/-0.00 =149.30 m n.p.m.

Poziom tarasu piętra wiaty: +2.46 =151.76 m n.p.m.

e) Pale drewniane - drewniane:

Pale zaprojektowano jako okrągłe o średnicy D = 36 cm z drewna klasy C24. Przy połączeniach z fundamentami oraz belkami głównymi należy wykonać zacięcia o głębokości 5 cm w celu zapewnienia płaskiej powierzchni kontakty z dochodzącymi elementami.

f) Belki stropowe – sosnowe lub świerkowe:

Strop oparto na podciągach drewnianych o przekroju prostokątnym 15x30 cm, na którym spoczywają belki stropowe 12x22 cm w rozstawie 95 cm, z drewna klasy C24.

g) Podłogi tarasów z desek frezowanych, impregnowanych ciśnieniowo o wymiarach 3,5x10 cm.

h) Balustrady o wym. 10x5 cm i słupki o wym. 8x8 cm z tarcicy iglastej czterostronnie struganej. Deski balustrady o wymiarach 8x2 cm

i) Więźba dachowa

Krokwie o przekroju prostokątnym 8x20 cm rozstawione są co 90 cm. Krokwie narożne o przekroju prostokątnym 10x22 cm, poziome belki obwodowe 15x25 cm, przekątne belki poziome 10x20 cm. Drewno klasy C24

Połączenie prętów w węzłach zaprojektowano na gwoździe okrągłe ocynkowane 4x110 mm a w kalenicy na gwoździe 4,2x100 mm z blachami perforowanymi do połączeń ciesielskich. Wilgotność drewna nie może przekraczać 15%.

j) Pokrycie dachowe dranicą. Ręcznie łupana deska z drewna iglastego grubości 3-5 cm szerokości około 9-13

k) Impregnacja drewna. Zabezpieczenie antykorozyjne elementów drewnianych wykonać przez zaimpregnowanie środkiem grzybobójczym np.: "SOLTOX", „BORAMON C30” lub podobnym analogicznie, zgodnie z instrukcją załączoną przez producenta, a następnie powlec, np.: "PYROLAKIEM W-1" lub analogicznym, jako zabezpieczenie przeciwogniowe.

Wszystkie elementy impregnować ciśnieniowo, natomiast pokrycie dachowe dranicą - impregnować powierzchniowo.

5. Uwagi: Wszystkie elementy drewniane zabezpieczone od korozji biologicznej i ogniochronnie. Zastosowane materiały i wyroby budowlane i wykończeniowe podlegające certyfikacji powinny posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.

Detale połączeń nie ujęte w opracowaniu należy wykonywać zgodnie z zaleceniami producentów.

Wszystkie roboty budowlano - montażowe należy prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” oraz obowiązującymi normami u sztuką budowlaną zachowując przepisy BHP.

6. Inne pozostałe szczegóły wyjaśnia dokumentacja projektowa w postaci: projektu budowlanego, projektu wykonawczego (architektonicznego i konstrukcyjnego), specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiar robót – stanowiące załączniki do przedmiotowego postępowania.

7. CPV: 45000000-7 Roboty budowlane

8. Obowiązki Wykonawcy:

8.1. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją i wymaganiami Zamawiającego. Przy realizacji zamówienia wymagana jest należyta staranność rozumiana jako staranność profesjonalisty w zakresie objętym zamówieniem. Pracami z ramienia Wykonawcy musi kierować Kierownik Budowy, posiadający wszelkie aktualne uprawnienia do wykonywania wskazanej funkcji.

8.1.1. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do wykonania prac objętych niniejszym zamówieniem zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

8.2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty spowodowane przez niego przy wypełnianiu zobowiązań umownych.

8.3. Roboty powinny być prowadzone zgodnie z:

- wymaganiami Zamawiającego zawartymi w niniejszym ogłoszeniu;
- pozwoleniami na budowę i dokumentacją projektową – projektem budowlanym i wykonawczym;
- planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- instrukcjami stosowania i montażu urządzeń wydanych przez producentów, a które będą zastosowane przy realizacji robót.

