

PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNE - BUDOWLANE
16 - 100 BOKÓŁKA, UL. WBOGDONIA 6A TEL. 691 - 591 - 906
15 - 423 BIAŁYSTOK, UL. GROCHOWA 2 TEL. (85) 831-10-63

PROJEKT WYKONAWCZY

BUDYNEK GOSPODARCZY DO PRZECHOWYWANIA PŁODÓW ROLNYCH I MASZYN ROLNICZYCH

INWESTOR:

POLSKIE TOWARZYSTWO OCHRONY PTAKÓW
Ul. Kolejowa – Wejmutka, 17-230 Białowieża

ADRES BUDOWY:

Dz. Nr 248/1
w obrębie gruntów KUCHMY gm. Michałowo

OWAL:

mgr inż. arch. Daniel Kozłowski
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
nr ewid. 14/PDOKK/012 nr PD01A-PD-0387

PROJEKTANT
Wiesław Kiełbacz
UPR. PRAC. INŻ. BUD.
W SPECJ. ARCH. I KONSTR.-BUD.
Nr. Bt./36/81

mgr inż. Marcin Marasimowicz
Uprawnienie budowlane
nr ewid. PDL/014/PD005/09
do projektowania bez ograniczeń w spec.:
Instalacje elektryczne, instalacje gazowe, instalacje wodno-kanalizacyjne, instalacje wentylacyjnych

mgr inż. Tomasz Liszek
upr. bud. do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
Upr. Bud. nr ewid. PDL/0077/PD0E/09
POiIB nr ewid. PDL/ME/0004/07

dnia: 31/05/2013r.

www.arch-bud.com.pl email: arch_bud@mp.pl NP: 545-167-19-11

SPIS ZAWARTOŚCI
PROJEKTU WYKONAWCZEGO

CZEŚĆ FORMALNO / PRAWNA

1.	STRONA TYTUŁOWA.....	1
2.	SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU	2

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1.	OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	3
2.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	5

CZEŚĆ ARCHITEKTONICZNO - KONSTRUKCYJNA

1.	OPIS TECHNICZNY BUDYNKU GOSPODARCZEGO.....	6
2.	RZUT ŁAW FUNDAMENTOWYCH.....	12
3.	RZUT PARTERU.....	13
4.	RZUT BELEK STROPOWYCH.....	14
5.	RZUT PODDASZA.....	15
6.	RZUT WIEŻBY DACHOWEJ.....	16
7.	RZUT POŁĄCI DACHOWEJ.....	17
8.	PRZEKRÓJ A - A.....	18
9.	PRZEKRÓJ B - B.....	19
10.	ELEWACJA PÓŁNOCNA I ELEWACJA PODŁUDNIOWA.....	20
11.	ELEWACJA WSCHODNIA I ELEWACJA ZACHODNIA.....	21
12.	WYKAZ STOLARKI BUDOWLANEJ.....	22

**OPIS DO PROJEKTU
ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR 248/1**

I. DANE OGÓLNE:

INWESTOR:	POLSKIE TOWARZYSTWO OCHRONY PTAKÓW 17-230 Białowieża, ul. Kolejowa-Wejnitka
BUDOWA:	BUDYNEK GOSPODARCZY DO PRZECHOWYWANIA PŁODÓW ROLNYCH I MASZYN ROLNICZYCH
ADRES BUDOWY:	Dz. Nr 248/1 obr. KUCHMY, KALITNIK, gm. MICHAŁOWO
PROJEKTANCI	mgr inż. arch. Daniel Kozłowski Upr. proj. w specjalności arch. 14/PdOKK/2012
OPRACOWANIE:	proj. Wiesław Minkiewicz Upr. proj. i kier. budowy w specjalności arch. i konstr. bud. Nr B/L36-81 arch. Daniel Kozłowski, arch. Daniel Chadukiewicz

II. WARUNKI BUDOWY:

WARUNKI ZABUDOWY OKREŚLA DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOWY ZNAK IG.6730.1.2013.AH WYDANA PRZEZ BURMISTRZA MICHAŁOWA DNIA 20.03.2013r. NA PODSTAWIE PRZEPIŚCÓW ODRĘBNYCH.

III. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI:

3.1. PRZEDMIOT INWESTYCJI:

BUDOWA BUDYNKU GOSPODARCZEGO, NIE PODPIWICZONEGO Z PODDASZEM, O KONSTRUKCJI DREWNIANEJ Z BALA, Z WBUDOWANYM GARAZEM I PRZEKRYCIEM DACHEM DWUSPADOWYM. BUDOWA INSTALACJI PODŁĄCZENIA PROJEKTOWANEGO BUDYNKU DO ISTNIEJĄCEGO ZŁĄCZA KABLOWEGO ZK Z ROZDZIELNIĄ GŁÓWNOĄ, PODŁĄCZENIA DO ISTNIEJĄCEJ STUDNI KOPANEJ ORAZ ISTNIEJĄCEGO ZBIORNIKA SZCZELNEGO NIECZYSTOŚCI PŁYNNYCH – WW/ISTNIEJĄCE ELEMENTY INFRASTRUKTURY ZNAJDUJĄ SIĘ NA DZIAŁCE INWESTORA.

3.2. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI / TERENU:

DZIAŁKA POŁOŻONA JEST NA TERENIE WIEJSKIM – WIEŚ KALITNIK, W OBR. GEOD. GMINY MICHAŁOWO DZ. NR 248/1, OBR. KUCHMY I STANOWI GRUNTY ROLNE, PASTWISKA I OKREŚLONE SYMBOLEM R-V, R-VI, Ps-VI, itp. DZIAŁKA POSIADA UZBROJENIE TECHNICZNE W POSTACI INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ (PRZYŁĄCZENIE DO STUDNI KOPANEJ) ORAZ PRZYŁĄCZENIE DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ. DZIAŁKA JEST ZABUDOWANA – ZNAJDUJE SIĘ NA NIEJ ISTNIEJĄCY BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY. PRZEDMIOTOWA DZIAŁKA JEST POROŚNIĘTA ROŚLINNOŚCIĄ NISKĄ T.J. TRAWAMI I KRZEWAMI ORAZ KILKOMA DRZEWAMI LIŚCIASTYMI I IGLASTYMI.

3.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI:

PROJEKTOWANA INWESTYCJA NIE POWODUJE ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA TERENU.

a). USYTUOWANIE BUDYNKU / OBIEKTU

BUDYNEK GOSPODARCZY SYTUUJE SIĘ W ODLEGIŁOŚCI:

- 15,50m OD GRANICY Z NAJBLIŻSZĄ SĄSIEDNIĄ DZIAŁKĄ NR 245.
- 15,0m OD ISTNIEJĄCEGO DREWNIANEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO NA PRZEDMIOTOWEJ DZIAŁCE NR 248/1.
- 19,0m OD NIEPRZEKRACZALNEJ LINII ZABUDOWY.
- 24,65m OD DRÓGI DOJAZDOWEJ – OD STRONY WSCHODNIEJ.

b). UKŁAD KOMUNIKACYJNY

ZŁAZD NA DZIAŁKĘ JAKO ISTNIEJĄCY Z DRÓGI GMINNEJ DZ. NR 249 O NAWIERZCHINI GRUNTOWEJ. WEJŚCIE PIEŠZE POPRZEZ FURTKE PRZY ZJEZDZIE NA DZIAŁKĘ, DOJŚCIE DO PROJEKTOWANEGO BUDYNKU NAWIERZCHNIĄ UTWARDZONĄ KOSTKĄ BRUKOWĄ, DOJAZD DO PROJEKTOWANEGO BUDYNKU PRZEZ ISTNIEJĄCĄ BRAMĘ WJAZDOWĄ ROZWIERANĄ DWUSKRZYDŁOWĄ I PROJEKTOWANĄ NAWIERZCHNIĘ UTWARDZONĄ.

NAWIERZCHNIE UTWARZONE UKŁADAĆ TAK ABY UMOŻLIWIĆ ODPWIEDNI SPŁYW WODY OPADOWEJ W KIERUNKU OD BUDYNKU I OGRÓDZENIA DZIAŁKI NA TEREN BIOLOGICZNIE CZYNNY WŁASNEJ DZIAŁKI.

c). UZBROJENIE TERENU - ISTNIEJĄCE

DZIAŁKA POSIADA ELEMENTY UZBROJENIA INFRASTRUKTURY TECHN. T.J.:

1. PRZYŁĄCZE ELEKTROENERGETYCZNE – PROWADZONE DOZIEMNIE DO ZK NA ŚCIANIIE ZEWNĘTRZNIU ISTN. BUD. MIESZKALNEGO;
2. INSTALACJA WODOCIĄGOWA – Z ISTNIEJĄCEJ NA DZIAŁCE STUDNI KOPANEJ.

PRZEWIDUJE SIĘ PODŁĄCZENIE OBIEKTU PROJEKTOWANEGO DO ISTNIEJĄCYCH NA DZIAŁCE INWESTORA W W. EL. INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ.

d). UKSZTAŁTOWANIE TERENU

PLANOWANE JEST ZACHOWANIE ISTNIEJĄCEGO UKSZTAŁTOWANIA TERENU Z NIEMIELKĄ NIWELACJĄ W OBRĘBIE PROJEKTOWANEGO BUDYNKU.

3.4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZABUDOWY

POWIERZCHNIA DZIAŁKI	5700,0m ²	100,00%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANEJ	135,0m ²	2,37%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY ISTNIEJĄCEJ	76,0m ²	1,33%
POWIERZCHNIA UTWARDOZONA I DOJAZDY	130,0m ²	2,28%
POWIERZCHNIA CZYNNA BIOLOGICZNE	5359,0m ²	94,02%

3.5. WPŁYW BUDYNKU NA ŚRODOWISKO

- PROJEKTOWANY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI Z PROJEKTOWANYMI INSTALACJAMI DOZIEMNYMI ORAZ PRZEWIDZIANYM SPOSOBEM UŻYTKOWANIA NIE EMITUJĄ SZCZEGÓLNYCH HAŁASÓW I WIBRACJI WYMAGAJĄCYCH DODATKOWYCH ŚRODKÓW ZARADCZYCH.
- OBIEKT NIE WPROWADZA SZCZEGÓLNYCH ZAKŁÓCEN EKOLOGICZNYCH W CHARAKTERYSTYCE POWIERZCHNI ZIEMI, GLEBY I WOD POWIERZCHNIOWYCH.
- EMISJA ZANIECZYSZCZEN PYŁOWYCH I PLYNNYCH NIE WYSTĘPUJE.
- PROJEKTOWANY BUDYNEK Z UWAGI NA MAŁĄ WYSOKOŚĆ NIE POWODUJE ZACIENIANIA OTOCZENIA I PRZESŁANIANIA ZAB. SĄSIADUJĄCEJ.
- CHARAKTER UŻYTKOWY BUDYNKU POZWALA NA ZACHOWANIE BIOLOGICZNIE CZYNNEGO TERENU DZIAŁKI POZA POWIERZCHNIĄ ZABUDOWY, DOJŚĆ I DOJAZDÓW DO BUDYNKU.
- NIE PRZEWIDUJE SIĘ W BUDYNKU URZĄDZEŃ NA NIECZYSTOŚCI I ODPADY STAŁE. ISTNIEJĄCY POJEMNIK NA ODPADY STAŁE ZNAJDUJE SIĘ NA TERENIE DZIAŁKI.

3.6. INFORMACJE DODATKOWE

DZIAŁKA NA KTÓREJ JEST PROJEKTOWANA ZABUDOWA NIE JEST POŁOŻONA W STREFIE DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DOBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ. REALIZACJA I EKSPLOATACJA DANEJ INWESTYCJI NIE STWORZY JAKIEGOKOLWIEK ZAGROZENIA DLA ŚRODOWISKA, HIGIENY I ZDROWIU UŻYTKOWNIKÓW ICH OTOCZENIA ORAZ NIE OGRANICZY ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK I NIE ZAGROZI OBIEKTOM ISTNIEJĄCYM. WODY OPADOWE ZOSTANĄ ODPROWADZONE I ZAGOSPODAROWANE NA TERENIE WŁASNEJ DZIAŁKI.

3.7. UWAGI KOŃCOWE

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO PROJEKTU SĄ WŁASNOŚCIĄ W W. ZESPOŁU AUTORSKIEGO.

mgr inż. arch. **PANIEŁ KOZŁOWSKI**
upr. proj. w specj. arch. M. 4/PDOKK/2012

mgr inż. arch. **WIESŁAWA WITKO**
upr. proj. i kier. budowy w specj. arch. M. 4/PDOKK/2012
i konstr. bud. M. 4/PDOKK/2012

31 05 2013

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO

I. DANE OGÓLNE:

INWESTOR:	POLSKIE TOWARZYSTWO OCHRONY PTAKÓW 17-230 Białowieża, ul. Kolejowa-Wejmutka
BUDOWA:	BUDYNEK GOSPODARCY DO PRZECHOWYWANIA PŁODÓW ROLNYCH I MASZYN ROLNICZYCH
ADRES BUDOWY:	Dz. Nr 248/1 obr. KUCHMY, KALITNIK, gm. MICHAŁOWO
PROJEKTANCI	mgr inż. arch. Daniel Kozłowski Upř. proj. w specjalności arch. 14/PdOKK/2012
OPRACOWANIE:	proj. Wiesław Minkiewicz Upř. proj. i kier. budowy w specjalności arch. i konstr. bud. Nr BL/36-81 arch. Daniel Kozłowski, arch. Daniel Chadukiewicz

II. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- UMOWA NA OPRACOWANIE WIELOBRANŻOWEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
- PROGRAM I UZGODNIENIA ROBOCZE Z INWESTOREM
- MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA
- DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOWY ZNAK JG.6730.1.2013.AH Z DNIA 20.03.2013r.
- PRZEPISY TECHNICZNO - BUDOWLANE, NORMY, ITP.

III. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA OBIEKTU:

WOLNOSTOJĄCY BUDYNEK GOSPODARCY O KONSTRUKCJI DREWNIANEJ – Z BALA, CZĘŚCIOWO MUROWANYM, NA FUNDAMENTACH MUROWANYCH, NIE PODPILNICZONY, Z PODDASZEM I WBUDOWANYM GARAZEM, BUDYNEK KRYTY DACHEM STROMYM, DWUSPADOWYM O KONSTRUKCJI DREWNIANEJ KROKWIOWO-PLATWIOWEJ.

SZEROKOŚĆ ELEWACJI FRONTOWEJ	– 20,20m
WYSOKOŚĆ BUDYNKU	– 7,50m
KĄT NACHYLENIA POŁĄCZI	– 40°
IŁOŚĆ KONDYGNACJI NAZIEMNYCH	– 1 + poddasze (strych)

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

POWIERZCHNIA ZABUDOWY	– 135,0m ²
POW. UŻYTKOWA	– 118,75m ²
KUBATURA	– 798,0m ³

WYKAZ POMIESZCZEŃ:

PRZYBIEMIE	RODZAJ POSADZKI	POW. PODŁOGI [M ²]	POW. UŻYTKOWA [M ²]
LP. NAZWA POMIESZCZENIA			
	SCHODY	-	-
0/1	WIATROŁAP	5,08	5,08
0/2	SUSZARNIA	8,66	8,66
0/3	ŁAZIENKA	7,40	7,40
0/4	WC	2,74	2,74
0/5	POM. MAG.-GOSP.	30,82	30,82
0/6	GARAZ	23,45	23,45
0/7	POM. GOSP.	40,87	40,87
	SUMA	119,02	119,02

IV. ARCHITEKTURA:

FORMA OBIEKTU

PROJEKT BUDYNKU GOSPODARCZEGO WE WSI KALITNIK WYKONANY ZOSTAŁ ZGODNIE Z WYTYCZNYMI ZAWARTYMI W PKT. II, ORAZ WG ZALECEŃ INWESTORA. UWZGLĘDNIAJĄC OTRZYMANY PROGRAM UŻYTKOWY, ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU, ZALECENIA DOTYCZĄCE FUNKCJONOWANIA OBIEKTU I MOŻLIWOŚCI INWESTYCYJNYCH TERENU OPRACOWANIA ORAZ WYTYCZNE INWESTORA, PRZYJĘTO WARIANT KONCEPCJI NAJBARDZIEJ ODPOWIADAJĄCY INWESTOROWI POD WZGLĘDEM FUNKCJONALNYM I ESTETYCZNYM.

OBIEKT ZOSTAŁ ZAPROJEKTOWANY JAKO PARTEROWY BUDYNEK GOSPODARCZY O KONSTRUKCJI DREWNIANEJ – Z BALA GR. 16CM, ORAZ CZĘŚCIOWO Z CEGŁY PEŁNEJ GR. 12CM I 25CM. CAŁOŚĆ STANOWI WYGODNY I FUNKCJONALNY BUDYNEK GOSPODARCZY O POWSZAŻLIWEJ, ACZ NAWIĄZUJĄCEJ DO LOKALNYCH NURTÓW, FORMIE ARCHITEKTONICZNEJ I EFEKTYWNE UKSZTAŁTOWANEJ PRZESTRZENI WEWNĘTRZNEJ.

FUNKCJA OBIEKTU

GŁÓWNY PROGRAM FUNKCJONALNY ROZWIĄZANY ZOSTAŁ NA JEDNYM POZIOMIE Z WYODREBNIENIEM STREFY SANITARNEJ, GARAZOWEJ I MAGAZYNOWO-GOSPODARCHEJ, PODDASZE BĘDZIE PEŁNIŁO JEDYNE FUNKCJĘ STRYCHU DO PRZECHOWYWANIA SIANA, RÓŻNYCH PRZEMIOTÓW, ITP. W PRZYZIEMIU BUDYNKU, W CENTRALNEJ JEJEGO CZĘŚCI, ZOSTAŁA ZAPROJEKTOWANA STREFA MAGAZYNOWO-GOSPODARCZA T.J. GARAZ NA CIĄGNIK I INNE MASZYNY ROLNICZE I POM. MAGAZYNOWO-GOSPODARCZE. OD STRONY POŁUDNIOWEJ BUDYNKU ZNAJDUJE SIĘ PRZELOTOWE POMIESZCZENIE GOSPODARCHE. OD STRONY WEJŚCIA GŁÓWNEGO DO BUDYNKU ZOSTAŁA ZLOKALIZOWANA STREFA SANITARNA T.J. TOALETA, ŁAZIENKA I SUSZARNIA UBRAN. STREFE TĄ ZORGANIZOWANO W POBLIŻU NIEMAL CENTRALNIE UŁOKOWANEGO PIECA KAFLOWEGO, TAK ABY BEZ TRUDU OGRZAĆ W/W POMIESZCZENIA. PROGRAMU DOPEŁNIA NIEMIELKI WIATROLAP WEJŚCIOWY.

V. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE:

PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE ZOSTAŁY DOBRANE TAK ABY ZAPEWNIĆ BEZPIECZEŃSTWO W UŻYTKOWANIU OBIEKTU ORAZ ODPOWIEDNIE WARUNKI IZOLACYJNOŚCI TERMICZNEJ PRZEGRÓD. POD UWAGĘ ZOSTAŁY WZIĘTE:

- STREFA OBCIĄŻENIA WATREM – I ($q_g=0,25kN/m^2$)
- STREFA OBCIĄŻENIA ŚNIEGIEM – IV

5.1. POSADOWIENIE BUDYNKU

ZE WZGLĘDU, ŻE PROJEKTOWANY BUDYNEK ZALICZONY JEST DO I KATEGORII GEOTECHNICZNEJ NIE OPRACOWUJE SIĘ DOKUMENTACJI GEOTECHNICZNEJ. PRZYJĘTO ŻE POD WARSTWĄ POWIERZCHNIOWĄ ZALEGAJĄ GRUNTY PIASZCZYSTO-GLINIANE O WYTRZYMAŁOŚCI 1,5kg/cm². GŁĘBOKOŚĆ POSADOWIENIA ŁAW ZMIENNA / patrz rys nr 1 / min. 1,2m p.p.t. WODY GRUNTOWE WYSTĘPIĄ PONIŻEJ POZIOMY POSADOWIENIA ŁAW FUNDAMENTOWYCH. W CZASIE WYKONYWANIA WYKOPÓW I ŁAW FUNDAMENTOWYCH NALEŻY PRZEWIDZIEĆ ŚRODKI ZABEZPIECZAJĄCE PRZED ROZMOCZENIEM, WYSUSZENIEM LUB PRZEMARZNIĘCIEM PODŁOŻA, ZAŁANIEM WYKOPU PRZEZ WODY POWIERZCHNIOWE LUB OPADOWE. W PRZYPADKU UPŁASTYCZNIENIA SIĘ PODŁOŻA (np. długotrwałe opady przy gruncie spóistym) WARSTWY UPŁASTYCZNIONE NALEŻY BEZWZGLĘDNIE WYBRAC I ZASTĄPIĆ WARSTWĄ CHUDEGO BETONU.

5.2. ŁAWY / STOPY FUNDAMENTOWE

ŁAWY FUNDAMENTOWE ŻELBETOWE MONOLITYCZNE WYLEWANE W SZALUNKACH. BETON B-15, ZBROJONE PODŁUŻNE STAŁĄ A-0, A-III, 4x12mm i STRZEMIONA Ø 6mm CO 25-30cm. GŁĘBOKOŚĆ POSADOWIENIA wg. OPRACOWANIA GRAFICZNEGO – rys. 1 min. 1,2m PONIŻEJ POZIOMU OTACZAJĄCEGO GRUNTU, NA WARSTWIE CHUDEGO BETONU B-10 gr. 10cm.

PROJEKTUJE SIĘ STOPY FUNDAMENTOWA JAKO PODSTAWĘ POD SŁUP, ŻELBETOWĄ MONOLITYCZNĄ Z BETONU B-20, ZBROJONĄ STAŁĄ A-0, A-III, WYKONANIE ZBROJENIA I WYMIARY NIE POWINNY ODBIEGAĆ OD WSKAZANYCH NA RYS.

SZEROKOŚĆ: ŁAW - 40cm, 60cm STOPY - 116cm X 78cm
WYSOKOŚĆ: ŁAW - 40cm STOPY - 40cm

5.3. ŚCIANY FUNDAMENTOWE

ŚCIANY FUNDAMENTOWE PROJEKTUJE SIĘ JAKO MUROWANE Z BET. BLOCZKÓW FUNDAMENTOWYCH. GRUBOŚĆ ŚCIAN 25cm. PROJEKTUJE SIĘ ŚCIANY FUNDAMENTOWE OBLOŻONE ŁUPANYM RĘCZNIE KAMIENIEM GRANITOWYM WIĄZANYM ZAPRAWĄ MURARSKĄ.

5.4. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE PARTERU I STRYCHU

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE KONSTRUKCYJNE WYKONANE JAKO DREWNIANE Z BALI DREWNIANYCH DREWNA SOSNOWEGO/ŚWIERKOWEGO O PRZEKROJU POPRZECZNYM 15x22cm ZWIĘCZONYCH OCZEPEM 15x26cm I ZAIMPREGNOWANYCH PRZED KOROZJĄ BIOLOGICZNĄ ODPOWIEDNIMI ŚRODKAMI POSIADAJĄCYMI STOSOWNE ATESTY – przez minimum 2-krotne smarowanie wg. zaleceń producenta + a. KOLOURSTYKA WG CZ. GRAFICZNEJ OPRACOWANIA. WARSZTĘ LICOWĄ WEWNĘTRZNĄ ŚCIAN W CZ. SANITARNEJ BUD. STANOWI PŁYTA WODOCHRONNA kg X2.

5.5. ŚCIANY WEWNĘTRZNE

ŚCIANA WEWNĘTRZNA, POMIĘDZY POM. MAGAZYNOWYM A GARAŻEM, Z BALA. POZOSTAŁE ŚCIANY WEWNĘTRZNE MUROWANE GR. 12cm, 25cm Z CEGŁY PEŁNEJ. ŚCIANY MUROWANE W POM. CZ. SANITARNEJ TYNKOWANE TYNKIEM CEMENTOWO-WAPIENNYM.

5.6. POSADZKI

WYLEWKA BETONOWA W CZ. SANITARNEJ BUD. gr. 6cm. IZOLACJĘ TERMICZNĄ STANOWI STYROPIAN EPS 100-38 gr. 8cm ZABEZPIECZONY GORĄ I DOŁEM HYDROIZOLACJĄ, T.J. FOLIĄ BUDOWLANĄ PEŁNĄ NA ZAKŁAD LEPIKIEM NA PODBUDOWIE Z CHUDEGO BETONU gr.10cm I PODSYPCE Z PIASKU gr. 15cm - WG CZ. GRAFICZNEJ OPRACOWANIA.

POD KOMIN DYMOWO-VENTYLACYJNY I PIEC ZWIĘKSZYĆ GRUBOŚĆ POSADZKI DO 10,0cm I ZATOPIC SIATKĘ ZBROJENIOWĄ O ODCZKACH 15x15cm, Ø 6mm.
POZOSTAŁEM POSADZKI W CZ. GOSPODARCZEJ: WYLEWKA BETONOWA gr. 6cm. NA PODBUDOWIE Z CHUDEGO BETONU gr.10cm I PODSYPCE Z PIASKU gr. 15cm - WG CZ. GRAFICZNEJ OPRACOWANIA.

5.7. KOMIN

PROJEKTUJE SIĘ KOMIN MUROWANY SYSTEMOWY Z PUSTAKÓW CERAMICZNYCH, KATEGORII I O MINIMUM fb+15Mpa NA ZAPRAWIE CEMENTOWEJ KLASY 5M. W MIEJSCU PRZECHODZENIA PRZEZ STROP NALEŻY STOSOWAĆ SIĘ DO ROZWIĄZAŃ PODANYCH PRZEZ PRODUCENTA. W PRZEJŚCIU KOMINA PRZEZ STROP WYKONAC WIENIEC ŻELBETOWY STROPU ODDZIELONY OD KOMINA PRZEKŁADKĄ TERMICZNĄ W POSTACI WEŁNY SKALNEJ. KOMIN ZAKOŃCZYĆ CZAPKĄ KOMINOWĄ Z KAPINOSEM ZBROJONYM W OBRWODZIE OD SPODU JEDNYK PRĘTEM 8mm Z BETONU B-15. IZOLOWAĆ CZAPKĘ OD KOMINA JEDNĄ WARSZTĄ PAPY ASFALTOWEJ IZOLACYJNEJ, UKŁOŻONEJ NA LEPIKU ASFALTOWYM NA GORĄCO. CZĘŚĆ BĘDĄCĄ PONAD DACHEM NALEŻY OBLOŻYĆ PŁYTKĄ KLINKIEROWĄ LUB OTYNKOWAĆ. KOMIN POWINIEN BYĆ USYTUOWANY OD NIEZABEZPIECZONYCH ELEMENTÓW DREWNIANYCH W ODLEGŁOŚCI 15cm OD WEWNĘTRZNEJ CZĘŚCI KANAŁU WENTYLACYJNEGO I 30cm OD KANAŁU SPALINOWEGO. KANAŁY WENTYLACYJNE MUROWANE Z BLOCKÓW WAPIENNO-PIASKOWYCH, WYCIĄGNIĘTE PONAD DACH I ZAKOŃCZONE CZAPKĄ BETONOWĄ.

