

Wzór umowy

UMOWA NR/...../CKPŚ/2019
zawarta w dniu 2019 r. w Białymstoku pomiędzy:

Polskim Towarzystwem Ochrony Ptaków

ul. Mostowa 25, 17-230 Białowieża (adres do korespondencji: Sekretariat PTOP, ul. Ciepła 17, 15-471 Białystok), NIP: 543-11-81-345 reprezentowanym przez:

.....

.....

zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym**,

a:

.....,

zwanym w treści umowy **Wykonawcą**,

w wyniku rozstrzygnięcia zapytania ofertowego nr **DUBELT-5/2019** z dnia 2019 r. prowadzonego w oparciu o *Regulamin udzielania zamówień przez Polskie Towarzystwo Ochrony Ptaków*, dotyczącego realizacji zadania **Odtworzenie prawidłowej struktury siedlisk i poprawa warunków żerowiskowych dubelta poprzez odtworzenie 35 ha nieużytkowanych łąk i nieużytków – etap II (HRP zad. 4) – etap III** wchodzącego w zakres projektu „Czynna ochrona dubelta na terenie torfowisk i dolin rzecznych w obszarze specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Puszcza Knyszyńska (PLB200003)” POIS.02.04.00-00-0031/16, zwanego dalej „Projektem”, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach działania 2.4 oś priorytetowa II Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 oraz Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Białymstoku, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest odtworzenie prawidłowej struktury siedlisk i poprawa warunków żerowiskowych dubelta, poprzez:
 - ręczne usunięcie (pilarki, sekatory, kosy spalinowe) wszelkiej wystającej ponad powierzchnię ziemi roślinności (odrośniętych roślin, wystających pieńków) pozostałej po usunięciu zakrzaczeń i zadrzewień,
 - zezrębkowanie uzyskanej biomasy i rozplantowanie jej we wskazanych przez Zamawiającego miejscach zlokalizowanych na przedmiotowych działkach,
 - skoszenie wyczyszczonej powierzchni za pomocą kosiarki bijakowej i tym samym wyrównanie terenu.
2. Prace obejmują powierzchnię około 7,93 ha.
3. Teren realizowanych prac nie może ulec pogorszeniu. W przypadku powstania kolein Wykonawca teren ten będzie musiał wyrównać.
4. Powierzchnie objęte zabiegami stanowią własność PTOP. Lokalizację prac obrazuje załącznik nr 1a i 1b.

5. Powierzchnia objęta przedmiotem zamówienia nie stanowi jednej zwartej przestrzeni - położona jest na terenie obrębów: Kuryły, Pieńki, Kobylanka, Oziabły, gmina Michałowo i Gródek.
6. Teren na którym prowadzone będą prace należy do powierzchni trudnych. Są to podmokłe, bagniste łąki, z trudnym, czasem nieistniejącym dojazdem.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia zakresu prac, co jest uzależnione od dostępności terenu i możliwości wykonania prac zgodnie z zasadami wiedzy technicznej. W takim wypadku wynagrodzenie zostanie zmniejszone proporcjonalnie do wielkości wyłączonych prac.
8. Teren położony jest w granicach obszaru chronionego Natura 2000 – OSO Puszcza Knyszyńska (PLB200003) i SOOS Ostoja Knyszyńska (PLH200006).

§ 2

WARUNKI REALIZACJI UMOWY

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac określonych w §1 zgodnie z ofertą, zapytaniem ofertowym i dołączoną do niego dokumentacją oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach oraz w ścisłej współpracy z Zamawiającym oraz mając na względzie realizację prac w obszarze chronionym.

§ 3

OBOWIĄZKI STRON

1. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć, oznakować roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania, stosownie do charakteru wykonywanych prac. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren inwestycji od chwili przystąpienia do prac.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania na terenie prac obowiązujących przepisów bhp i ppoż.
3. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania na czas realizacji umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na minimalną sumę gwarancyjną odpowiadającą wysokości ceny jego oferty.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia przy pracach odpowiedniego nadzoru oraz pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do odpowiedniego i terminowego wykonania prac.
5. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia odbioru wykonanych prac z wyjątkiem tych, które zostały wykonane niezgodnie z wymogami technicznymi lub postanowieniami umowy.

§ 4

TERMIN REALIZACJI PRAC

Termin wykonania prac ustala się do dnia 30 sierpnia 2019 r.

§ 5

WYNAGRODZENIE ZA PRZEDMIOT UMOWY

1. Łączna wartość brutto umowy wynosi zł (słownie),
w tym należny podatek VAT i cena netto zł (słownie).

