

WI-I.7840.7.37.2014.MS

DECYZJA NR 232/2014

Na podstawie art. 28, art. 32 ust. 1 i 4, art. 34 ust. 4, art. 36 oraz art. 82 ust. 3 pkt 2 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. z 2013r. poz. 1409 ze zm.); ostatecznej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanej przez Wójta Gminy Narew z dnia 10.07.2014r. znak: GK.6733.11.2014; ostatecznej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanej przez Burmistrza Zabłudowa z dnia 19.08.2014r. znak: RGiGG.6733.13.2014 i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz. 267 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Polskiego Towarzystwa Ochrony Ptaków, ul. Kolejowa – Wejmutka, Białowieża, reprezentowanego przez Pana Wiktora Żmieńkę, z dnia 16.10.2014r. (data wpływu do PUW dnia 17.10.2014r.), w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę dwóch brodów przez starorzecze rzeki Narwi na działkach ew. nr 145/2, 145/3, 145/4, 242/2 obręb Koźliki, gm. Narew, pow. hajnowski oraz jednego brodu przez rzekę Narew na działkach ew. nr 1214/1, 1266/1, 1268 obręb Ryboły, gm. Zabłudów, pow. białostocki,

ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY I UDZIELAM

Polskiemu Towarzystwu Ochrony Ptaków

Białowieża, ul. Kolejowa - Wejmutka

POZWOLENIA NA BUDOWĘ

dwóch brodów przez starorzecze rzeki Narwi na działkach ew. nr 145/2, 145/3, 145/4, 242/2 obręb Koźliki, gm. Narew, pow. hajnowski oraz jednego brodu przez rzekę Narew na działkach ew. nr 1214/1, 1266/1, 1268 obręb Ryboły, gm. Zabłudów, pow. białostocki; zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym wykonanym przez:

projektanta - mgr inż. Wiktora Żmieńkę, w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie budowli hydrotechnicznych, nr ewid. uprawnień BI/113/91, członka Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr PDL/WM/0056/07.

Obiekt zaliczono do kategorii:

VIII – inne budowle.

Jednocześnie, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i ust. 3 Prawa budowlanego,

ZOBOWIĄZUJĘ INWESTORA DO:

1. Geodezyjnego wyznaczenia projektowanego obiektu w terenie, po wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obejmującej położenie go na gruncie.
2. Ustanowienia kierownika budowy, który jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
3. Bezzwłocznego zawiadomienia właściwego organu o zmianie kierownika budowy załączając jego oświadczenie o podjęciu obowiązków pełnienia tej funkcji.
4. Przechowywania dokumentów budowy, dokumentacji powykonawczej i innych dokumentów dotyczących obiektu przez okres istnienia tego obiektu.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 Prawa budowlanego, obejmuje działki ew. nr 145/2, 145/3, 145/4, 242/2 obręb Koźliki, gm. Narew, pow. hajnowski oraz działki ew. nr 1214/1, 1266/1, 1268 obręb Ryboły, gm. Zabłudów, pow. białostocki.

Zgodnie z art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego, obszar oddziaływania obiektu jest to teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu.

Planowane zamierzenie inwestycyjne nie zostało wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.), nie jest więc inwestycją oddziałującą szkodliwie na środowisko, z tego też względu inwestor nie miał obowiązku załączenia do przedmiotowego wniosku decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uwzględniając lokalizację projektowanej inwestycji w granicach obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Dolina Górnej Narwi” PLB200007, wyznaczonego rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12.01.2011r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 (Dz. U. Nr 25 poz. 133 z późn. zm.), projektowanego specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 Ostoja w Dolinie Górnej Narwi PLH200010, zatwierdzonego Decyzją Komisji Europejskiej z dnia 10.01.2011r. oraz w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina Narwi”, utworzonego

rozporządzeniem Wojewody Podlaskiego Nr 9/05 z dnia 25.02.2005r. (Dz. U. Woj. Podlaskiego z 2005r. Nr 54 poz. 722 ze zm.), wnioskodawca zgłosił Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Białymstoku zamiar prowadzenia działań na podstawie art. 118 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004r. (Dz. U. z 2013r. poz. 627 ze zm.) polegających na budowie: dwóch brodów przez starorzecze rzeki Narwi na działkach ew. nr 145/2, 145/3, 145/4, 242/2 obręb Koźliki, gm. Narew (zgłoszenie z dnia 24.07.2014r.) oraz jednego brodu przez rzekę Narew na działkach ew. nr 1214/1, 1266/1, 1268 obręb Ryboły, gm. Zabłudów (zgłoszenie z dnia 19.08.2014r.).

