

Wzór umowy

UMOWA NR/...../CKPŚ/2017
zawarta w dniu 2017 r. w Białymstoku pomiędzy:

Polskim Towarzystwem Ochrony Ptaków

ul. Mostowa 25, 17-230 Białowieża (adres do korespondencji: Sekretariat PTO, ul. Ciepła 17, 15-471 Białystok), NIP: 543-11-81-345 reprezentowanym przez:

.....

.....

zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym**,

a:

.....,

zwanym w treści umowy **Wykonawcą**,

w wyniku rozstrzygnięcia zapytania ofertowego nr **DUBELT-20/2017** z dnia 18 grudnia 2017 r. prowadzonego w oparciu o *Regulamin udzielania zamówień przez Polskie Towarzystwo Ochrony Ptaków*, dotyczącego realizacji zadania **Odtworzenie prawidłowej struktury siedlisk i poprawa warunków żerowiskowych dubelta poprzez odtworzenie 35 ha nieużytkowanych łąk i nieużytków – etap I (HRP II, zad. 1.1)** wchodzącego w zakres projektu „Czynna ochrona dubelta na terenie torfowisk i dolin rzecznych w obszarze specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Puszcza Knyszyńska (PLB200003)” POIS.02.04.00-00-0031/16, zwanego dalej „Projektem”, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach działania 2.4 oś priorytetowa II Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 oraz Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Białymstoku, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest usunięcie zadrzewień i zakrzaczeń na powierzchni 7 ha na działce nr ew. 768, obręb Mielezki Kolonia, zgodnie z Zarządzeniem nr 26/2015 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku z dnia 26 czerwca 2015 r. w sprawie ustanowienia zadań ochronnych dla rezerwatu przyrody Rabinówka.
2. Powierzchnia objęta przedmiotem zamówienia nie stanowi jednej zwartej powierzchni - położona jest na powierzchni około 30 ha, w jednej lokalizacji (obwód Kuryły, gmina Michałowo) - Załącznik nr 1.
3. Zabieg planowany jest do wykonania na obszarze chronionym zgodnie z zapisami dokumentu powołanego w pkt 1, regulującego ochronę tego obszaru.
4. Teren położony jest w granicach obszaru Natura 2000 – OSO Puszcza Knyszyńska (PLB200003) i SOOS Ostoja Knyszyńska (PLH200006). Obszary te zostały powołane na podstawie:
 - dyrektywy Rady 92/43/EWG, z dnia 21 maja 1992 r. sprawie ochrony siedlisk naturalnych oraz dzikiej fauny i flory, oraz
 - dyrektywy Rady 79/409/EWG, z dnia 2 kwietnia 1979 r. w sprawie ochrony dzikich ptaków.



Podstawą utworzenia i funkcjonowania obszarów Natura 2000 są następujące regulacje prawne:

- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. 2016, poz. 2134 ze zm.).
 - Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz.U. 2010 nr 77, poz. 510).
 - Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz.U. 2011, Nr 25, 133).
5. Obszar znajduje się we własności Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Waliły.
 6. Usunięcie zadrzewień i zakrzaczeń polegać ma na wycięciu ręcznym roślin za pomocą narzędzi, możliwie najniżej przy powierzchni ziemi, a następnie wywiezienie uzyskanej biomasy z powierzchni poddanej zabiegowi.
 7. W skład biomasy wejdą rozległe krzaki głównie wierzby szarej i niewielkie drzewa brzozy. Rośliny zlokalizowane są najczęściej wzdłuż rowów melioracyjnych.
 8. Pozyskana biomasa ma być zwieziona i złożona w odległości około 2 km od miejsca planowanej do remontu drogi gruntowej (lokalizacja zaplanowanej do remontu drogi została przedstawiona w załączniku nr 2).
 9. Wykonawca w ramach wykonania zadania musi zapewnić we własnym zakresie i na własny koszt powierzchnię na której będzie możliwe legalne i nieodpłatne składowanie uzyskanej biomasy przez okres minimum 8 miesięcy. Po tym okresie biomasa zostanie przez Zamawiającego zabrana i wykorzystana na remont dróg gruntowych.
 10. Teren na którym prowadzone będą prace należy do powierzchni trudnych. Są to podmokłe, bagniste łąki, dojazd do najbliższej drogi to około 700 m.