5.8. WIENIECE, NADPROŻA, PODCIĄGI:

ŚCIANY FUNDAMENTOWE POWIĄZANE WIENCEM ŻELBETOWYM Z BETONU B-15 WYLEWANYCH W SPOSÓB CIĄGŁY I ZBROJONE STALĄ 4X Ø 12cm ZE STRZEMIIONAMI Ø6mm CO 25cm, ZAKŁAD ZBROJENIA MIN. 0,5m.

W ŚCIANACH DREWNIANYCH NADPROŻA JAKO BELKA DREWNIANA O PRZEKROJU PROSTOKĄTNYM 15x24cm OPARTA NA ŚCIANACH ZEWNĘTRZNYCH.

W ŚCIANACH MUROWANYCH NADPROŻA SYSTEMOWE TYPU „L19”

5.9. STROPY:**a). STROP NAD PARTEREM:**

JAKO DREWNIANY ZE ŚLEPYM PUŁAPEM - BELKI STROPOWE Z DREWNA SOSNOWEGO 14x24cm ZAIMPREGNOWANYCH PRZED KOROZJĄ BIOLOGICZNĄ ODPOWIEDNIMI ŚRODKAMI POSIADAJĄCYMI STOSOWNE ATESTY.

BELKI UKŁADANE NA OCZEPIE 15x26cm. PROJEKTUJE SIĘ ODKRYTY UKŁAD BELEK Z WARSZTAMI PODLOGOWYMI UKŁADANYMI NA BELKACH. WARSZTĘ WIERZCHNIĄ STANOWIĄ DESKI PODLOGOWE gr. 4,0cm.

UWAGA: POD DESKOWANIE UKŁADANE NA BELKACH STROPOWYCH ZASTOSOWAĆ PRZEKŁADKĘ ELASTYCZNĄ – WYTŁUMIAJĄCĄ.

b). STROP NAD PODDASZEM:
NIE DOTYCZY.

5.10. SCHODY:

SCHODY WEWNĘTRZNE KONSTRUKCJI DREWNIANEJ Z DREWNA LIŚCIASTEGO O PODWYRSZSZONEJ TWARDOŚCI / drewno dębowe, klonowe, malinowe, bukowe / ZAIMPREGNOWANEGO OLEJEM.

SCHODY ZEWNĘTRZNE WYKONANE JAKO WYLEWANE ŻELBETOWE WYŁOŻONE KAMIENIEM NATURALNYM, O ODPOWIEDNIEJ PRZYCZEPNOŚCI W STANIE SUCHYM BĄDŹ MOKRYM.

5.11. WIEŻBA DACHOWA:

WIEŻBA DACHOWA O KONSTRUKCJI DREWNIANEJ KROKWIOWO-PLATWIOWEJ DWUSPADOWA, WYKONANA Z DREWNA SOSNOWEGO LUB ŚWIERKOWEGO KLASY „K-27”. MOCOWANA DO BELEK STROPOWYCH NA CZOPY PRZEZ PLATWIE Z ZASTOSOWANIEM ŁĄCZNIKÓW METALOWYCH.

PRZYJĘTO NASTĘPUJĄCE WYMIARY PRZEKROJ ELEMENŹÓW SKŁADOWYCH WIEŻBY DACHOWEJ:

KROKWIE	- 7x20cm
WYMIAN DACHOWY	- 7x15cm
BELKA STROPOWA	- 14x24cm
WYMIAN STROPOWY	- 14x24cm
PLATEW	- stropowa 15x15cm / dachowa 12x12cm
JĘTKI	- 5x20cm
SŁUPY	- 15x15cm
DESKA OKAPOWA	- 2,5x32cm

UWAGA: ELEMENTY DREWNIANE KONSTRUKCJI NALEŻY ZABEZPIECZYĆ PRZED KOROZJĄ BIOLOGICZNA ODPOWIEDNIMI ŚRODKAMI POSIADAJĄCYMI STOSOWNE ATESTY – przez minimum 2-krotne smarowanie wg. zaleceń producenta.

5.12. POKRYCIE DACHU:

POKRYCIE Z ZASTOSOWANIEM BLACHY DACHOWEJ NA RABEK STOJĄCY. PRZEWIDUJE SIĘ ZASTOSOWANIE KOMPLETNEGO SYSTEMU POKRYĆ DACHOWYCH Z OBRÓBKAMI, ELEMENTAMI BRZEGOWYMI, ZAPEWNIACZYMI ODPOWIEDNIA WENTYLACJĘ POŁĄCZI DACHOWEJ, WARSZTZY DACHU WRAZ Z IZOLACJĄ WODOCHRONNĄ WYKONAĆ WEDŁUG DANYCH NA RYSUNKACH PROJEKTU. WYKONAĆ OBRÓBKĘ DACHOWE OBEJMIAJĄCĄ USZCZELNIENIA WIATROWE ORAZ OPIERZENIE KOMINÓW WENTYLACYJNYCH, DOPUSZCZA SIĘ ZASTOSOWANIE OBRÓBEK DACHOWYCH WYKONANYCH INDYWIDUALNIE Z BLACHY STALOWEJ OCYNKOWANEJ, POWLEKANEJ W KOLORZE POKRYCIA DACHU.

5.13. STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA

ZAPROJEKTOWANO STOLARKĘ OKIENNĄ NA DREWNIANYCH PROFILACH – NA ZAMÓWIENIE. STOLARKĘ WYKONAĆ ANALOGICZNIE DO TEJ WYSTĘPUJĄCEJ W POBLISKIM BUD. MIESZKALNYM NA PRZEDMIOTOWEJ DZIAŁCE. RAMY I OPASKI OKIENNE - DREWNIANE. OKNA POWINNY BYĆ WYPOSAŻONE W NAWIEWNIKI WENTYLACYJNE. ZALECA SIĘ MONTOWANIE OKIEN Z GÓRNNĄ POZIOMĄ SZCZELINĄ O REGULOWANEJ WIELKOŚCI OTWARCIA I Z FILTREM PRZECIWPYŁOWYM. OKNA POWINNY POSIADAĆ WSPÓŁCZYNNIK INFILTRACJI POWIETRZA ZGODNY Z PN-83/B03430. Z UWAGI NA POWIERZCHNIĘ PRZESZKLENIA ZALECA SIĘ STOSOWAĆ OKNA OCIEPŁONE O TERMOIZOLACYJNOŚCI SPEŁNIAJĄCEJ WARUNEK U<2,0w/(m²k).

DRZWI ZEWNĘTRZNE I BRAMY: DREWNIANE – NA ZAMÓWIENIE. DRZWI WEWNĘTRZNE PROWADZĄCE DO POMIESZCZEN SANITARNYCH: DREWNIANE – NA ZAMÓWIENIE. WVV DRZWI ZAMONTOWAĆ Z NAWIEWNYM OTWOREM WENTYLACYJNYM LUB Z WBUDOWANĄ KRATKĄ – SZCZELINĄ WENTYLACYJNĄ.

5.14. PARAPETY

PARAPETY ZEWNĘTRZNE WYKONAĆ Z BLACHY OCYNKOWANEJ POWLEKANEJ W KOLORZE ZGODNYM Z POKRYCIEM DACHU. PARAPETY WEWNĘTRZNE: DREWNIANE gr. 4cm.

5.15. PRZYJĘTA KOLORYSTYKA:

COKÓŁ – PŁYTKA Z KAMIENIA ŁUPANEGO (DOSTOSOWANY DO ISTN. BUD. MIESZK.)
 ŚCIANY – DESKA SZALÓWKOWA BRAZOWA (DOSTOSOWANE DO ISTN. BUD. MIESZK.)
 OKNA/DRZWI- KOLOR BIAŁY, DREWNIANE (DOSTOSOWANE DO ISTN. BUD. MIESZK.)
 ORYNNOWANIE- KOLOR GRAFITOWY
 POKRYCIE DACHU – KOLOR GRAFITOWY (DOSTOSOWANY DO ISTN. BUD. MIESZK.)
 KOMIN- PŁYTKA KLINKIEROWA (DOSTOSOWANA DO ISTN. BUD. MIESZK.), CZAPA KOMINA OTYNKOWANA W KOLORZE GRAFITOWYM

5.16. IZOLACJE WODOCHRONNE

a) POZIOMA-
 UKOŻONA NA ŁAWACH, POD POSADZKĄ PRZYZIEMIĄ, NA WIENCU ŚCIAN

FUNDAMENTOWYCH POD PODWALINĘ, NA POSADZCE POD PODWALINĘ ŚCIAN DZIAŁOWYCH - WYKONAĆ ZA POMOCĄ FOLII BUDOWLANEJ PE ORAZ NA FUND. Z DWÓCH WARSTW PAPY UKŁADANYCH NA GORĄCYM LEPIKU.

b). PIONOWA-

IZOLACJA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH OD ŁAW DO MINIMUM 30cm PONAD TEREN PRZYLEGŁY DO BUDYNKU PREPARATEM IZOLUJĄCYM KŁADZIONYM W DWÓCH WARSTWACH, POŁĄCZONA Z IZOLACJĄ POZIOMĄ ŚCIAN I FUNDAMENTÓW. IZOLACJĘ WYKONAĆ NA SUCHYM PODŁOŻU LUB STOSOWAĆ PREPARATY OSUSZAJĄCE ODPWIEDNIE DO WILGOTNEGO PODŁOŻA, W SPOSÓB ODPWIEDNIE DO ZALECEŃ PRODUCENTA ZGODNY Z POLSKĄ NORMĄ, ELEMENTY DREWNIANE ODDZIELONE OD MURU PAPĄ TERMICZNĄ.

IZOLACJĘ NALEŻY DOSTOSOWAĆ DO LOKALNYCH WARUNKÓW GRUNTOWO-WODNYCH I DO UKSZTAŁTOWANIA TERENU. W STYKU ZE STYROPIANEM STOSOWAĆ WYŁĄCZNIE LEPIKI NIE POWODUJĄCE ROZPUSZCZANIA STYROPIANU, BEZ WYPEŁNIACZY MINERALNYCH.

W RAZIE POTRZEBY, ADEKWATNIE DO WARUNKÓW GRUNTOWYCH NALEŻY ZABEZPIECZYĆ BUDYNEK ZA POMOCĄ DRENAŻU ZEWNĘTRZNEGO LUB W INNY SPOSÓB PRZED ZAWILGOCENIEM LUB INFILTRACJĄ WODY DO WNĘTRZA BUDYNKU.

5.17. IZOLACJE TERMICZNE

a). POZIOMA-

NAD CZ. SANITARNA BUDYNKU PROJEKTUJE SIĘ DOCIEPLENIE STROPU POMIĘDZY BELKAMI 10CM WARSTWA WEŁNY MINERALNEJ.

W PODŁODZIE NA GRUNCIE W CZ. SANITARNEJ PROJEKTUJE SIĘ DOCIEPLENIE POSADZKI 8CM WARSTWA STYROPIANU EPS 100-38.

b). PIONOWA-

NIE DOTYCZY.

VI. INSTALACJE:

6.1. INSTALACJA ELEKTRYCZNA:

NIE ULEGNIE ZMIANIE W ODNIESIENIU DO ZATWIERDZONEGO PROJ. BRANŻOWEGO

6.2. INSTALACJA WODOCIĄGOWA:

NIE ULEGNIE ZMIANIE W ODNIESIENIU DO ZATWIERDZONEGO PROJ. BRANŻOWEGO

6.3. INSTALACJA KANALIZACYJNA:

NIE ULEGNIE ZMIANIE W ODNIESIENIU DO ZATWIERDZONEGO PROJ. BRANŻOWEGO

6.4. INSTALACJA WENTYLACYJNA:

INSTALACJA WENTYLACYJNA GRAWITACYJNA POPRZECZ KANAŁY WENTYLACYJNE W KOMINIE. DO WENTYLACJI NAWIEWNEJ WSZYSTKICH POMIESZCZEN SŁUŻĄ OKNA UCHYLE. DODATKOWO W POMIESZCZENIACH SANITARNYCH ZASTOSOWAĆ DRZWI Z KRATKAMI WENTYLACYJNYMI.

6.5. ZABEZPIECZENIE POŻAROWE:

WSKAZANE JEST WYKONANIE INSTALACJI ODGROMOWEJ. KONSTRUKCJĘ DREWNIANĄ ZABEZPIECZYĆ DO STOPNIA TRUDNO ZAPALNOŚCI ŚRODKIEM, KTÓRY POSIADA WŁAŚCIWOŚCI OGNIODOPORNE I GRZYBOBÓJCZE.

VII. ROBOTY WYKONCZENIOWE:

7.1. WYKONCZENIE WEWNĘTRZNE:

- POSADZKI JAKO WYLEWKA BETONOWA + GRES
- PŁYTKI CERAMICZNE NA ŚCIANACH W ŁAZIENKACH DO WYS. MIN. 2,0m
- ŚCIANY MUROWANE TYNKOWANE, GIPSOWANE I MALOWANE FARBAMI EMULSYJNYMI, SILIKONOWYMI
- ELEMENTY DREWNIANE (ŚCIANY, BELKI I SUFITY) OD WEWNĘTRZ MALOWANE PREPARATAMI KOLORYZUJĄCYMI T.J. BEJCA LUB LAKIEROBEJCA – DEDYKOWANYMI DO WEWNĘTRZ.