Zgodnie z art. 36 ust. 1 i art. 54 Prawa budowlanego informuję, że do użytkowania obiektów budowlanych zaliczonych do kategorii VIII można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu o zakończeniu budowy na 21 dni przed zamierzonym rozpoczęciem użytkowania, jeżeli organ ten nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 Prawa budowlanego decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

UZASADNIENIE

Polskie Towarzystwo Ochrony Ptaków, ul. Kolejowa – Wejmutka, Białowieża, reprezentowane przez Pana Wiktora Żmienkę, wnioskiem z dnia 16.10.2014r. (data wpływu do PUW dnia 17.10.2014r.), wystąpiło o wydanie pozwolenia na budowę dwóch brodów przez starorzecze rzeki Narwi na działkach ew. nr 145/2, 145/3, 145/4, 242/2 obręb Koźliki, gm. Narew, pow. hajnowski oraz jednego brodu przez rzekę Narew na działkach ew. nr 1214/1, 1266/1, 1268 obręb Ryboły, gm. Zabłudów, pow. białostocki, załączając cztery egzemplarze projektu budowlanego, decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaną przez Wójta Gminy Narew z dnia 10.07.2014r. znak: GK.6733.11.2014; decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaną przez Burmistrza Zabłudowa z dnia 19.08.2014r. znak: RGiGG.6733.13.2014; decyzję wodnoprawną wydaną przez Starostę Hajnowskiego z dnia 04.09.2014r. znak: OS.6341.53.2014.KI; decyzję wodnoprawną wydaną przez Starostę Powiatu Białostockiego z dnia 30.09.2014r. znak: RŚ.6341.169.2014; oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, zaświadczenie projektanta o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego ważne na czas opracowywania projektu budowlanego.

Przedmiotowe zadanie inwestycyjne nie zostało wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397 ze zm.), nie jest więc inwestycją oddziaływującą szkodliwie na środowisko, w związku z czym nie wymagało uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Ponadto, uwzględniając położenie planowanej inwestycji na obszarach o szczególnych wartościach przyrodniczych, inwestor przedłożył zgłoszenia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Białymstoku zamiaru prowadzenia działań na podstawie art. 118 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004r. (Dz. U. z 2013r. poz. 627 ze zm.).

Zgodnie z art. 82 ust. 3 pkt 2 ustawy Prawo budowlane wojewoda jest organem administracji architektoniczno – budowlanej wyższego stopnia w stosunku do starosty oraz organem pierwszej instancji w sprawach obiektów i robót budowlanych hydrotechnicznych piętrzących, upustowych, regulacyjnych, melioracji podstawowych oraz kanałów i innych obiektów służących kształtowaniu zasobów wodnych i korzystaniu z nich, wraz z obiektami towarzyszącymi.

Planowana inwestycja związana jest z przebudową koryta starorzecza rzeki Narwi oraz rzeki Narwi, związaną z budową brodów, na podstawie przywołanego art. 82 ust. 3 pkt 2 ustawy Prawo budowlane wojewoda jest organem I instancji w stosunku do rozpatrywanej inwestycji.

Przedłożone zamierzenie inwestycyjne spełnia wymogi decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanej przez Wójta Gminy Narew z dnia 10.07.2014r. znak: GK.6733.11.2014 oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanej przez Burmistrza Zabłudowa z dnia 19.08.2014r. znak: RGiGG.6733.13.2014, co umożliwia wydanie wnioskodawcy pozwolenia na realizację przedmiotowej inwestycji.

Wojewoda Podlaski, po sprawdzeniu zgodności przedłożonego projektu budowlanego z ostateczną decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami w tym techniczno-budowlanymi, kompletności projektu budowlanego, posiadania wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń, a także wykonania projektu przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i przynależącą do właściwej izby samorządu zawodowego, stwierdził spełnienie wymagań określonych w art. 32 ust. 4 oraz art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane i postanowił zatwierdzić projekt budowlany oraz udzielić pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji.

Opieczętowny przez tutejszy Urząd jeden egzemplarz projektu budowlanego znajduje się w aktach Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego, dwa egzemplarze wydaje się inwestorowi a jeden egzemplarz, gdy decyzja stanie się ostateczna, zostanie przekazany do Podlaskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 4 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006r. (Dz. U. 2012 r. poz. 1282 z późn. zm.).



Z up. WOJEWODY PODLASKIEGO
Ewa Wilec
Dyrektor Wydziału Infrastruktury

Załączniki:

Zał. nr 1 – Projekt budowlany

POUCZENIE

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków kierowania budową, a także zaświadczenie potwierdzające przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego,
- 2) informacje zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu dotyczącym bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

Otrzymują:

1. Pan Wiktor Żmieńka - pełnomocnik
+ 2 egzemplarze projektu budowlanego
2. Polskie Towarzystwo Ochrony Ptaków
Sekretariat PTO
3. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białymstoku
4. Marszałek Województwa Podlaskiego

Do wiadomości:

1. Podlaski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
+ 1 egzemplarz projektu budowlanego
2. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Białymstoku
3. Burmistrz Zabłudowa
4. Wójt Gminy Narew
5. a/a