2. W przypadku zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikłych z przyczyn technicznie uzasadnionych tj. braku dostępności terenu i możliwości wykonania prac zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zmianie ulegnie wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1- proporcjonalnie do zakresu zmiany (obszaru prac).
3. Wykonawca nie może przekazać praw i obowiązków wynikających z umowy na rzecz osób trzecich, w tym Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Zamawiający nie udziela zaliczek, ani zadatków na realizację przedmiotu umowy.
5. Zapłata za przedmiot zamówienia dokonana będzie przelewem na rachunek wskazany w prawidłowo wystawionej fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania przez faktury.
6. Wykonawca wraz z fakturą za wykonane prace przedłoży Zamawiającemu kserokopię faktur i dowodów płatności potwierdzających opłacenie należności ewentualnych podwykonawców.
7. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.

§ 6 ODBIORY PRAC

1. Dokumentem odbioru przedmiotu umowy będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.
2. Protokół zostanie podpisany z udziałem upoważnionych przedstawicieli stron.
3. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, które nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.
4. Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury/rachunku po usunięciu wszystkich wad.
5. Dokonanie odbioru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności z tytułu rękojmi.

§ 7 KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji przedmiotu zamówienia określonego w § 4 umowy, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym w wysokości 0,01 % całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy dzień opóźnienia;
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto;
 - 4) W przypadku skierowania do realizacji umowy osób innych niż wskazane w ofercie (osoba wskazana dla uzyskania dodatkowych punktów), bez zgody Zamawiającego - w wysokości 2000 zł za każdy stwierdzony przypadek, co nie wyłącza możliwości odstąpienia od umowy na zasadach określonych niniejszą umową.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym,

- Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
- 2) w przypadku, o którym mowa w pkt 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
 3. W przypadku opóźnienia w opłacaniu faktury Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
 4. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania do wysokości szkody rzeczywiście poniesionej.
 5. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający potrąci je z wystawionej faktury. W przypadku niewystawienia faktury, co uniemożliwi potrącenie z nich kary umownej, Zamawiający nałoży karę wystawiając notę obciążeniową.

§ 8 POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Wykonawca zamierza zlecić podwykonawcom następujący zakres prac:
 - a)
 - b)
2. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania Wykonawcy.
3. Do realizacji zamówienia Wykonawca skieruje operatora kosiarki bijakowej w tym osobę posiadającą dodatkowe doświadczenie zgodne ze złożoną ofertą (*jeżeli dotyczy*):
 - 1)
 - 2)
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość weryfikacji doświadczenia osób, o których mowa w ust. 3.
5. Dopuszcza się zmianę osób wskazanych w ust. 3 (dotyczy osoby wskazanej dla uzyskania dodatkowych punktów zgodnie z kryteriami oceny ofert) za uprzednią zgodą Zamawiającego oraz pod warunkiem posiadania przez nową osobę analogicznego doświadczenia jak w złożonej ofercie.

§ 9

1. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli do realizacji zadania:

- a) Zamawiający – Marta Potocka tel. 577 650 540.
- b) Wykonawca – tel.

§ 10

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca z przyczyn od siebie zależnych, nie podjął realizacji prac w terminie 7 dni od podpisania umowy,
 - b) Wykonawca pomimo co najmniej dwóch pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje prac zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne,

- c) Wykonawca zaniechał realizacji umowy, a w szczególności przerwał realizację prac przez okres dłuższy niż 5 dni.
- d) Wykonawca skierował do realizacji umowy osoby inne niż wskazane w § 8 ust. 3.
2. Zamawiający może także, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W wypadkach określonych w ust. 1 lit. b) - d) oraz w ust. 2 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Strony zobowiązane są do następujących czynności:
 - a) sporządzenia protokołu z inwentaryzacji wykonanych prac według daty odstąpienia od umowy,
 - b) zabezpieczenia przerwanych prac na koszt Strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy,
 - c) sporządzenia wykazu materiałów i urządzeń, których nie można wykorzystać do realizacji innych prac, za które zapłaci Strona odpowiedzialna za odstąpienie od umowy,
 - d) Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia wynagrodzenia za prace wykonane i potwierdzone protokołem odbioru.

§ 11 ZMIANY UMOWY

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne o ile nie będą stanowiły istotnej zmiany w stosunku do treści oferty, z zastrzeżeniem postanowień niniejszej umowy.

§ 12 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Niniejsza umowa jest dokumentem obowiązującym obie strony.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i będą wiążące po ich zatwierdzeniu przez obie strony, w granicach opisanych niniejszą umową.
3. Strony oświadczają, że nie istnieje żaden znany przez Strony konflikt interesów, a realizacja umowy nastąpi w sposób bezstronny i obiektywny.
4. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na udostępnianie i przetwarzanie swoich danych na potrzeby umowy oraz w celu kontroli Projektu przez uprawnione do tego organy w tym wyznaczone przez instytucje finansującą Projekt
5. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie.
6. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach: 1 egzemplarz dla Wykonawcy, 1 egzemplarz dla Zamawiającego.

Załączniki:

Załącznik nr 1a i 1b – Lokalizacja powierzchni na której wykonywane będą prace

Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy z dn.

Załącznik nr 3 – Dokument potwierdzający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na minimalną sumę gwarancyjną odpowiadającą wysokości ceny jego oferty.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