§ 2

WARUNKI REALIZACJI UMOWY

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac określonych w §1 zgodnie z ofertą, zapytaniem ofertowym i dołączoną do niego dokumentacją oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach oraz w ścisłej współpracy z Zamawiającym.

§ 3

OBOWIĄZKI STRON

1. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć, oznakować roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania, stosownie do charakteru wykonywanych prac. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren inwestycji od chwili przystąpienia do prac.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania na terenie prac obowiązujących przepisów bhp i ppoż.
3. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania na czas realizacji umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na minimalną sumę gwarancyjną odpowiadającą wysokości ceny jego oferty.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia przy pracach odpowiedniego nadzoru oraz pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do odpowiedniego i terminowego wykonania prac.
5. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia odbioru wykonanych prac z wyjątkiem tych, które zostały wykonane niezgodnie z wymogami technicznymi lub postanowieniami umowy.

§ 4

TERMIN REALIZACJI PRAC

1. Termin wykonania prac ustala się na 23 lutego 2017 r., w tym w terminie 14 dni od podpisania umowy Wykonawca wskaże Zamawiającemu legalne miejsce składowania pozyskanej biomasy, co Wykonawca potwierdzi wiarygodnym dokumentem wskazującym właściciela nieruchomości na której ma być składowana biomasa oraz zawierającym informację o braku kosztów z tytułu składowania po stronie Zamawiającego.
2. Podstawą odbioru pracy będzie spisany przez strony bez uwag protokół odbioru.
3. Zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia może nastąpić wyłącznie w okolicznościach określonych niniejszą umową.

§ 5

WYNAGRODZENIE ZA PRZEDMIOT UMOWY

1. Łączna wartość brutto umowy wynosi zł (słownie) w tym należny podatek VAT.
2. W przypadku zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikłych z przyczyn technicznie uzasadnionych bądź z punktu widzenia celu Projektu, zmianie ulegnie wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1- proporcjonalnie do zakresu zmiany (obszaru prac).
3. Wykonawca nie może przekazać praw i obowiązków wynikających z umowy na rzecz osób trzecich, w tym Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Zamawiający nie udziela zaliczek, ani zadatków na realizację przedmiotu umowy.
5. Zapłata za przedmiot zamówienia dokonana będzie przelewem na rachunek wskazany w prawidłowo wystawionej fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania przez faktury.
6. Wykonawca wraz z fakturą za wykonane prace przedłoży Zamawiającemu kserokopię faktur i dowodów płatności potwierdzających opłacenie należności ewentualnych podwykonawców.
7. Wykonawca nie ma prawa do przeniesienia bez pisemnej zgody Zamawiającego wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
8. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.

§ 6

ODBIORY PRAC

1. Dokumentem odbioru przedmiotu umowy będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.
2. Protokół zostanie podpisany z udziałem upoważnionych przedstawicieli stron.
3. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, które nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.
4. Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury/rachunku po usunięciu wszystkich wad.
5. Dokonanie odbioru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności z tytułu rękopmi.

§ 7

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji przedmiotu zamówienia określonego w § 4 umowy, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną

- w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy dzień opóźnienia,
- 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym w wysokości 0,01 % całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto.
 - 4) W przypadku skierowania do realizacji umowy osób innych niż wskazane w ofercie, bez zgody Zamawiającego - w wysokości 2000 zł za każdy stwierdzony przypadek, co nie wyłącza możliwości odstąpienia od umowy na zasadach określonych niniejszą umową.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
- 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 2) w przypadku, o którym mowa w pkt 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. W przypadku opóźnienia w opłacaniu faktury Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
4. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania do wysokości szkody rzeczywiście poniesionej.
5. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający potrąci je z wystawionej faktury. W przypadku niewystawienia faktury, co uniemożliwi potrącenie z nich kary umownej, Zamawiający nałoży karę wystawiając notę obciążeniową.