7.2. WYKONCZENIE ZEWNĘTRZNE:

- BAL IMPREGNOWANY, KTÓRY POSIADA WŁAŚCIWOŚCI OGNIODOPORNE I GRZYBOBÓJCZE ORAZ 2X PREPARATEM, O KOLORYSTYCE ZGODNEJ Z CZ. GRAFICZNĄ OPRACOWANIA.
- WOKOŁ BUDYNKU NALEŻY WYKONAĆ OPASKĘ BETONOWĄ O SZEROKOŚCI 50-60cm ZE SPADKIEM OD BUDYNKU CELEM ODPROWADZENIA WÓD OPADOWYCH.
- COKOŁ BUDYNKU ORAZ SCHODY ZEWNĘTRZNE OBLOŻYĆ PŁYTKAMI KAMIENNYMI,

VIII. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA:

8.1. EMISJA ZANIECZYSZCZEN

OBIEKT SPEŁNIA WYMAGI OCHRONY ŚRODOWISKA. ZASTOSOWANIE PIECA GRZEWCZEGO POWINNO ODPOWIADAĆ W JEGO CHARAKTERYSTYCE EMISJI GAZÓW NIE WIĘKSZĄ NIŻ DOPUSZCZALNĄ W AKTUALNYCH PRZEPISACH I NORMACH; ZANIECZYSZCZENIA ROPOPACHODNE POWSTAŁE W WYNIKU NAPRAW ODPROWADZANE ZA POMOCĄ KANAŁÓW SCIEKOWYCH DO SEPARATORA.

8.2. ODPADY:

NIE PRZEWDUJE SIĘ W BUDYNKU URZĄDZEŃ NA NIECZYSTOŚCI I ODPADY STAŁE. POJEMNIK NA ODPADY BYTOWE ZNAJDUJE SIĘ NA TERENIE DZIAŁKI W MIEJSCU OZNACZONYM NA PROJEKCIE ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

8.3. EMISJA HAŁASÓW I WIBRACJI:

PROJEKTOWANY BUDYNEK Z PROJEKTOWANYM WYPOSAŻENIEM ORAZ PRZEWDZIANYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA NIE EMITUJE SZCZEGÓLNYCH HAŁASÓW I WIBRACJI WYMAGAJĄCYCH DODATKOWYCH ŚRODKÓW ZARADCZYCH.

8.4. WPŁYW BUDYNKU NA ISTNIEJĄCĄ ZIELEŃ I GEOLOGIĘ TERENU:

PROJEKTOWANY BUDYNEK Z UWAGI NA MAŁĄ WYSOKOŚĆ NIE POWODUJE ZNACZNEGO ZACIENIANI OTOCZENIA. OBIEKT NIE WPROWADZA SZCZEGÓLNYCH ZAKŁÓCEN EKOLOGICZNYCH W CHARAKTERYSTYCE POWIERZCHNI ZIEMI, GLEBY, WÓD POWIERZCHNIOWYCH I PODZIEMNYCH; CHARAKTER UZYSKOWY BUDYNKU POZWALA NA ZACHOWANIE BIOLOGICZNE CZYNNEGO TERENU DZIAŁKI POZA POWIERZCHNIĄ ZABUDOWY, DOJŚĆ I DOJAZDÓW DO BUDYNKU.

IX. UWAGI KOŃCOWE:

9.1. WSZYSTKIE ROBOTY NA BUDOWIE WYKONAĆ I PROWADZIĆ POD NADZOREM OSÓB UPRAWNIONYCH I ZGODNIE Z WARUNKAMI TECHNICZNYMI.

9.2. OPRÓCZ INFORMACJI ZAWARTYCH W NINIEJSZYM OPISIE OBOWIĄZUJĄ UWAGI I WYJAŚNIENIA ZAWARTE W CZĘŚCI GRAFICZNEJ NINIEJSZEGO PROJEKTU

9.3. PROJEKT BUDOWLANY SPEŁNIA WARUNKI TECHNICZNE OKREŚLONE W PRAWIE BUDOWLANYM W ART. 20, ART21 PKT.2 LIT. A) I USTALA SIĘ, ŻE OKRES BUDOWY BĘDZIE TRWAŁ DŁUŻEJ NIŻ 30 DNI ROBOCZYCH. W ZWIĄZKU Z CZYM BĘDZIE CIAŻYĆ NA KIEROWNIKU BUDOWY OPRACOWANIE PLANU „BIOZ”. ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 27 SIERPNI 2002r. (Dz. U. Nr 151 z dnia 17 września 2002r.)

W PLANIE dot. „BIOZ” NALEŻY UWZGLĘDNIĆ ZAGADNIENIA:

- praca na wysokościach
- praca przy wykopach
- warunki higieniczno sanitarne na budowie

Jednocześnie zgodnie z art. 41 i 42 zobowiązuję się inwestora przed rozpoczęciem robót budowlanych ustalić kierownika budowy i powiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór autorski, co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem robót, dołączając na piśmie oświadczenie o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych.

Architektura:
mgr inż. arch. DANIEL BOZAKOWSKI
upr. proj. w specj. arch. Nr 14/DDOKK/2012

Konstytucja:
proj. WIESŁAW NINISZEWICZ
upr. proj. i kier. budowy w specj. arch. i konstr. bud. Nr 14/DDOKK/2012-81

31.05.2013

WYTWARZENIE WYKONAWIA FUNDAMENTÓW

PRZY WYKONYWANIU WYKOPÓW SPRAWDZIĆ ZGODNOŚĆ PODŁOŻA GRUNTOWEGO Z PRZYJĘTYM W PROJEKIE W CELU EWENTUALNEJ KOREKTY SZEROKOŚCI FUNDAMENTÓW.

PRZY POSADOMIENIU FUNDAMENTÓW ZACHOWAĆ ZAGŁĘBIENIE OD POWIERZCHNI PROJEKTOWANEGO TERENU $D > 120\text{cm}$.

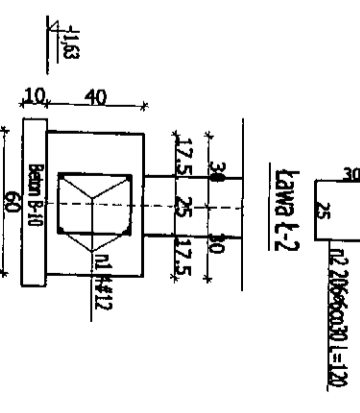
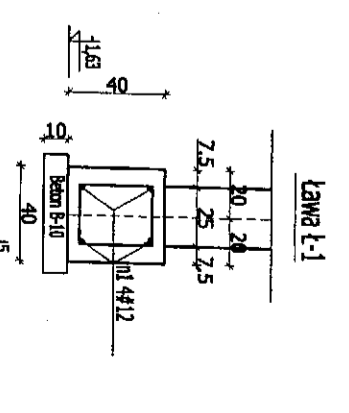
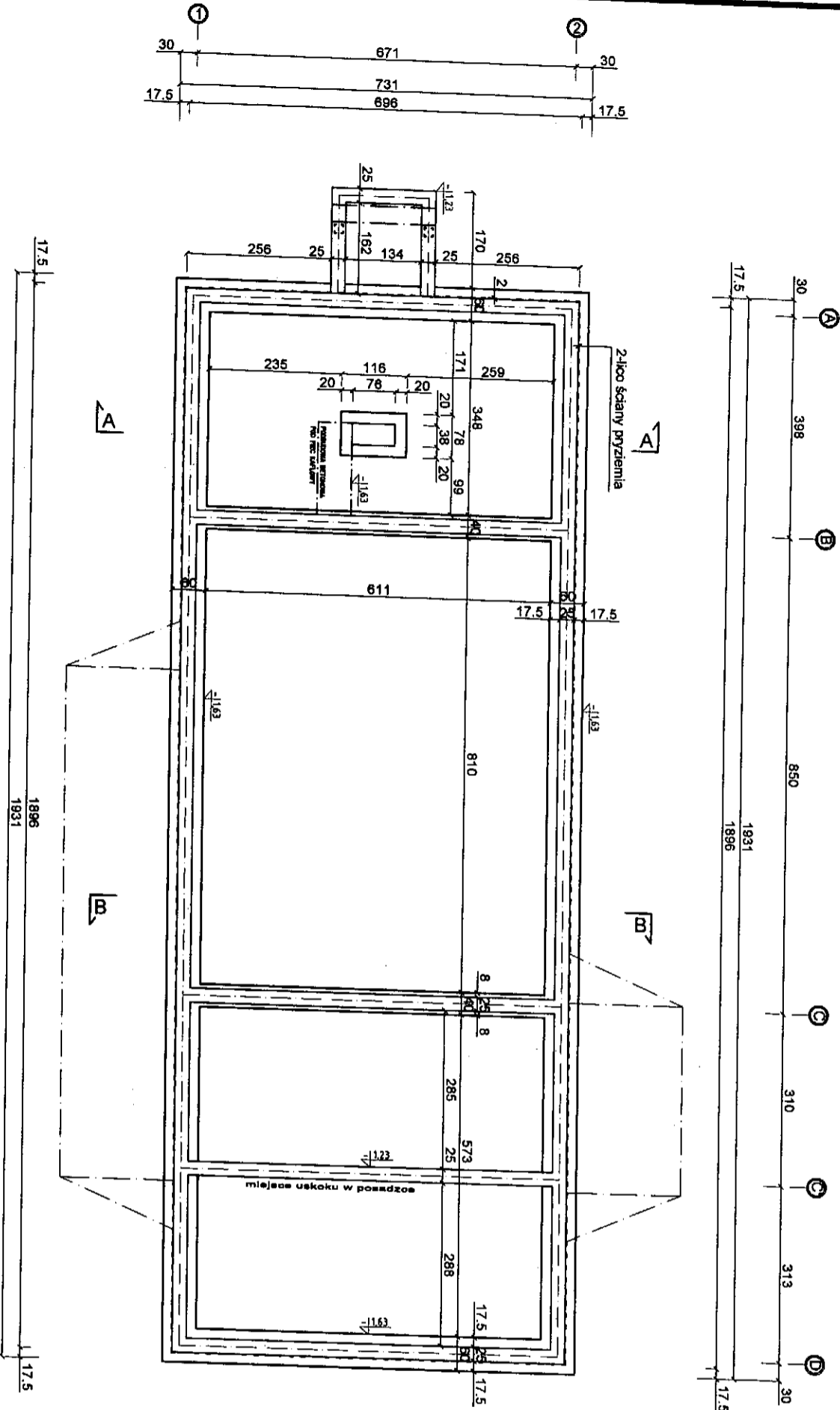
PO WYKONANIU WYKOPU SPRAWDZIĆ JAKOŚĆ PODŁOŻA PRZEZ UPRAWNIENIEGO GEOLOGA POTWIERDZAJĄC WPISEM W DZIENNIKU BUDOWY

PACHWINY WOKÓŁ ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH ORAZ MARUSZONE PODŁOŻE POD POSADZKĄ BUDYNKU WYPEŁNIĆ GRUNTEM MINERALNYM NIESPOISTYM (NP, PIASEK ŚREDNI) Z KONTROLOWANYM GEOTECHNICZNIE ZAGĘSZCZENIEM WARSZTACI DO $\lambda_s = 0,55$

poziom posadomienie portalu 10,00
poziom posadomienie ław i słup fundamentowych - 1,63m

RZUT PRZYZIEMIA

skala 1:100



UWAGI:

- BETON C20/25 (B25), PODBETON - B10
- SIŁA BRZOŚPI (#), SIŁS-f(6)
- ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPISEM TECHNICZNYM I PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
- UZIOMY WG PROJEKTU ELEKTRYCZNEGO
- MINIMALNE CIĄLENIĘ ZBRÓJENIA 5cm
- ŁAWY ZBRÓJONE PODŁOŻNIE 4#12, SIŁEZIENNA 46 cm 30cm
- ZE STÓP I ŁAW FUNDAMENTOWYCH WYPUSCIC STARTERY 4(G)#12 DO ŻELBETOWYCH SŁUPÓW I ROZENI

WNIOSKI PRZEKROJÓW FUNDAMENTÓW:

SF7	Ściana zewnętrzna fundamentowa
	3-4,0cm kamień łupkowy
	Zaprawa klejowa
	Zaprawa wodocieczna
	Pręgotki granitowe
25 cm	Bieżak fundamentowy / betonowy /
	Łopo na leżku

ARCH-BUD DANIEL KOZŁOWSKI
PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE
15-423 BIAŁYSTOK UL. BROCHOWA 2 TEL. 691-591-908

INWESTYTOR:
POLSKIE TOWARZYSTWO OCHRONY PRAW
17-230 Białowieża, ul. Kolejowa-Węgrulka

BRONIZOJĄCY:
mgr inż. arch. DANIEL KOZŁOWSKI
Upi. proj. w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń Nr 14/PPOKK/2012

KONSTRUKTOR:
WIESŁAW MIŁKIEWICZ
Upi. proj. i kier. budowy w specj. arch. i
konstrukcyjno-bud. Nr BR/36-81