8.4. Wykonawca zobowiązany jest do:

- zapoznania się z należyłą starannością z treścią ogłoszenia wraz z załącznikami,
- zaakceptowania bez zastrzeżeń czy ograniczeń i w całości treść ogłoszenia obejmujących wymagania Zamawiającego,
- bieżącego informowania Zamawiającego o postępach prowadzonych robót, szczególnie o zaistnieniu sytuacji które mogą wpłynąć na zakres i termin wykonania robót,
- zapewnienia przy robotach odpowiedniego nadzoru technicznego oraz pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do odpowiedniego i terminowego wykonania robót,
- prowadzenia dziennika budowy.

8.5. Zamawiający nie pokrywa kosztów, jakie Wykonawca poniesie na skutek przestojów prac/sprzętu spowodowanych złymi warunkami atmosferycznymi.

8.6. Wykonawca zobowiązany jest konsultować z Zamawiającym poszczególne etapy prac związanych z realizacją zamówienia.

8.7. Wykonawca zobowiązany jest konsultować z autorem projektu budowlanego etapy prac związanych z realizacją zamówienia.

8.8. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania projektu organizacji budowy właściwego zabezpieczenia i oznakowania terenu prowadzenia robót budowlanych.

8.9. Pokrycia kosztów, jeżeli takie wystąpią, zużycia i rozliczenia się z dostawcą mediów. W tym celu Wykonawca zamontuje na własny koszt liczniki mediów, na podstawie których będzie dokonane rozliczenie.

8.10. Wykonawca zobowiązany będzie do uporządkowania oraz do zagospodarowania materiałów pochodzących z prac budowlanych we własnym zakresie zgodnie z obowiązującym prawem, m.in. prawem ochrony środowiska. Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia pisemnego zaświadczenia bądź umowy z podmiotem odbierającym odpady dot. sposobu ich zagospodarowania (w tym wywiezienie gruzu, złomu, śmieci i ich utylizacja).

8.11. Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniego oznakowania terenu inwestycji, m.in. przez zamieszczenie na własny koszt tablicy informacyjnej.