§ 8 POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Wykonawca zamierza zlecić podwykonawcom następujący zakres prac:
 - a)
 - b)
2. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania Wykonawcy.
3. Do realizacji zamówienia Wykonawca skieruje pilarza/pilarzy legitymujących się uprawnieniami oraz posiadających doświadczenie zgodne ze złożoną ofertą (jeżeli dotyczy):
 - 1)
 - 2)
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość weryfikacji uprawnień i doświadczenia osób, o których mowa w ust. 3.
5. Dopuszcza się zmianę osób wskazanych w ust. 3 za uprzednią zgodą Zamawiającego oraz pod warunkiem posiadania przez nową osobę analogicznych uprawnień i doświadczenia jak w złożonej ofercie.



§ 9

1. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli do realizacji zadania:

- a) Zamawiający – Marta Potocka tel. 577 650 540.
- b) Wykonawca – tel.

§ 10

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca z przyczyn od siebie zależnych, nie podjął realizacji prac w terminie 7 dni od podpisania umowy,
 - b) Wykonawca pomimo co najmniej dwóch pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje prac zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne,
 - c) Wykonawca zaniechał realizacji umowy, a w szczególności przerwał realizację prac przez okres dłuższy niż 5 dni.
 - d) Wykonawca skierował do realizacji umowy osoby inne niż wskazane w § 8 ust. 3.
2. Zamawiający może także, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W wypadkach określonych w ust. 1 lit. b) - d) oraz w ust. 2 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Strony zobowiązane są do następujących czynności:
 - a) sporządzenia protokołu z inwentaryzacji wykonanych prac według daty odstąpienia od umowy,
 - b) zabezpieczenia przerwanych prac na koszt Strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy,
 - c) sporządzenia wykazu materiałów i urządzeń, których nie można wykorzystać do realizacji innych prac, za które zapłaci Strona odpowiedzialna za odstąpienie od umowy,
 - d) Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia wynagrodzenia za prace wykonane i potwierdzone protokołem odbioru.

§ 11

ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne o ile nie będą stanowiły istotnej zmiany w stosunku do treści oferty, z zastrzeżeniem postanowień niniejszej umowy.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w następujących przypadkach:
 - a) wstrzymanie realizacji prac przez właściwe organy administracji publicznej bądź orzeczeniem sądu,
 - b) w sytuacji technicznego braku możliwości prowadzenia prac ze względu na obiektywne okoliczności niezależne od działania bądź zaniechania Wykonawcy.

W przypadkach określonych w powyżej - przedłużenie terminu jest możliwe o tyle dni, ile trwało wstrzymanie prac.

3. Warunkiem dokonania zmiany, o której mowa w ust. 2 jest złożenie uzasadnionego wniosku przez Wykonawcę oraz jego akceptacja przez Zamawiającego lub sporządzenie przez Strony stosownego protokołu.

§ 12 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Niniejsza umowa jest dokumentem obowiązującym obie strony.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i będą wiążące po ich zatwierdzeniu przez obie strony, w granicach opisanych niniejszą umową.
3. Strony oświadczają, że nie istnieje żaden znany przez Strony konflikt interesów, a realizacja umowy nastąpi w sposób bezstronny i obiektywny.
4. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na udostępnianie i przetwarzanie swoich danych na potrzeby umowy oraz w celu kontroli Projektu przez uprawnione do tego organy w tym wyznaczone przez instytucje finansującą Projekt
5. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie.
6. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach: 1 egzemplarz dla Wykonawcy, 1 egzemplarz dla Zamawiającego.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Lokalizacja powierzchni na której wykonywane będą prace

Załącznik nr 2 – Lokalizacja drogi przewidzianej do remontu

Załącznik nr 3 – Oferta Wykonawcy z dn.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....