WSPÓŁPRACOWNIK:
mgr inż. arch. DANIEL CHADUKIEWICZ

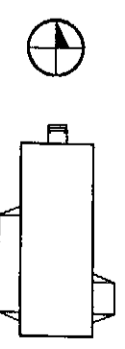
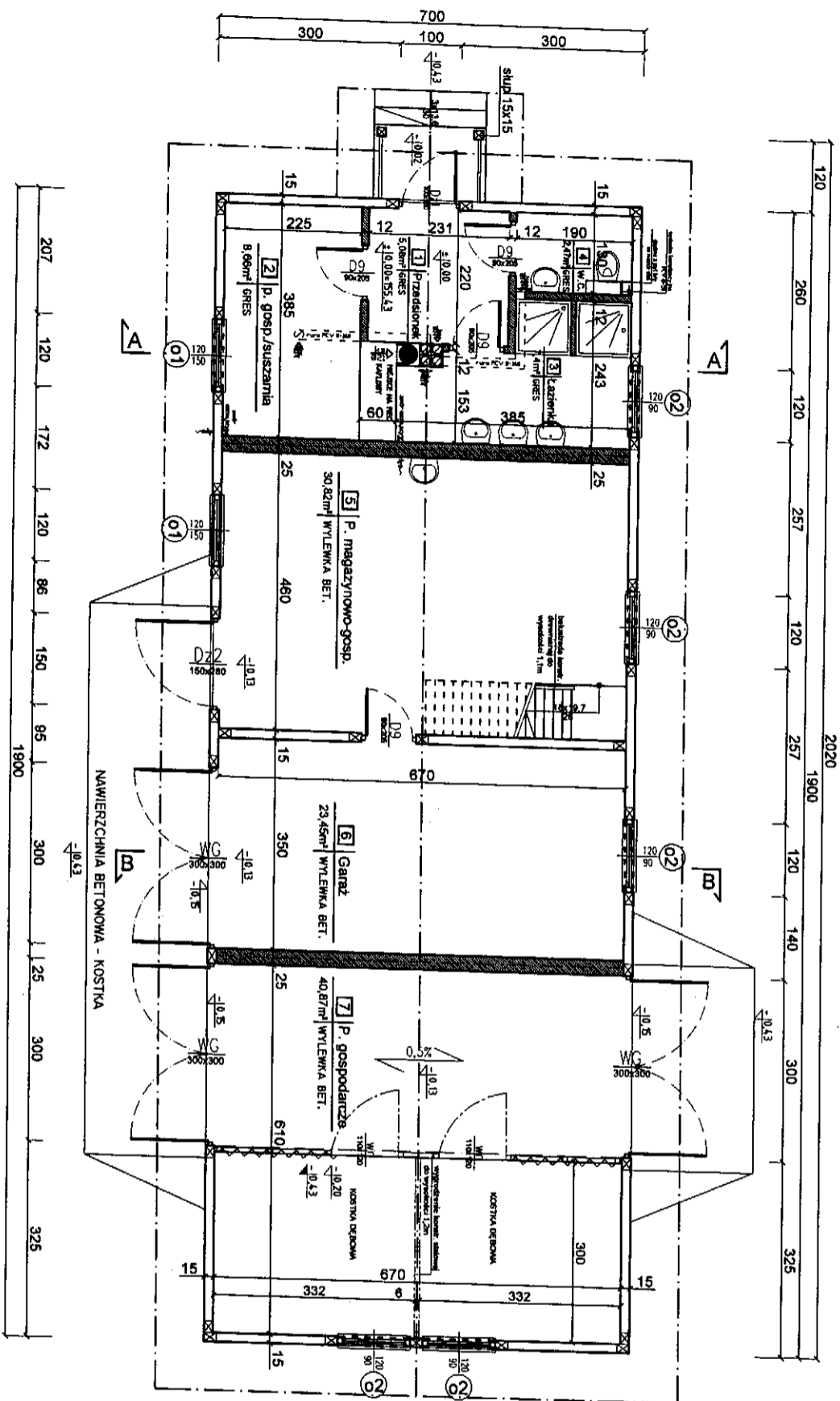
DATA: 31/05/2013 **SKALA:** 1:100 **NR RYSU:** rs. A-1

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:	
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	135,00m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKU	118,75m ²

PRZEGRODY PIONOWE:

- DRENIANA (bal sosenowy / świetkowy gr. 15cm)
- MUROWANA (cegła ceramiczna pełna na zaprawie murarskiej)
- MUROWANA (blocek gazobetonowy na zaprawie cementowo-wapiennej)

ZESTAWIENIE POMIĘSZEK:		
1.	PRZEDSIÓNEK	gres 5,08m ²
2.	P. GOSP. SUSZARNIA	gres 8,68m ²
3.	ŁAZIENKA	gres 7,40m ²
4.	W.C.	gres 2,47m ²
5.	P. MAGAZYNOWO-GOSP.	beton 30,82m ²
6.	GARAŻ	beton 23,45m ²
7.	P. GOSPODARCZE	bet / kos dęb. 40,87m ²



Investycja: BUDYNEK GOSPODARCZY DO PRZECIHOYWNIANA RODOW ROLNICZY I MASTRN ROLNICZYCH Dz. Nr 248/1 obręb grod. Kuchny gmn. Michalowo

Investor: POLSKIE TOWARZYSTWO OCHRONY PTAKOW 17-230 Bialowieza, ul. Kolejowa-Wiegnitka

Jednostka projektowa: **ARCH-BUD DANIEL KOZLOWSKI** PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE 15-423 BIALYSTOK UL. BRONHOWA 2 TEL.691-591-906

Rysunek: **RZUT PRZYZIEMIAMI**

Brutto: Podpis: _____

Architektura: mgr inż. arch. DANIEL KOZLOWSKI Upr. proj. w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Nr 14/PDOKK/2012

Konstrukcja: WIESLAW MIKIEWICZ Upr. proj. i kier. budowy w spec. arch. i konstrukcyjno-bud. Nr Bt/36-81

Współpraca: mgr inż. arch. DANIEL CHADUKIEWICZ

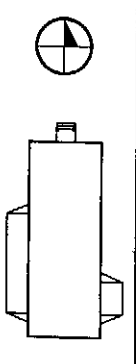
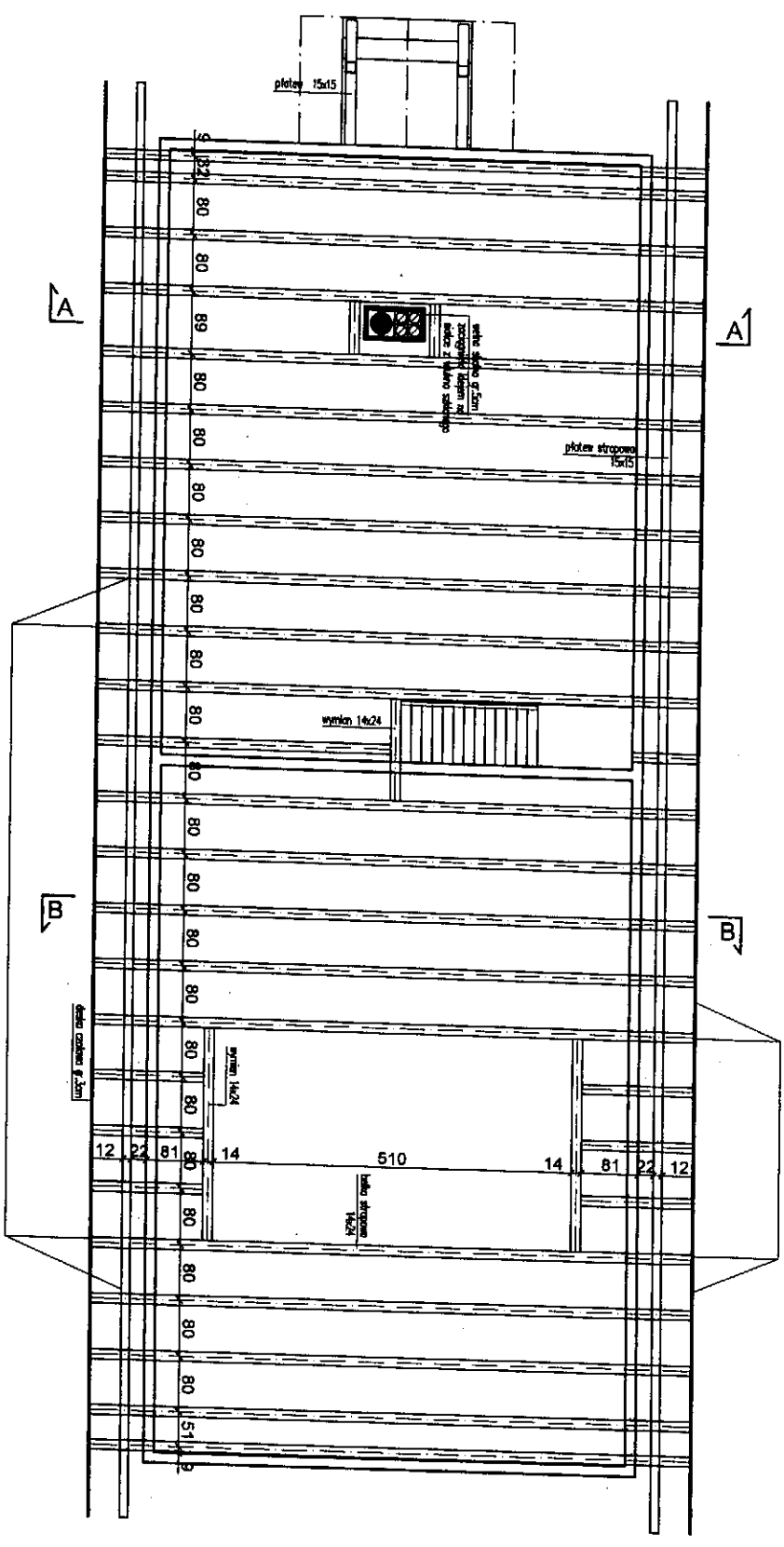
Data: 31/05/2013 Skala: 1:100 Nr rys.: rys. A-2

RZUT BELEK
STROPOWYCH

str. nr 14.

skala 1:100

1. BELKA STROPOWA - 14x24cm
2. PLATEW STROPOWA - 15x15cm
3. WYMIAN - 14x24cm



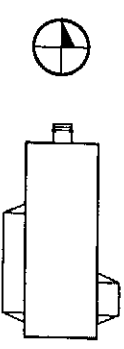
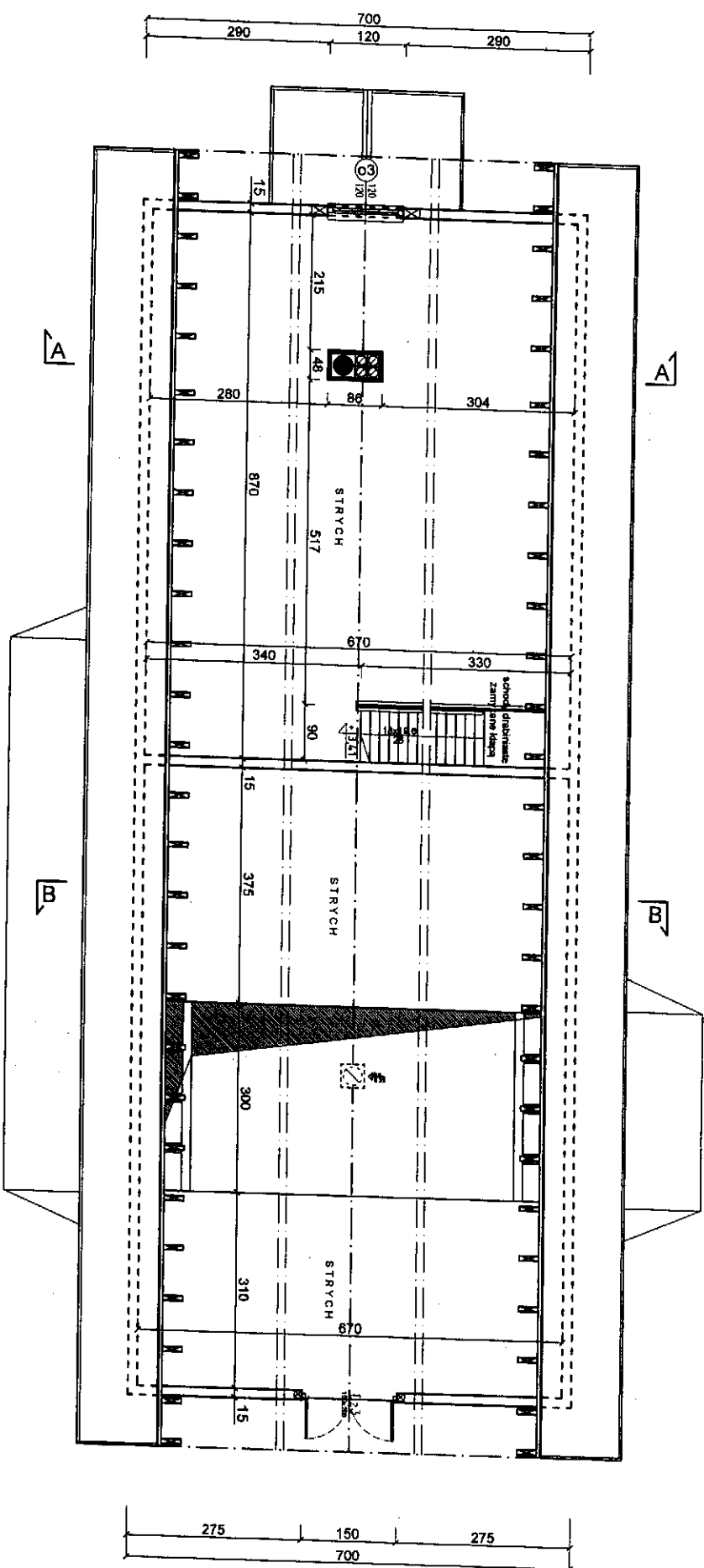
Investycja: BUDYNEK GOSPODARCZY DO PRZECIWOPIWANA PODCIEP ROLNICZY I MASZYN ROLNICZYCH Dz. Nr 248/1 odrębnie geod. Kuchny gm. Michalowo

Investor: POLSKIE TOWARZYSTWO OCHRONY PTAKÓW 17-230 Białowieża, ul. Kolejowa-Węglutka

Jednostka projektowa: ARCH-BUD DANIEL KOZŁOWSKI PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE 15-429 BIAŁYSTOK TEL. 800000000 2 TEL. 691-591-808