- 8.12. Koordynowanie robót realizowanych przez podwykonawców, którym Wykonawca powierzył wykonanie części zamówienia.
- 8.13. Dokonywanie przez osoby pełniące samodzielne funkcje wpisów w Dzienniku budowy wymaganych ustawą Prawo budowlane.
- 8.14. Sukcesywnie w zależności od kolejno wykonywanych robót, Wykonawca ma obowiązek przedstawiania Zamawiającemu wszelkich próbek oraz kart katalogowych materiałów, które mają być użyte podczas realizacji przedmiotu umowy. Zamawiający zatwierdzi bądź nie zatwierdzi próbki oraz karty katalogowe materiałów w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania kompletnych materiałów do zatwierdzenia. Przedstawienie próbek oraz kart katalogowych materiałów musi następować odpowiednio wcześniej tak, aby Wykonawca miał możliwość i czas na ponowną prezentację próbek i kart, które nie zostały zaaprobowane.
- 8.15. Informowania inspektora nadzoru bądź wyznaczonego pracownika Zamawiającego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikowych. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach inspektora nadzoru bądź wyznaczonego pracownika Zamawiającego, zobowiązany jest na własny koszt odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić do stanu poprzedniego. Wykonawca jest zwolniony od ponoszenia kosztów o których mowa powyżej, jeżeli Zamawiający nie odbierze tych robót w terminie 4 dni roboczych od daty ich prawidłowego zgłoszenia.
- 8.16. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji wykonywania przedmiotu umowy mienia jego części bądź urządzeń Zamawiającego, Wykonawca będzie zobowiązany do naprawiania szkód i doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt.
- 8.17. Wykonania badań, prób, testów, odbiorów technicznych, rozruchów i regulacji badań w zakresie branży elektrycznej i sanitarnej (np.: badania natężenia oświetlenia, badania hydrantów, itd.) (jeśli dotyczy).
- 8.18. Wykonania obowiązków wynikających z pozwolenia na budowę.
- 8.19. Zakupu materiałów, transportu elementów i materiałów budowlanych, wyposażenia.
- 8.20. Wykonania projektu zagospodarowania placu budowy.
- 8.21. Sporządzenia planu BIOZ z uwzględnieniem wytycznych zawartych w opracowanej dokumentacji projektowej.
- 8.22. Wykonania projektu zabezpieczenia BHP placu budowy.
- 8.23. Wykonawca zobowiązany jest podporządkować się pod względem organizacji placu budowy, regulaminom, instrukcjom, wytycznym Zamawiającego, wymaganiom dotyczących przepisów BHP, ppoż, i poleceniom Nadzoru inwestorskiego bądź wyznaczonego pracownika przez Zamawiającego.
- 8.24. Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest uzgadniać terminy dostaw materiałów, maszyn, urządzeń, wyposażenia itp. z Inspektorem nadzoru inwestorskiego lub wyznaczonym pracownikiem Zamawiającego.
- 8.25. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie po zawarciu umowy przedstawić Inspektorowi nadzoru inwestorskiego bądź wyznaczonemu pracownikowi Zamawiającego listę pracowników i osób uprawnionych do pobytu na placu budowy. Osoby nie wskazane przez Wykonawcę mogą przebywać na terenie budowy wyłącznie na podstawie wyrażonej pisemnej zgody przez Kierownika budowy.
- 8.26. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania w należyтым porządku dróg dojazdowych do placu budowy.
- 8.27. Zapewnienia dozoru, warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ppoż.
- 8.29. Udostępniania terenu budowy innym Wykonawcom robót zewnętrznych lub wewnętrznych i dostawcom oraz współpracy z Wykonawcami w celu uzyskania zgodności technologicznej wykonywanych prac. Udostępnienia placu budowy innym Wykonawcom realizującym inwestycję na podstawie odrębnych umów zawartych z Zamawiającym.
- 8.30. Doprowadzenia do należytego stanu i porządku terenu budowy po wykonaniu robót.
- 8.31. Ubezpieczenia robót budowlano – montażowych objętych umową wraz z materiałami i urządzeniami, które mają zostać wbudowane lub zamontowane do wysokości kontraktu.
- 8.32. Wykonawca zobowiązany będzie do uczestniczenia w naradach koordynacyjnych na uprzednie wezwanie Zamawiającego.
- 8.33. Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z wyznaczonym przedstawicielem Wykonawcy.
- 8.34. Określenie przez Wykonawcę telefonów kontaktowych, numerów faks, adresu e-mail oraz innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia.

8.35. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.

8.36. Przedmiot zamówienia zostanie przekazany Zamawiającemu protokolarnie po zakończeniu wszelkich robót.

8.37. Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane oraz zainstalowane wyposażenie stanowiące przedmiot zamówienia, na okres min. 48 miesięcy licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego całego przedmiotu zamówienia.

II Informacja o możliwości składania ofert częściowych i wariantowych

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty częściowej.

III Termin realizacji zamówienia

Ostateczne terminy wykonania zamówienia przyjmuje się na dzień 30 września 2013 r.

IV Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

4.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

4.1.1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku – oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunku;

4.1.2. posiadania wiedzy i doświadczenia – Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał w sposób należyty w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwie roboty budowlanych budynków drewnianych o wartości nie mniejszej niż **50 000,00 zł brutto** każda,

4.1.3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym.

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku – oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunku;

4.1.4. dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję Kierownika Budowy z doświadczeniem stawiania konstrukcji drewnianych;

4.1.5. sytuacji ekonomicznej i finansowej – za spełnienie warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej Zamawiający wymagane jest posiadanie środków własnych lub zdolności kredytowej na kwotę nie mniejszą niż 40 000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy zł).

Ocena spełnienia warunków wymaganych od wykonawców zostanie dokonana na podstawie dokumentów wymienionych w pkt. VII niniejszego ogłoszenia, wg formuły „spełnia – nie spełnia”. Niespełnienie warunków, skutkować będzie odrzuceniem oferty Wykonawcy.

V Sposób obliczenia ceny oferty

5.1. Cena oferty na realizację zadania musi obejmować pełny zakres prac określonych w rozdziale I oraz zawierać wszystkie elementy niezbędne do należytego wykonania przedmiotu zamówienia, oraz dostarczenia przedmiotu zamówienia do Zamawiającego.