Rysunek: RZUT BELEK STROPOWYCH

Architektura:	Podpis:
mgr inż. arch. DANIEL KOZŁOWSKI Upř. proj. w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Nr. 14/PdOKK/2012	
Konstrukcja:	
WIESŁAW MIKIEWICZ Upř. proj. i kier. budowy w spec. arch. i konstrukcyjno-bud. Nr. 81/36-81 Współpraca	
mgr inż. arch. DANIEL CHADUKIEWICZ	
Data: 31/05/2013	Skala: 1:100
	Nr rys.: Rys. A-3



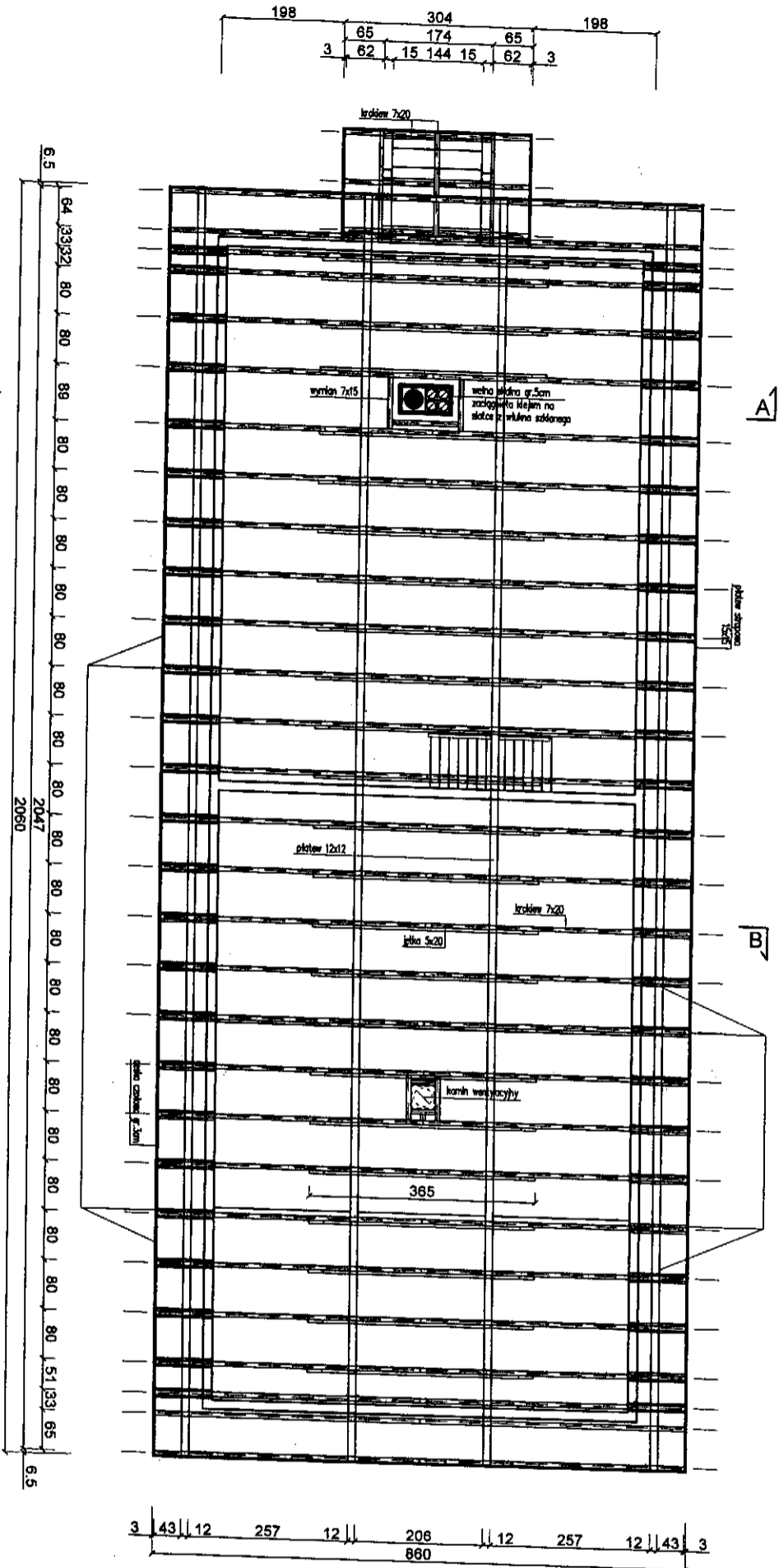
Inwestycja: BUDYNEK GOSPODARCZY DO PRZECHOWYWANIA PŁODÓW ROLNYCH I MASZYN ROLNICZYCH Dz. Nr 248/1 obręb g. Kudymy gm. Mielniko		
Inwestor: POLSKIE TOWARZYSTWO OCHRONY PŁAKÓW 17-230 Białowieża, ul. Kolejowa-Wejmułka		
Jednostka projektowa: ARCH-BUD DANIEL KOZŁOWSKI PROJEKTOWANIE ARCHITEKTURNO-BUDOWLANE 15-423 BIAŁYSTOK UL. BRDCHOWA 2 TEL. 691-591-906		
Rysunek: RZUT STRYCHU		
Bronzo:	Podpis:	
Architektura: mgr inż. arch. DANIEL KOZŁOWSKI Upr. proj. w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Nr 14/PdOKK/2012		
Konstrukcja: WIEŚLAW MIKIEWICZ Upr. proj. i kier. budowy w spec. arch. i konstrukcyjno-bud. Nr BU/36-81		
Współpraca: mgr inż. arch. DANIEL CHADUKIEWICZ		
Data: 31/05/2013	Skala: 1:100	Nr rys.: rys. A-4

RZUT WIĘŻBY
DACHOWEJ

skala 1:100

str. nr 16.

1. KROKIEW - 7x20cm
2. WYMIAN - 7x15cm
3. JETKA - 5x20cm
4. PLATEW - 12x12cm



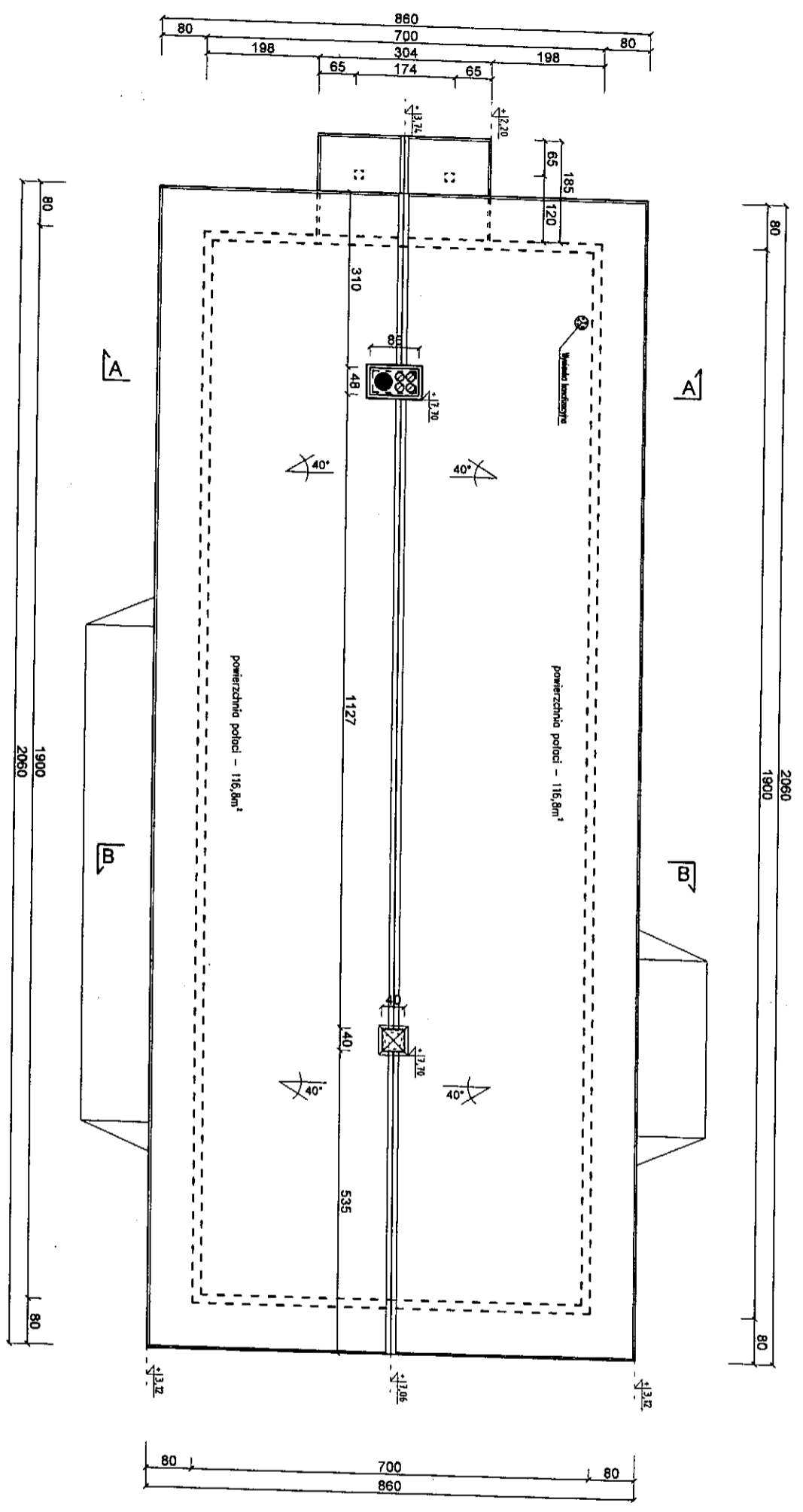
<p>ARCH-BUD DANIEL KOZŁOWSKI PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE 15-428 BIAŁYSTOK UL. GRODZIŃSKA 2 TEL. 661-591-906</p>		<p>ARCH-BUD DANIEL KOZŁOWSKI mgr inż. arch. DANIEL KOZŁOWSKI Upr. proj. w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Nr 14/PDOKK/2012</p>	
<p>WIESŁAW MIŃKIEWICZ Upr. prof. i kier. budowy w specj. arch. i konstrukcyjno-bud. Nr BU/36-81</p>		<p>Współpraca mgr inż. arch. DANIEL CHADUKIEWICZ</p>	
<p>Dotar: 31/05/2013</p>		<p>Skala: 1:100</p>	
<p>Nr rys.: r/s. A-5</p>		<p>Podpis: </p>	

Inwestor: **POLSKIE TOWARZYSTWO OCHRONY PTAKÓW**
 17-230 Białowieża, ul. Kolejowa-Wiejska
 Jednostka projektowa: **ARCH-BUD DANIEL KOZŁOWSKI**
 BUDYNEK GOSPODARCY DO PRZECHOWYWANIA PŁODÓW ROLNYCH I MASZYN ROLNICZYCH
 Dz. Nr 24/81 obręb geod. Kuchny gm. Michalowo
 Rysunek: **RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ**

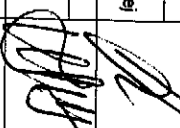


RZUT POŁACI
DACHOWEJ

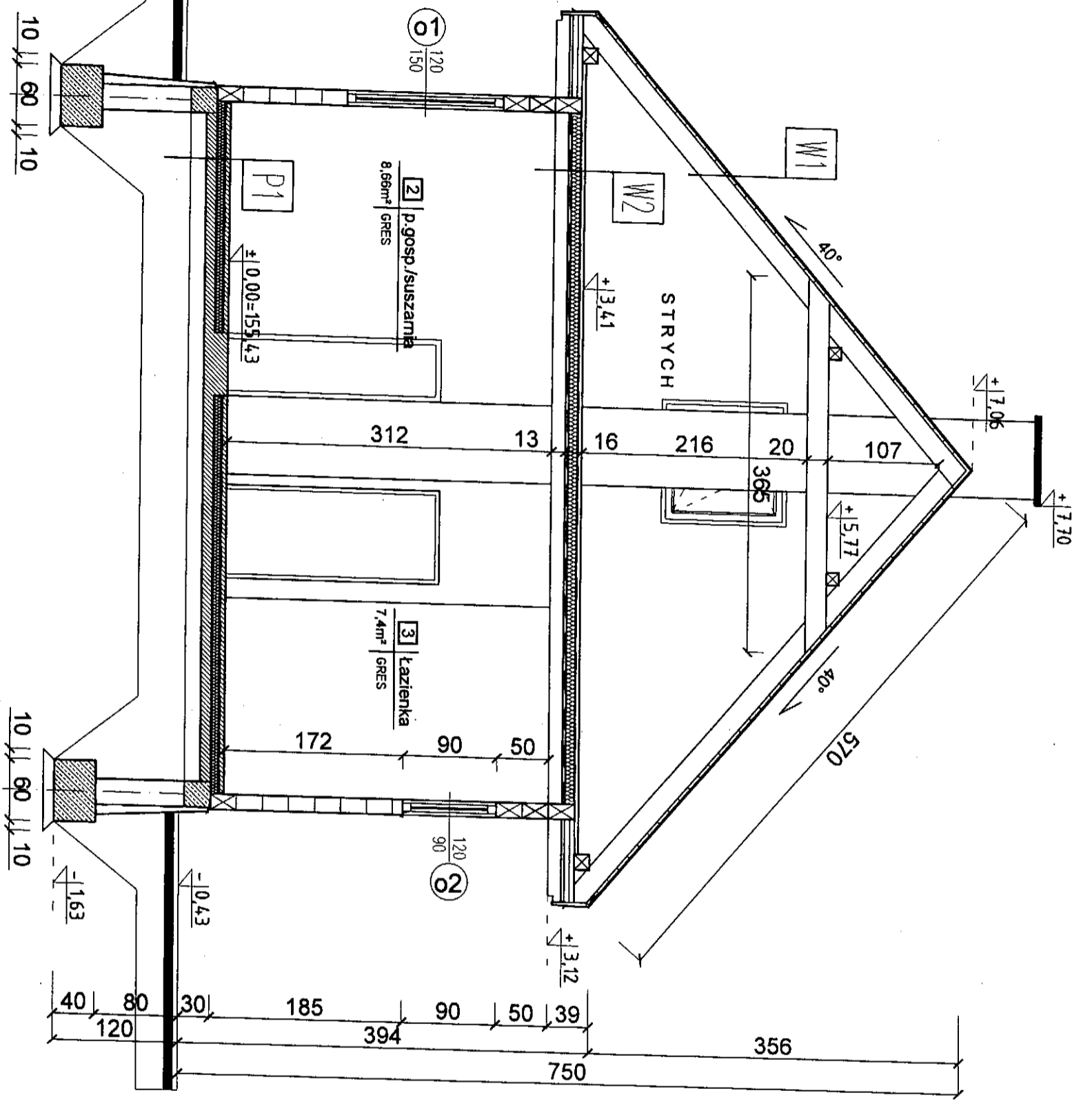
str. nr 12.

skala 1:100



- UWAGI I ZALECENIA:
- Zakres wykonania i obowiązków przy robótach budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną (Wzrost i Techniczne Wykonywanie i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych)
 - Wszystkie elementy stalowe zabezpieczyć przed korozją
 - Wszystkie elementy drewniane zabezpieczyć przed wpływem warunków atmosferycznych
 - Wszystkie zabezpieczenia materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiedzialne normom bezpieczeństwa p.poż. i BHP (posiadają odpowiednie atesty i aprobaty)
 - Wszystkie rozwiązania techniczne związane z okiesioną technologią należy wykonać dokładnie według wytycznych i założeń producenta
 - Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania
 - Wymagany i zrealizowany na budowie
 - Podczas krycia dachu uwzględnić odpowiedni nakład sanitarny, nasadę antenową ławy kominiarskiej.

<p>ARCH-BUD DANIEL KOZŁOWSKI PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE 15-423 BIAŁYSTOK UL. GRODZIOWA 5 TEL. 691-591-908</p>		<p>Podpis:</p> 
<p>INWESTOR: POLSKIE TOWARZYSTWO OCHRONY PTAKÓW 17-230 Białowieża, ul. Kolejowa-Węglówka</p>		<p>Symbol: </p>
<p>BRANŻA: Architektura</p>		<p>Symbol: </p>
<p>DATA: 31/05/2013</p>		<p>Skala: 1:100</p>
<p>INWESTYTOR: BUDYNEK GOSPODARSTWA DO PRZECHOWYWANIA PŁODÓW ROLNICZYCH I MASZYN ROLNICZYCH Dz. Nr 24/81 obręb geod. Kudymy gm. Michałowo</p>		<p>Nr rys.: ns. A-6</p>
<p>WSPÓŁPRACOWNIK: mgr inż. arch. DANIEL CHADUKIEWICZ</p>		



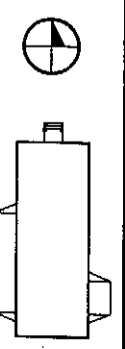
P1	Posadzka na gruncie
-	terakota / gres / deska podłogowa
5-6 cm	Warstwa betonowa B-20
-	Folia budowlana
8,0 cm	Stropian EPS 100-38
-	Papa zaprawowa
10 cm	Beton B-15
15 cm	Paśnik średnio zgrzeszczony do D=0-0,98
-	Grunt rodzimy

P2	Posadzka na gruncie
5-6 cm	Warstwa betonowa B-20
-	Papa zaprawowa
10 cm	Beton B-15
15 cm	Paśnik średnio zgrzeszczony do D=0-0,98
-	Grunt rodzimy

W1	Konstrukcja pokrycia budynku
-	Błachta na rąbek stojący - powlekana
5,0 cm	Folia dachowa zbrojona
2,5 cm	Deskirowanie pełne
20,0 cm	Krokwie - konstrukcja dachu

W2	Konstrukcja stropu nad przystankiem
-	deska słupowa
-	Folia budowlana
25,0 cm	Belka słupowa
10,0 cm	Włna mineralna między belkami
-	Parozalocja - folie pp
1,5 cm	deskirowanie - między belkami

Wd1	Okładnik wejściowy
6,0cm	koronka betonowa/koronka goniłowa
5,0cm	Paśnik stabilizowany cementem
-	cewkiakranna
15,0cm	Paśnik średni zgrzeszczony do D=0,95
-	Grunt rodzimy



Investycja: BUDYNEK GOSPODARCZY DO PRZECHOWYWANIA PŁODÓW ROLNICZYCH I MASZYN ROLNICZYCH Dz. Nr 248/1 obręb geod. Kuchary gm. Michalowo

Inwestor: POLSKIE TOWARZYSTWO OCHRONY PŁAKÓW 17-230 Białowieża, ul. Kolejowa-Węgnitka

Jednostka projektowa: ARCH-BUD DANIEL KOZŁOWSKI PROJEKTOWANIE ARCHITEKTURNO-BUDOWLANE 15-423 BIAŁOBYTOK UL. GROCHOWA 2 TEL. 691-591-906

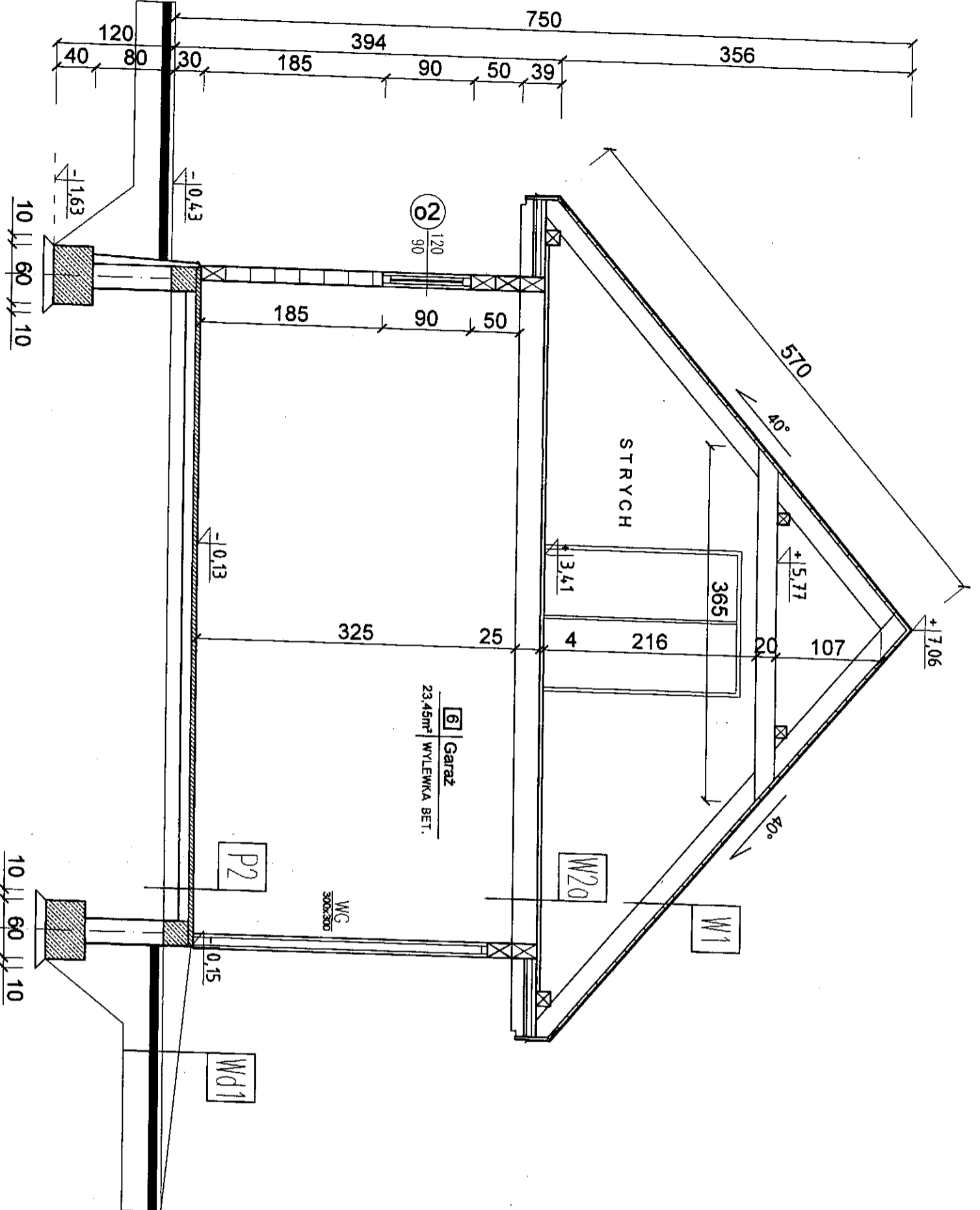
Rysunek: PRZEKRÓJ A - A

Projektant: mgr inż. arch. DANIEL KOZŁOWSKI

Upr. proj. w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Nr 14/PDOKK/2012

WIEŚLAW MIKULIŃCZAK Upr. proj. i kier. budowy w specj. arch. i konstrukcyjno-bud. Nr BU/36-81 Współpraca

mgr inż. arch. DANIEL CHADUKIEWICZ
Data: 31/05/2013 Skala: 1:50 Nr rys.: Rys. A-7



P1	Posadzka no gruncie
-	terakota / gres / deska podlogowa
-	Wlasciwie betonowa B-20
-	folia budowlana
-	Styropian EPS 100-38
-	Papa zaprawiana
-	Beton B-15
-	Fospek srednio zagęszczony do D=0.98
-	Granit rodzimy

P2	Posadzka no gruncie
-	Wlasciwie betonowa B-20
-	Papa zaprawiana
-	Beton B-15
-	Fospek srednio zagęszczony do D=0.98
-	Granit rodzimy

W1	Konstrukcja pokrycia budynku
-	Blacha na rizek stojacy - powlekano
-	falia dachowa zbrojona
-	Deskowanie pelne
-	Krowke - konstrukcja dachu

W2a	Konstrukcja stropu nad przyziemiem
-	deska stropowa
-	Belka stropowa

Wd1	Chodnik wejsciowy
-	6.0cm Koszka betonowa/koszka granitowa
-	5.0cm Fospek stabilizowany cementem
-	Geowlókno
-	15.0cm Fospek sredni zagęszczony do D=0.95
-	Granit rodzimy

ARCH-BUD DANIEL KOZŁOWSKI
 PROJEKTOWANIE ARCHITECTONICZNO-BUDOWLANE
 15-423 BIALYSTOK UL. BRDZICHWA 2 TEL. 691-551-906

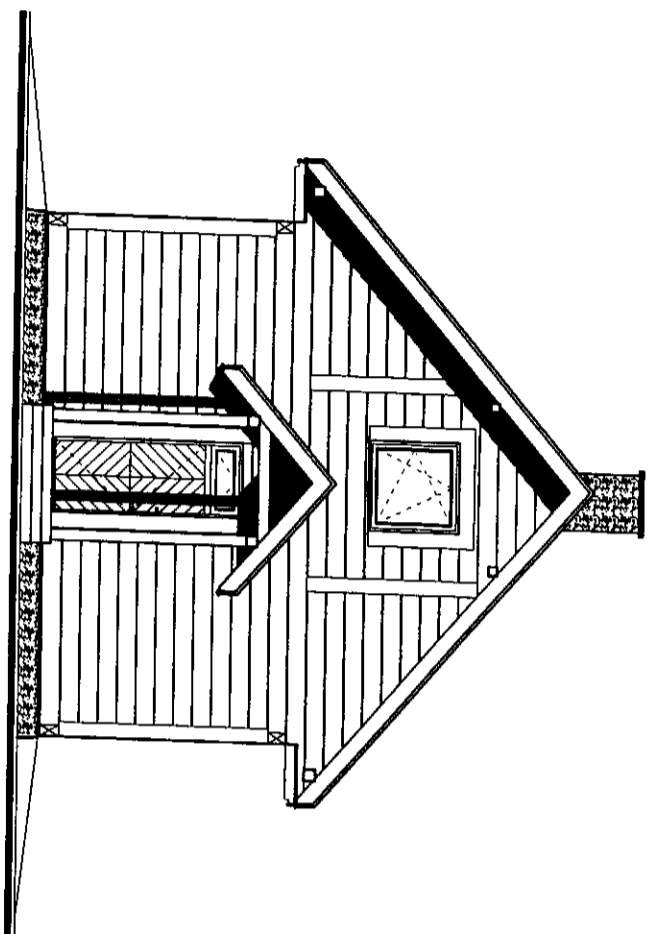
Investor: **POLSKIE TOWARZYSTWO OCHRONY PTAKÓW**
 17-230 Białowieża, ul. Kolejowa-Węjmińska

Architektura: **mgr inż. arch. DANIEL KOZŁOWSKI**
 Upr. proj. w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Nr 14/P/DOKK/2012

Współpraca: **mgr inż. arch. DANIEL CHADUKIEWICZ**

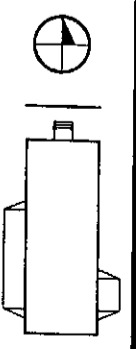
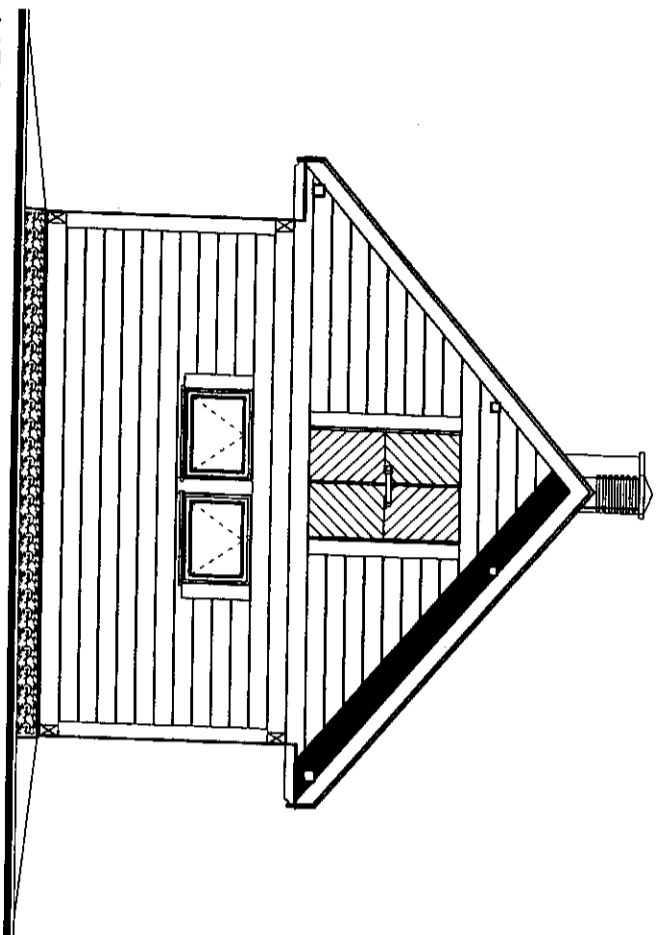
Data: 31/05/2013 Skala: 1:50 Nr rys.: r/s. A-8

ELEWACJA PÓŁNOCNA



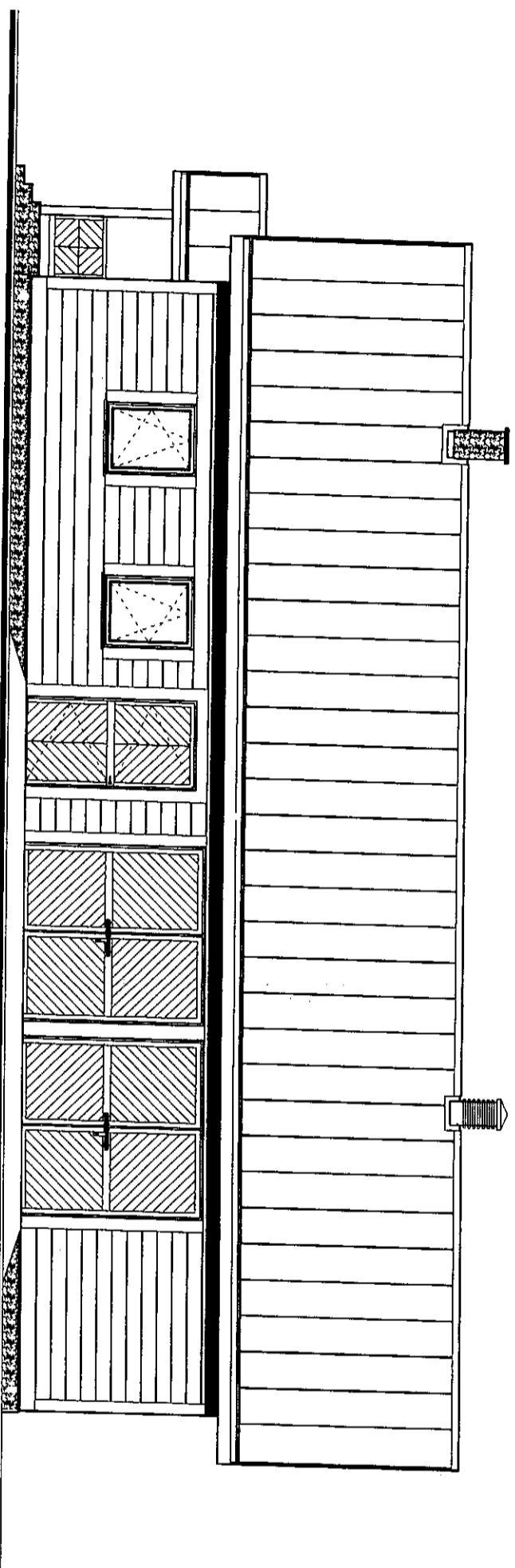
1. BAL STRUGANY - IMPREGNOWANY /PŁEKRYJĄCO/
2. COKOL - KAMIEŃ POLNY /LUPANY/
3. STOLARKA DZIENNA PCV /KOLOR GRAFITOWY/
4. DRZWI WEJŚCIOWE /KOLOR GRAFITOWY/
5. OKŁADZINA KOMINA - KAMIEŃ LUPANY
6. PŁAC DACHOWA - BLACHA PŁASKA / KOLOR GRAFITOWY/

ELEWACJA POŁUDNIOWA



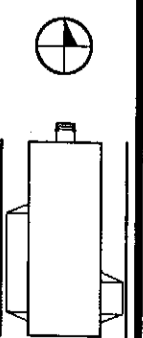
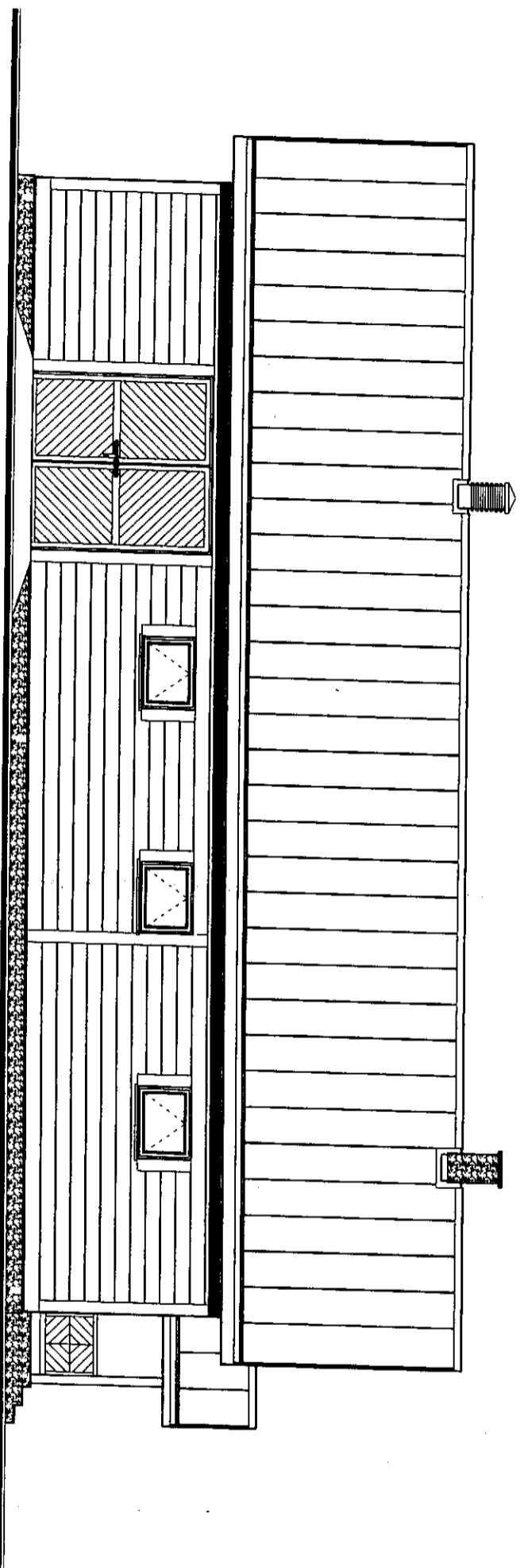
Inwestycja: BUDYNEK GOSPODARSTWA DO PRZECHOWYWANIA PŁODÓW ROLNYCH I MASZYN ROLNICZYCH Dz. Nr 248/1 obrębnie geod. Kuchny gm. Michalowo	
Inwestor: POLSKIE TOWARZYSTWO OCHRONY PTAKÓW 17-230 Białowieża, ul. Kolejowa-Wiejska	
Jednostka projektowa: ARCH-BUD DANIEL KOZŁOWSKI PROJEKTOWANIE ARCHITECTONICZNO-BUDOWLANE 15-423 BIAŁYSTOK UL. BRODZIOWA 2 TEL.091-591-508	
Rysunek: ELEWACJE PÓŁNOCNA / POŁUDNIOWA	
Branża:	Podpis:
Architektura: mgr inż. arch. DANIEL KOZŁOWSKI Upr. proj. w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Nr 14/P-DOKK/2012	
Konstrukcja: WIESŁAW MINIĘWICZ Upr. proj. i kier. budowy w specj. arch. i konstrukcyjno-bud. Nr Bv/36-81	
Współpraca: mgr inż. arch. DANIEL CHADUKIEWICZ	
Data: 31/05/2013	Skala: 1:100
Nr rys.: rys. A-9	


ELEWACJA WSCHODNIA



1. BAL STRUGANY - IMPREGNOWANY /PŁAKRYJĄCO/
2. COKŁ - KAMIEŃ POLNY /LUPANY/
3. STOLARKA OKIENNA PCV /KOLOR GRAFITOWY/
4. DRZWI WEJŚCIOWE /KOLOR GRAFITOWY/
5. OKADZINA KOMINOWA - KAMIEŃ LUPANY
6. PŁAC DACHOWA - BLACHA PŁASKA / KOLOR GRAFITOWY/

ELEWACJA ZACHODNIA



Inwestycja: BUDYNEK GOSPODARCZY DO PRZECHOWYWANIA PŁODÓW ROLNYCH I MASZYN ROLNICZYCH Dz. Nr 248/1 obręb geod. Kuchny gm. Michalowo	
Inwestor: POLSKIE TOWARZYSTWO OCHRONY PTAKÓW 17-230 Białowieża, ul. Kolejowa-Węgrzanka	
Jednostka projektowa: ARCH-BUD DANIEL KOZŁOWSKI PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE 15-423 BIAŁOBYTOK UL. BROCHOWA 2 TEL. 691-591-906	
Rysunek: ELEWACJE WSCHODNIA / ZACHODNIA	Podpis: 
Bronzo: _____	Podpis: _____
Architektura: mgr inż. arch. DANIEL KOZŁOWSKI Upr. - proj. w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Nr 14/PdOKK /2012	
Konstrukcja: WIEŚLAW MINKIEWICZ Upr. - proj. i kier. budowy w specj. arch. i konstrukcyjno-bud. Nr Bt/35-81	
Współpraca: mgr inż. arch. DANIEL CHADUKIEWICZ	
Data: 31/05/2013	Skala: 1:100
	Nr rys.: rys. A-10

RODZAJ WYROBU		OKNA		
OZNACZENIE		01	02	03
SCHEMAT				
	WYMIARY W ŚWIETLE MURU	So 1200 Ho 1500	1200 900	1200 1200
	WYMIARY OSZCZĘDNIKI	So 1170 Ho 1450	1170 850	1170 1150
KONDYGNACJA				
PRZYEMIE	2	5	-	-
STRICH	-	-	-	1
ILOSC	2	5	5	1
UWAGI				
Wymiary otworów sprawdzić na budowie przed zamówieniem stolarki budowlanej				

RODZAJ WYROBU		DRZWI				WROTA GARAZOWE	
OZNACZENIE		Dz1	Dz2	Dz3	D9	WG	
SCHEMAT							
	WYMIARY W ŚWIETLE MURU	So 1000 Ho 2500	1500 2800	1500 2000	800 2050	3000	3000
	WYMIARY W OSZCZĘDNIKI	So 970 Ho 2470	1470 2770	1470 2770	870 2020		
LEWE CZY PRAWO		L P	L P	-	L P		
KONDYGNACJA							
PRZYEMIE	1	1	-	-	3	1	3
STRICH	-	-	-	1	-	-	-
ILOSC	1	1	1	1	3	1	4
RAZEM	1	1	1	1	4	3	3
UWAGI							
Wymiary otworów sprawdzić na budowie przed zamówieniem stolarki budowlanej							



Investycja:

BUDYNEK GOSPODARCZY
DO PRZECIWOYWANNIA PŁODÓW ROLNICZYCH I MASZYN ROLNICZYCH
Dz. Nr 248/1 obręb g. Kuchny gm. Michalowo

Investor:

POLSKIE TOWARZYSTWO OCHRONY PTAKÓW
17-230 Białowieża, ul. Kolejowa-Wejmudka

Jednostka projektowa:

ARCH-BUD DANIEL KOZŁOWSKI
PROJEKTOWANIE ARCHITEKTURNO-BUDOWLANE
15-428 BIAŁYSTOK UL. BROCHOWA 2 TEL. 891-591-508

Rysunek:

WYKAZ STOLARKI BUDOWLANEJ

Brzoza:

Architektura:

mgr inż. arch. DANIEL KOZŁOWSKI
Up. proj. w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń Nr 14/PDOKK/2012

Konstrukcja:

WIESŁAW MINIKIEWICZ
Up. proj. i kier. budowy w specj. arch. i
konstrukcyjno-bud. Nr BR/36-81

Współpraca:

mgr inż. arch. DANIEL CHADUKIEWICZ

Data:

31/05/2013

Skala: 1:100

Nr rys.: r/s. A-11