5.2. Cena ma być wyrażona w złotych polskich brutto z uwzględnieniem należnego podatku od towarów i usług.

5.3. Dla porównania ofert, Zamawiający przyjmuje cenę ofertową, którą stanowi wynagrodzenie ryczałtowe brutto za realizację zamówienia, zgodnie z formularzem ofertowym – załącznik nr 1 do ogłoszenia.

5.4. Wykonawca powinien sporządzić ofertę cenową wg wzoru określonego w załączniku nr 1 do ogłoszenia. Cena podana w ofercie jest ceną całkowitą (tj. obejmuje całość prac określoną w rozdziale I) i musi wynikać kalkulacji kosztów wykonania prac przez Wykonawcę sporządzoną na podstawie załączonych do ogłoszenia załączników. Wykonawca w kosztach oferty winien uwzględnić koszty utrzymania placu budowy, rozliczenia kosztów energii, wody,



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

dozoru itp. Powyższe musi być uzgodnione z Zamawiającym odrębną umową, która będzie zawarta przed rozpoczęciem robót budowlanych.

5.5. Wynagrodzenie Wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym.

5.6. Zamawiający nie przewiduje waloryzacji wynagrodzenia.

5.7. Rozliczenia między stronami będą następowały w walucie polskiej.

5.8. Wszystkie ceny określone przez Wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.

5.9. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia zwraca się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.

VI Kryteria i tryb oceny ofert

6.1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium i jego znaczeniem:

- **cena ofertowa (O) - 100 %**

6.2. Zamawiający dokona oceny złożonych ofert według następującego wzoru:

$$O = (C \text{ min}/C \text{ of}) \times 100 \text{ pkt,}$$

gdzie:

- **1 pkt = 1 %**
- **C min** - najniższa cena przedstawiona w ofercie
- **C of** - cena oferty ocenianej
- **O** - cena ofertowa

Wynik – oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans – najwyższą liczbę przyznaných punktów w oparciu o ustalone kryteria, zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów.

VII Dokumenty, które należy dołączyć do oferty

7.1. Formularz ofertowy - **wg załącznika nr 1** do ogłoszenia,

7.2. Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty:

- a) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o których mowa w **Rozdziale IV** niniejszego ogłoszenia wg **załącznika nr 1** do ogłoszenia,
- b) na potwierdzenie spełnienia warunku opisanego w **Rozdziale IV, pkt. 4.1.2.** niniejszego ogłoszenia należy załączyć: wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert zawierający daty i miejsca wykonania, wartości brutto zrealizowanych robót, odbiorców zamówienia oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone wg **załącznika nr 2 do ogłoszenia,**
- c) na potwierdzenie spełnienia warunku opisanego w **Rozdziale IV, pkt. 4.1.4.** niniejszego ogłoszenia należy załączyć: wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia, wykształcenia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności w realizacji umowy oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami wg **załącznika nr 3 do ogłoszenia,**
- d) na potwierdzenie spełnienia warunku opisanego w **Rozdziale IV, pkt. 4.1.5.** niniejszego ogłoszenia należy załączyć: dokument potwierdzający posiadanie środków własnych lub zdolności kredytowej na kwotę nie mniejszą niż 40 000,00 zł.

7.3. Pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą. Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie określać czynności, co do wykonywania, których pełnomocnik jest upoważniony. Pełnomocnictwo zgodnie z działem VI rozdział II ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. -

Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) winno być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.

- 7.4. Dokumenty załączone do oferty powinny być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- 7.5. Wymagania odnośnie składanych dokumentów:
 - a) podpisanie przez Wykonawcę lub umocowanego przedstawiciela (pełnomocnika) Wykonawcy, wszystkich stron oferty, w tym stron wszystkich załączników,
 - b) parafowanie przez osobę podpisującą ofertę, wszystkich miejsc, w których poprawiono błędne zapisy.
- 7.6. Zalecenia odnośnie składanych dokumentów:
 - a) kolejne ponumerowanie wszystkich stron oferty,
 - b) załączenie pełnego spisu zawartości oferty,
 - c) podanie nazwisk(a) osób(oby) upoważnionych(ej) do kontaktów z Zamawiającym w czasie trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
- 7.7. Wszystkie koszty związane ze sporządzeniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.

VIII Miejsce, termin i forma złożenia oferty

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w zamkniętej kopercie zatytułowanej:
Oferta na realizację zadania – „Budowa wieży widokowej na terenie Puszczy Knyszyńskiej” (HRP II, Zad. 13) w Sekretariacie PTO, ul. Ciepła 17, 15-471 Białystok.
2. **Ofertę należy złożyć do dnia 2 sierpnia 2013 r. do godziny 10:00.**
3. Otwarcie ofert jest jawne, nastąpi w dniu **2 sierpnia 2013 r. o godzinie 10:05.**

IX Termin związania ofertą

1. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
3. W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony czas, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
4. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, zawiadamiając o tym Zamawiającego.

X Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

1. Wszelkie dokumenty, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje Zamawiający i Wykonawcy będą przekazywać w formie pisemnej. Zapytania mogą być również składane e-mailem: mpotocka@ptop.org.pl lub faksem pod nr tel. 085 6642255 pod warunkiem niezwłocznego potwierdzenia treści zapytania na piśmie (np. przesłania własnoręcznie podpisanego zapytania pocztą).
2. Zamawiający udzieli niezwłocznie odpowiedzi na pytania Wykonawców.
3. W toku oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

XI Udzielanie wyjaśnień i modyfikacja ogłoszenia

1. Wykonawcy mogą składać zapytania dotyczące przedmiotowego ogłoszenia.
2. Pytania Wykonawców powinny być sformułowane e-mailowo i przesyłane na adres mpotocka@ptop.org.pl, po czym niezwłocznie pocztą na adres podany powyżej.
3. Odpowiedzi przekazywane są Wykonawcom zadającym pytania i publikowane na stronie internetowej Zamawiającego bez ujawniania źródeł zapytania.
4. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść ogłoszenia. Dokonaną zmianę ogłoszenia Zamawiający zamieści na stronie internetowej. Jeżeli w wyniku zmiany treści ogłoszenia niezbędny okaże się dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym na stronie internetowej.

XII Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się

Osobami uprawnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami jest Pani Marta Potocka, adres e – mail: mpotocka@ptop.org.pl i/lub Pan Mariusz Rostkowski, tel. 085 6642255, 693390213.

XIII Umowa z Wykonawcą

13.1. Umowa z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie zawarta na warunkach określonych we wzorze umowy wg załącznika nr 4 do ogłoszenia, niezwłocznie po ogłoszeniu rozstrzygnięcia przetargu.

13.2. Zastrzega się, że postanowienia umowy mogą ulec zmianie tylko w przypadku, gdy zmiany będą wynikały z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy np.:

- a) Zmiany personaliów osób reprezentujących Wykonawcę lub Zamawiającego,
- b) Zmian siedziby Wykonawcy lub Zamawiającego, zmiany personaliów osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia,
- c) Zamawiający przewiduje w przypadku braku odpowiednich warunków atmosferycznych pozwalających wykonać poszczególne etapy prac (występowanie intensywnych opadów deszczu bądź śniegu), zmianę terminu realizacji prac, bez konsekwencji finansowych dla jednej lub drugiej strony umowy.

W/w zmiany będą wymagały, pod rygorem nieważności, formy pisemnej.

13.3. Przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu dokumenty potwierdzające uprawnienie wyznaczonego Kierownika Budowy do pełnienia wskazanej funkcji.

XIV Inne informacje dotyczące przetargu

14.1. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.

14.2. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

14.3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się również Wykonawcy innych państw. Wykonawcy zagraniczni powinni wówczas przedłożyć wszystkie wymagane Załączniki. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

14.4. Zamawiający, określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art.12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz.1623 ze zm.) oraz ustawy z dnia 18.03.2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r. nr 63 , poz. 394).

14.5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo musi być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania poszczególnych Wykonawców i w formie oryginału lub w kopii poświadczonej notarialnie musi znajdować się w ofercie wspólnej Wykonawców. Pełnomocnictwo może być udzielone w szczególności:

- łącznie przez wszystkich Wykonawców (jeden dokument),
- oddzielnie przez każdego z nich (tyle dokumentów ilu Wykonawców).

14.6. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do uzupełnienia, wyjaśnienia treści oferty lub poprawić omyłki występujące w ofercie na zasadach określonych w § 5 Regulaminu zawierania umów PTOP.

14.7. Niezwłocznie po sprawdzeniu i ocenie ofert Zamawiający powiadomi pisemnie oraz drogą elektroniczną Wykonawców, którzy złożyli oferty o rozstrzygnięciu przetargu.

14.8. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania zarówno przed, jak i po otwarciu ofert, przed zawarciem umowy w szczególności, gdy:

- brak jest ważnych ofert lub gdy wszystkie oferty zostaną odrzucone,
- cena najkorzystniejszej oferty przekracza wysokość kwoty, jaką Zamawiający może przeznaczyć na realizację zadań,
- wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że realizacja zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,

- instytucja sponsorująca zamówienie odmówi finansowania realizacji przedmiotu zamówienia z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.

14.9. Zamawiający dopuszcza możliwość odrzucenia oferty w przypadku gdy:

- oferent zaproponuje rażąco niską cenę za wykonanie zamówienia,
- nie spełnia warunków udziału w postępowaniu.

14.10. Zamawiający może odwołać/zmienić lub zmodyfikować warunki przetargu przed dniem składania ofert.

14.11. Zamawiający może odrzucić ofertę Wykonawcy, gdy ta nie będzie spełniać wymagań stawianych przez Zamawiającego, tj. oferta nie będzie ważna, bądź w sytuacji gdy Wykonawca nie będzie spełniać warunków udziału w postępowaniu.

15. Informacja na temat zabezpieczenia należytego wykonania umowy

15.1. Na podstawie § 1 pkt. 4 Regulaminu Zawierania Umów (załącznik nr 5 do przedmiotowego postępowania) Wykonawca ma obowiązek wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 8% ceny ofertowej brutto, zwanego dalej „zabezpieczeniem”.

15.2. Zabezpieczenie należytego wykonania zamówienia Wykonawca wnosi najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

15.3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

15.4. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- a) pieniądzu;
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- c) gwarancjach bankowych;
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

15.5. Za zgodą Zamawiającego zabezpieczenie może być wnoszone również:

- a) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
- b) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;
- c) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.

15.6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.

15.7. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

15.8. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

15.9. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa pkt. 15.4.

15.10. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. 15.5.

15.11. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

Sporządziła i zatwierdziła pod względem merytorycznym i formalnym:
Kierownik projektu: Marta Potocka

KOORDYNATOR PROGRAMU
Ochrony Lasów Leśnych
Marta Potocka
mgr Marta Potocka



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
- Załącznik nr 2 – Wykaz usług
- Załącznik nr 3 – Wykaz osób
- Załącznik nr 4 – Wzór umowy
- Załącznik nr 5 – Regulamin zawierania umów
- Załącznik nr 6 – Projekt zagospodarowania terenu, mapa do celów projektowych
- Załącznik nr 7 – Rzut poziomym 1
- Załącznik nr 8 – Rzut poziomym 2
- Załącznik nr 9 – Przekrój A-A
- Załącznik nr 10 – Elewacja NE
- Załącznik nr 11 – Elewacja SE
- Załącznik nr 12 – Elewacja SW
- Załącznik nr 13 – Elewacja NW
- Załącznik nr 14 – Widoki
- Załącznik nr 15 – Rzut fundamentów
- Załącznik nr 16 – Widok ogólny – skala 1:50, schemat stropu – skala 1:50
- Załącznik nr 17 – Schemat dachu – skala 1:50
- Załącznik nr 18 – Projekt budowlany
- Załącznik nr 19 – Opis techniczny, konstrukcyjny
- Załącznik nr 20 – Projekt wykonawczy (architektoniczny i konstrukcyjny)
- Załącznik nr 21 – Przedmiar robót
- Załącznik nr 22 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej